

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA

Septiembre 2025

Introducción

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es un operativo realizado en forma conjunta entre el Instituto Provincial de Análisis e Investigación, Estadística y Censos (IPIEC), el Instituto Fuegoño de Turismo (In.Fue.Tur) y la Subsecretaría de Turismo del municipio de Río Grande.

A partir de febrero de 2012, con la finalidad de afianzar y fortalecer las estadísticas sobre la actividad hotelera y parahotelera provincial, se inició el operativo estadístico en la ciudad de Río Grande bajo los lineamientos conceptuales y aspectos metodológicos aplicados en el resto de las localidades del País donde se releva la EOH.

La EOH brinda información de la actividad hotelera tanto desde la perspectiva de la oferta (registro y evolución de la cantidad de establecimientos, habitaciones y plazas disponibles) como desde el punto de vista de la demanda (número de pernoctaciones de los turistas residentes y no residentes hospedados según procedencia, viajeros hospedados y estadía).

En el informe actual se presentan los datos relativos a la disponibilidad y ocupación de los hoteles y establecimientos parahoteleros en Río Grande, junto con la cantidad de viajeros alojados, tanto residentes como no residentes, así como también su promedio de estadía y las tasas mensuales de ocupación de habitaciones y plazas.

Puede consultar el manual metodológico [haciendo clic aquí](#).

Desde el punto de vista de las buenas prácticas en la producción y presentación de datos estadísticos, se recurre al uso de signos convencionales y notas aclaratorias para garantizar una exposición clara y estandarizada de la información. Estas convenciones están normadas y recomendadas por organismos especializados en estadística oficial, en este sentido se detalla para la correcta lectura del informe:

Signos convencionales

- * Dato provisorio
- e Dato estimado por extrapolación, proyección
- i Dato estimado por imputación
- u Dato de calidad inferior al estándar
 - Cero absoluto
- . Dato no registrado
- ... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
- /// Dato que no corresponde presentar
- s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

En esta oportunidad se exponen los principales datos, para los establecimientos hoteleros y parahoteleros de la ciudad de Río Grande del mes de septiembre 2025.

Cuadro 1. Cantidad de establecimientos, habitaciones y/o unidades y plazas disponibles por tipo de establecimiento. Río Grande. Septiembre 2025

Categoría	Establecimientos	Habitaciones Disponibles	Plazas Disponibles
Total	10	10.860	24.720
Hotelero	8	9.810	21.780
Hotel 3, 4 y 5 estrellas	4	8.250	18.360
Apart Hotel, Hotel 1 y 2 estrellas	4	1.560	3.420
Parahotelero	2	1.050	2.940

Fuente: IPIEC, Dirección de producción estadística en base a datos de la subsecretaría de turismo del municipio de Río Grande

Durante septiembre de 2025, los alojamientos relevados en Río Grande ofrecieron 10.860 habitaciones y 24.720 plazas disponibles. Los hoteles de 3 a 5 estrellas concentraron en promedio el 75% de esa capacidad, tanto en habitaciones como en plazas.

Cuadro 2. Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles, ocupadas y tasa de ocupación por sector. Río Grande. Septiembre 2025

Categoría	Habitaciones			Plazas		
	Disponibles	Ocupadas	TOH (1)	Disponibles	Ocupadas	TOP (2)
TOTAL	10.860	2.988	27,5%	24.720	8.934	36,1%
Hotelero	9.810	2.616	26,7%	21.780	7.484	34,4%
Parahotelero	1.050	372	35,4%	2.940	1.450	49,3%

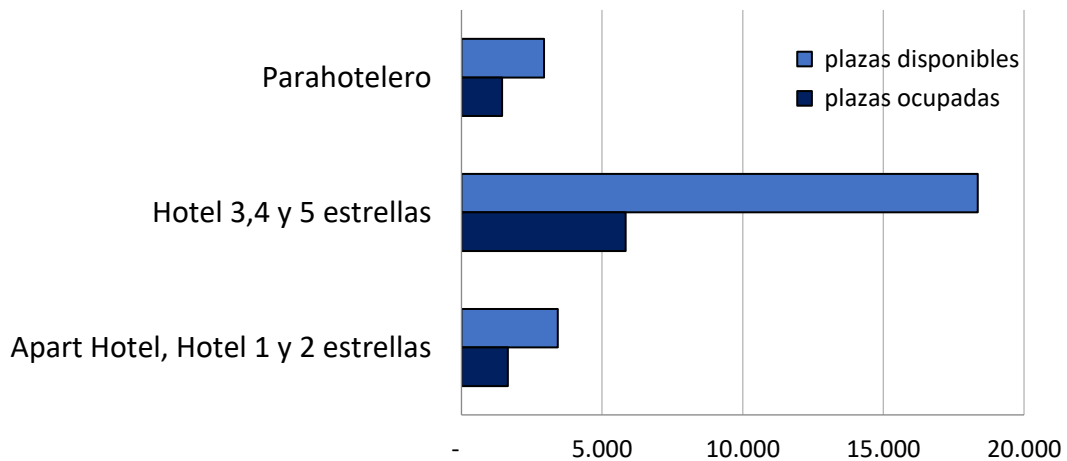
(1) Tasa de ocupación de habitaciones: TOH= (Habitaciones o unidades ocupadas / Habitaciones o unidades disponibles) * 100

(2) Tasa de ocupación de plazas: TOP= (Plazas ocupadas / Plazas disponibles) * 100.

Fuente: IPIEC, Dirección de producción estadística en base a datos de la subsecretaría de turismo del municipio de Río Grande

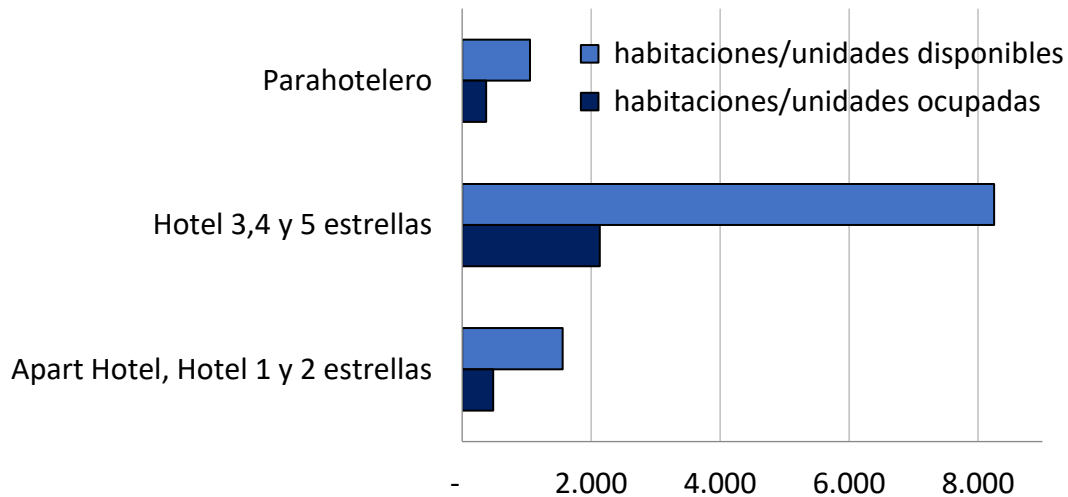
Durante septiembre de 2025, la tasa de ocupación hotelera (TOH) en Río Grande fue del 27,5%, mientras que la tasa de ocupación de plazas (TOP) alcanzó el 36,1 %.

Gráfico 1. Plazas disponibles y ocupadas por tipo de establecimiento. Septiembre 2025



Fuente: IPIEC, Dirección de producción estadística en base a datos de la subsecretaría de turismo del municipio de Río Grande

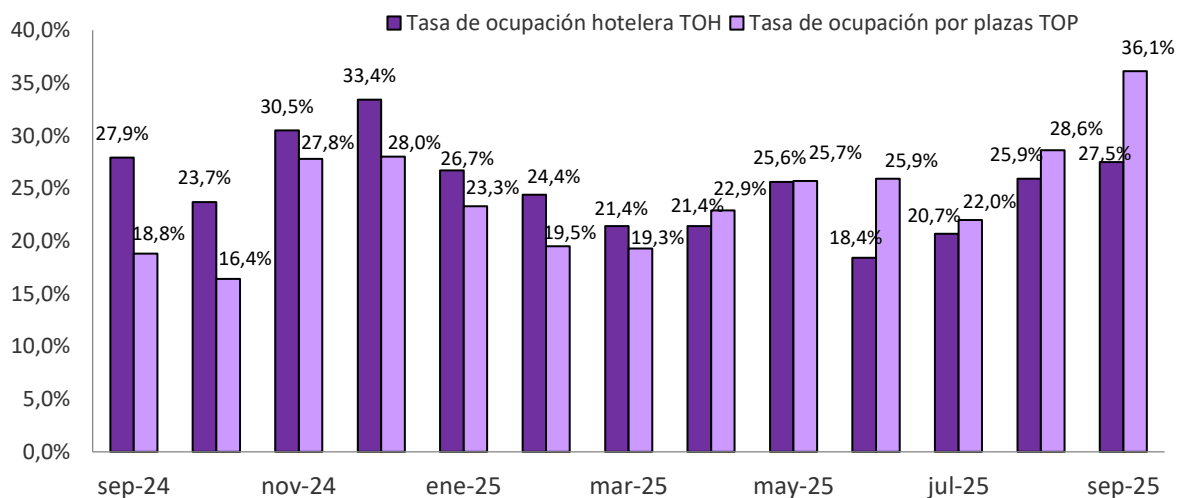
Gráfico 2. Habitaciones/unidades disponibles y ocupadas, por sector. Septiembre 2025



Fuente: IPIEC, Dirección de producción estadística en base a datos de la subsecretaría de turismo del municipio de Río Grande

El siguiente gráfico muestra la variación mensual de la tasa de ocupación hotelera (TOH) y de la tasa de ocupación por plazas (TOP) en establecimientos hoteleros, a lo largo del período septiembre 2024 - septiembre 2025.

Gráfico 3. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en establecimientos hoteleros. Septiembre 2024- 2025



Fuente: IPIEC, Dirección de producción estadística en base a datos de la subsecretaría de turismo del municipio de Río Grande

En septiembre de 2025, en Río Grande se estimaron un total de 8.934 pernoctaciones y 3.705 viajeros. La mayoría de las pernoctaciones correspondió a residentes nacionales (50,9%), mientras que los no residentes representaron el 49,1%. En cuanto a los viajeros, los residentes fueron el grupo mayoritario (50,1%). La estadía media general fue de 2,4 noches.

Cuadro 3. Pernoctaciones, viajeros y estadía media por condición de residencia y sector. Río Grande. Septiembre 2025

	Total	Sector Hotelero	Sector Parahotelero
Pernoctaciones (1)	8.934	7.484	1.450
No Residentes	4.384	4.092	458
Residentes	4.450	3.392	992
Sin Declarar	-	-	-

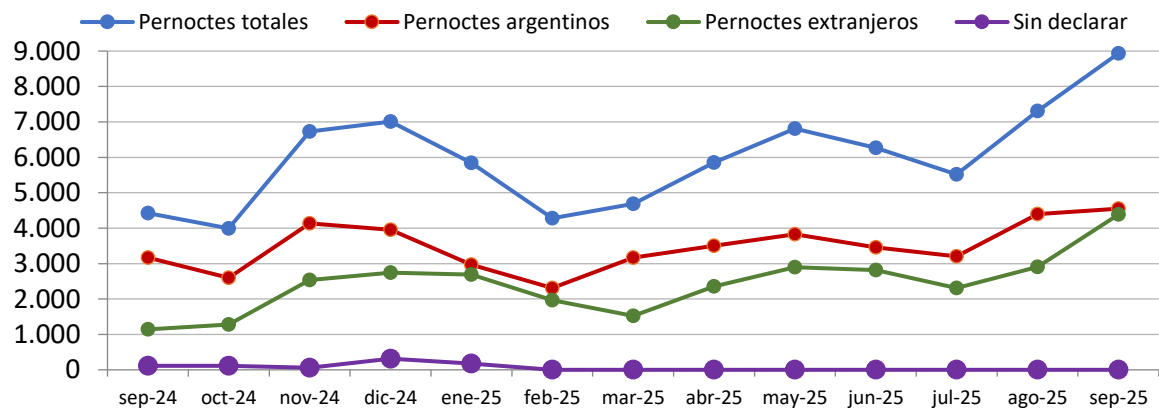
Viajeros	3.705	3.244	461
No residentes	1.857	1.656	201
Residentes	1.848	1.588	260
Sin Declarar	-	-	-
Estadía media (2) en noches	2,4	2,3	3,1
No residentes	2,5	0,4	0,4
Residentes	2,4	0,5	0,3

(1) El número de pernoctaciones es equivalente al número de plazas ocupadas.

(2) Se entiende por estadía promedio a la duración promedio en días en que se alojaron los viajeros: plazas ocupadas / viajeros.

Fuente: IPIEC, Dirección de producción estadística en base a datos de la subsecretaría de turismo del municipio de Río Grande

Gráfico 4. Cantidad de pernoctaciones por condición de residencia. Período septiembre 2024- septiembre 2025



Fuente: IPIEC, Dirección de producción estadística en base a datos de la subsecretaría de turismo del municipio de Río Grande

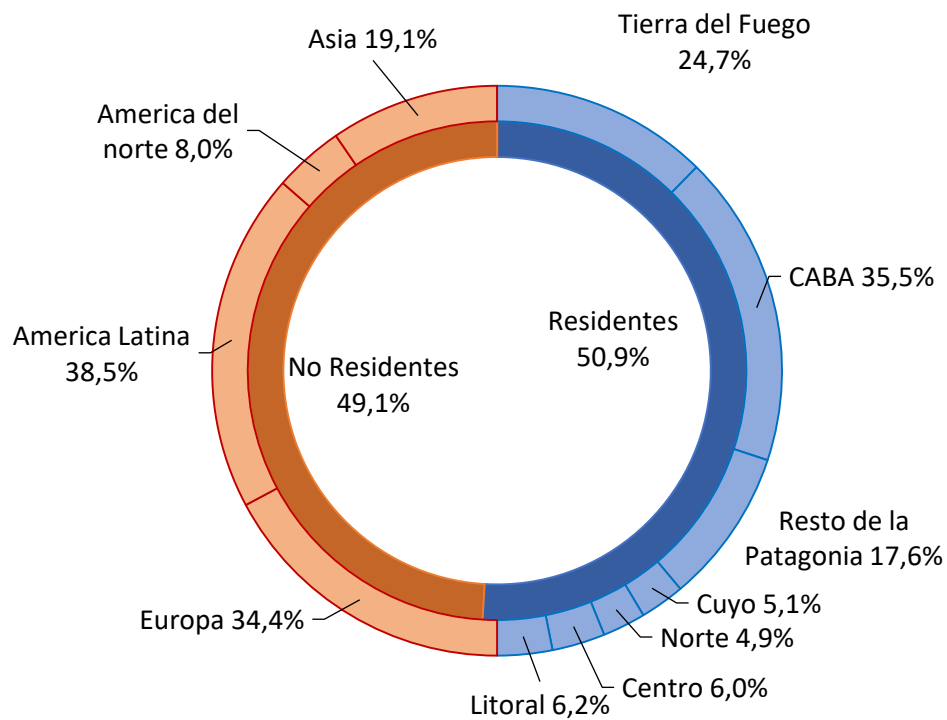
Cuadro 4. Distribución regional de las pernoctaciones, ingreso de viajeros hospedados y estadía media según condición de residencia. Río Grande septiembre 2025.

	Pernoctaciones (1)	Cuota de participación	Ingreso de viajeros	Cuota de participación	Estadía media
Total	8.934	100,0%	3.705	100,0%	2,4
Total sin declarar	-		-		
Total Residentes	4.550	50,9%	1.857	50,1%	2,5
Tierra del Fuego	1.123	12,6%	545	14,7%	2,1
CABA	1.615	18,1%	541	14,6%	3,0
Buenos Aires					
Provincia (2)	-	0%	-	0%	0%
Resto de la Patagonia	800	9,0%	269	7,3%	3,0
Cuyo	231	2,6%	105	2,8%	2,2
Norte	223	2,5%	129	3,5%	1,7
Centro	274	3,1%	150	4,0%	1,8
Litoral	284	3,2%	118	3,2%	2,4
Total No Residentes	4.384	49,1%	1.848	49,9%	2,4
Europa	1.507	16,9%	571	15,4%	2,6
América Latina	1.689	18,9%	955	25,8%	1,8
América del norte	349	3,9%	136	3,7%	2,6
Asia	839	9,4%	186	5,0%	4,5
Resto del mundo	-	0%	-	0%	0%

Fuente: IPIEC, Dirección de producción estadística en base a datos de la subsecretaría de turismo del municipio de Río Grande

Más de la mitad de las pernoctaciones corresponden a residentes, entre los residentes se destacan CABA (18,1%) y Tierra del Fuego (12,6%). Los no residentes representan el 49,1% del total de las pernoctaciones, siendo los de origen asiático los que muestran estadías más prolongadas (4,5 noches). En particular, los viajeros de Tierra del Fuego aportan el 14,7% de las pernoctaciones y se hospedan en promedio 2,1 noches.

Gráfico 5. Distribución de las pernoctaciones de los turistas residentes y no residentes por origen (en %). Septiembre 2025



Fuente: IPIEC, Dirección de producción estadística en base a datos de la subsecretaría de turismo del municipio de Río Grande

