



INSTITUTO
FUEGUINO
DE TURISMO



USHUAIA
MUNICIPALIDAD



INSTITUTO PROVINCIAL DE
ANÁLISIS E INVESTIGACIÓN,
ESTADÍSTICA Y CENSOS

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA

Junio 2022

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA (EOH)

USHUAIA

JUNIO 2022

La Encuesta de Ocupación Hotelera es un operativo realizado en forma conjunta por el Ministerio de Turismo y Deportes de la Nación y el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), para medir el impacto del turismo internacional y del turismo interno sobre el sector hotelero y parahotelero. La EOH brinda información de la actividad hotelera tanto desde la perspectiva de la oferta (registro y evolución de la cantidad de establecimientos, habitaciones y plazas disponibles) como desde el punto de vista de la demanda (número de pernoctaciones de los turistas residentes y no residentes hospedados según procedencia, viajeros hospedados y estadía).

A partir de octubre de 2012 se inició un operativo en conjunto entre el Instituto Provincial de Análisis e Investigación, Estadística y Censos (IPIEC), el Instituto Fuegoينو de Turismo (In.Fue.Tur), la Secretaría de Turismo de la Municipalidad de Ushuaia y la Dirección de Turismo de Río Grande. La finalidad del operativo es afianzar y fortalecer las estadísticas sobre la actividad hotelera provincial.

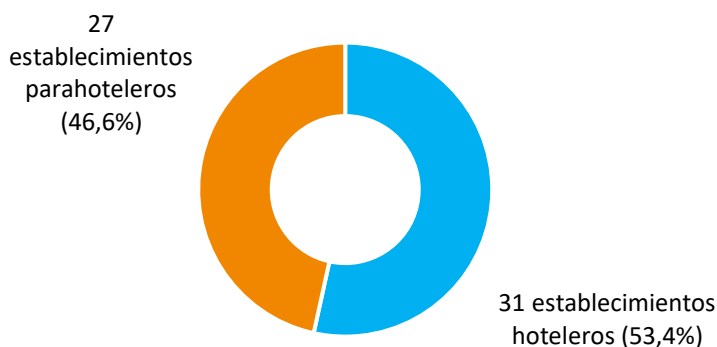
Signos convencionales

- * Dato provisorio
- e Dato estimado por extrapolación, proyección
- i Dato estimado por imputación
- u Dato de calidad inferior al estándar
- Cero absoluto
- . Dato no registrado
- ... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
- /// Dato que no corresponde presentar
- s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

A continuación se exponen los datos de la ciudad de Ushuaia Junio 2022:

1. Indicadores de la oferta hotelera y para-hotelera

Gráfico 1. Establecimientos abiertos - junio 2022



En el mes de junio de 2022 la ciudad de Ushuaia contó con una oferta de 58 establecimientos turísticos, de los cuales 31 fueron hoteleros (aquellos caracterizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas y apart-hoteles) y 27 para-hoteleros (hosterías y cabañas en todas sus categorías, albergues turísticos, hospedajes y bed&breakfast), registrando dos establecimientos más, en relación al mismo periodo del año anterior.

Las habitaciones y unidades disponibles sumaron un total de 38.195 durante el mes en estudio, reflejando un incremento del 20,2% respecto a igual mes del año anterior. Por otro lado, las plazas disponibles sumaron 113.080 registrando una variación positiva del 25,6% en relación con el mes de junio de 2021.

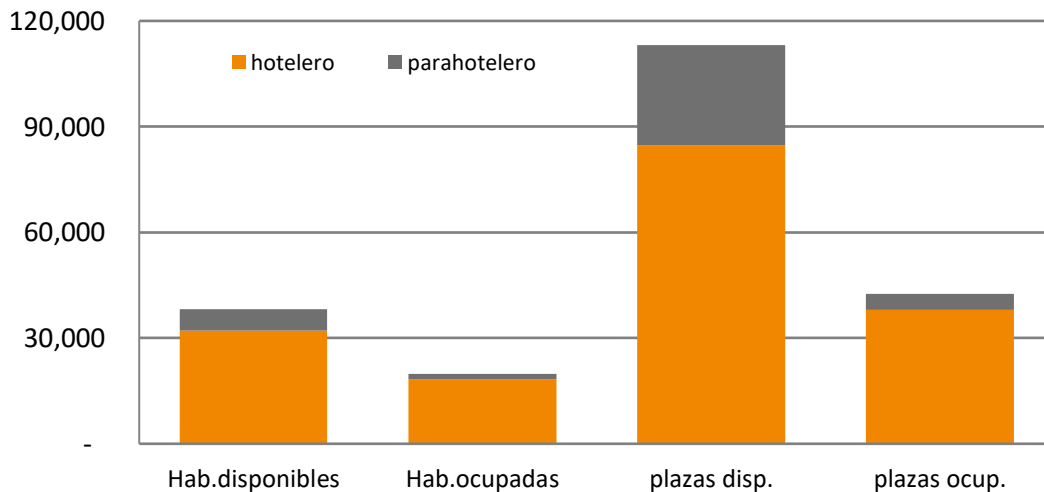
Por su parte, las plazas ocupadas totalizaron 42.533 camas, asimismo la tasa de ocupación de plazas hoteleras (TOP) fue del 37,6% y la tasa de ocupación de habitaciones (TOH) resultó ser del 52,0%.

Cuadro 1. Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles, ocupadas y tasa de ocupación. Total Ushuaia. Junio 2022.

Categoría	Habitaciones			Plazas		
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación
Total	38.195	19.879	52,0	113.080	42.533	37,6
Hotelero	32.165	18.408	57,2	84.820	38.072	44,9
Parahotelero	6.030	1.471	24,4	28.260	4.461	15,8

Fuente: Instituto Fuegoño de Turismo en base a EOH-INDEC 2022.

Gráfico 2. Habitaciones disponibles y ocupadas, plazas disponibles y ocupadas; por categoría del establecimiento. Junio 2022.



Fuente: Instituto Fuegoño de Turismo en base a EOH-INDEC 2022.

2. Indicadores de la demanda hotelera y para-hotelera. Junio 2022.

Las pernoctaciones de turistas residentes¹ y no residentes² en establecimientos hoteleros y para-hoteleros de la ciudad durante el mes de junio 2022 totalizaron 42.533 noches, representada en un 75,5% por turistas residentes, el restante 24,5% correspondió a turistas no residentes. La totalidad de las pernoctaciones en junio de 2022 presentó una variación positiva del 370,4% con respecto a igual periodo del año anterior.

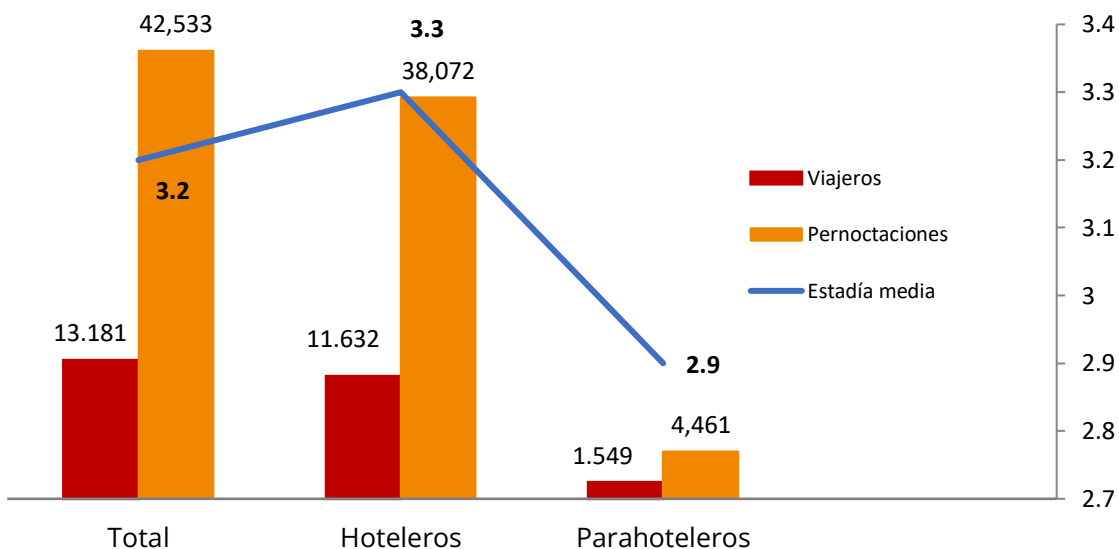
En cuanto a la cantidad de viajeros hospedados se registró un total de 13.181 personas, sobre este total, el 78,0% correspondió a turistas residentes y la estadía media general fue de 3,2 noches. En cuanto a la distribución de los viajeros por tipo de establecimiento, el 88,2% se hospedó en alojamientos hoteleros (hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas y apart-hoteles).

Cuadro 2. Pernoctaciones, viajeros y estadía media según categoría de establecimiento. Junio 2022.

	Viajeros	Pernoctaciones	Estadía media
Total	13.181	42.533	3,2
Hoteleros	11.632	38.072	3,3
Parahoteleros	1.549	4.461	2,9

Fuente: Instituto Fuegoño de Turismo en base a EOH-INDEC 2022.

Gráfico 3. Pernoctaciones, viajeros y estadía media según categoría de establecimiento. Junio 2022.



Fuente: Instituto Fuegoño de Turismo en base a EOH-INDEC 2022.

¹ Es toda persona cuyo domicilio se ubica en el territorio argentino. Ejemplo: cualquier persona, aunque haya nacido en el exterior pero que vive desde al menos un año en la Argentina o piensa hacerlo, es considerada como residente argentino.

² Es toda persona que está domiciliada en el exterior, independientemente de su nacionalidad, que desempeña su actividad en el exterior, fuera del territorio argentino.

El cuadro 3 muestra para este mes una matriz de doble entrada que permite visualizar las pernoctaciones, la cantidad de viajeros hospedados y la permanencia promedio según el origen de los turistas.

La mayor cantidad de viajeros provinieron de Buenos Aires Provincia (17,4%) y Ciudad Autónoma de Buenos Aires (17,1%). Por su parte el mercado interno de nuestra Provincia representó el 10,8% de las pernoctaciones del mes de Junio 2022.

Cuadro 3. Distribución regional de las pernoctaciones, cantidad de viajeros hospedados y noches de permanencia según condición de residencia. Ushuaia. Junio 2022.

	Viajeros	Cuota de participación	Pernoctes	Cuota de participación	Estadía media
Total	13.181	100,0%	42.533	100,0%	3,2
Total Residentes	10.282	78,0%	32.122	75,5%	3,1
Tierra del Fuego	1.418	10,8%	3.028	7,1%	2,1
CABA	2.258	17,1%	7.880	18,5%	3,5
Buenos Aires Provincia*	2.300	17,4%	8.588	20,2%	3,7
Centro	463	3,5%	1.524	3,6%	3,3
Cuyo	36	0,3%	122	0,3%	3,4
Litoral	465	3,5%	1.748	4,1%	3,8
Norte	147	1,1%	547	1,3%	3,7
Resto Patagonia	193	1,5%	909	2,1%	4,7
Sin declarar	3.002	22,8%	7.776	18,3%	2,6
Total No Residentes	2.899	22,0%	10.411	24,5%	3,6
Brasil	1.738	13,2%	6.446	15,2%	3,7
EE.UU y Canadá	237	1,8%	740	1,7%	3,1
Francia	13	0,1%	58	0,1%	4,5
España	104	0,8%	305	0,7%	2,9
Alemania	12	0,1%	36	0,1%	3,0
Italia	38	0,3%	389	0,9%	10,2
Gran Bretaña	18	0,1%	52	0,1%	2,9
Resto de América	496	3,8%	1.625	3,8%	3,3
Resto de Europa	19	0,1%	68	0,2%	3,6
Asia	36	0,3%	90	0,2%	2,5
Resto del mundo	39	0,3%	231	0,5%	5,9
Sin declarar	149	1,1%	371	0,9%	2,5

Nota: Si bien el Ministerio de Turismo y Deportes de Nación define seis regiones en su Plan Federal Estratégico de Turismo Sustentable (PFETS), en la EOH la Ciudad Autónoma de Buenos Aires se trata como una región independiente. Así, cada región comprende:

Región Buenos Aires: Provincia de Buenos Aires

Región Ciudad de Buenos Aires: Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Región Centro: Provincia de Córdoba.

Región Cuyo: Provincias de la Rioja, Mendoza, San Juan y San Luis.

Región Litoral: Provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.

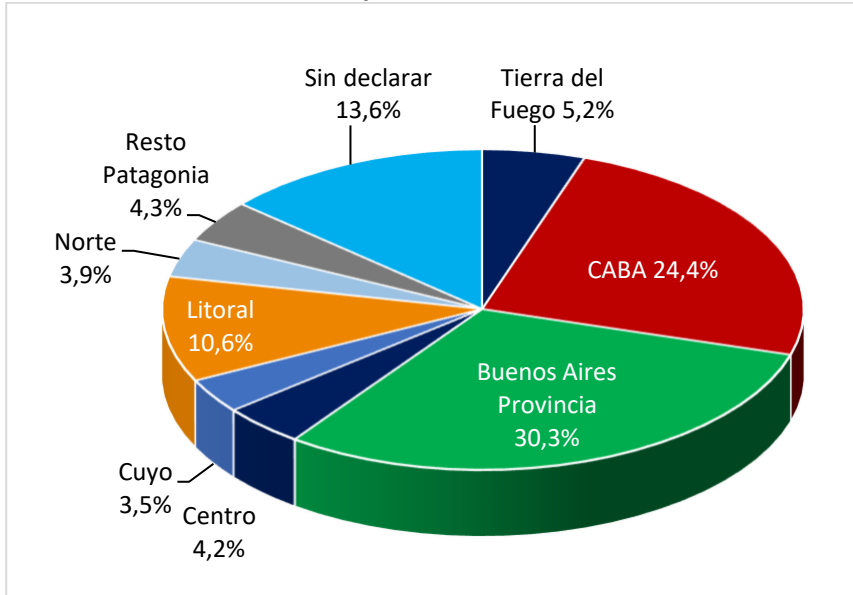
Región Norte: Provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.

Región Patagonia: Provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego.

Sin declarar: Personas que no declararon su lugar de residencia.

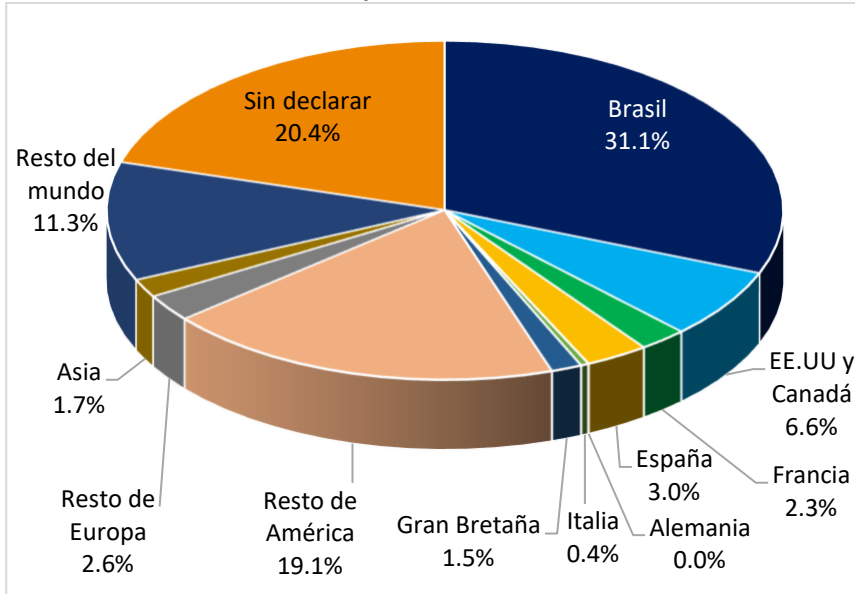
Fuente: Instituto Fuegoينو de Turismo en base a EOH-INDEC 2022.

Gráfico 4. Distribución de las pernотaciones de los turistas residentes por origen (en %). Junio 2022



Fuente: Instituto Fuegoino de Turismo en base a EOH-INDEC 2022.

Gráfico 5. Distribución de las pernотaciones de los turistas no residentes por origen (en %). Junio 2022



Fuente: Instituto Fuegoino de Turismo en base a EOH-INDEC 2022.

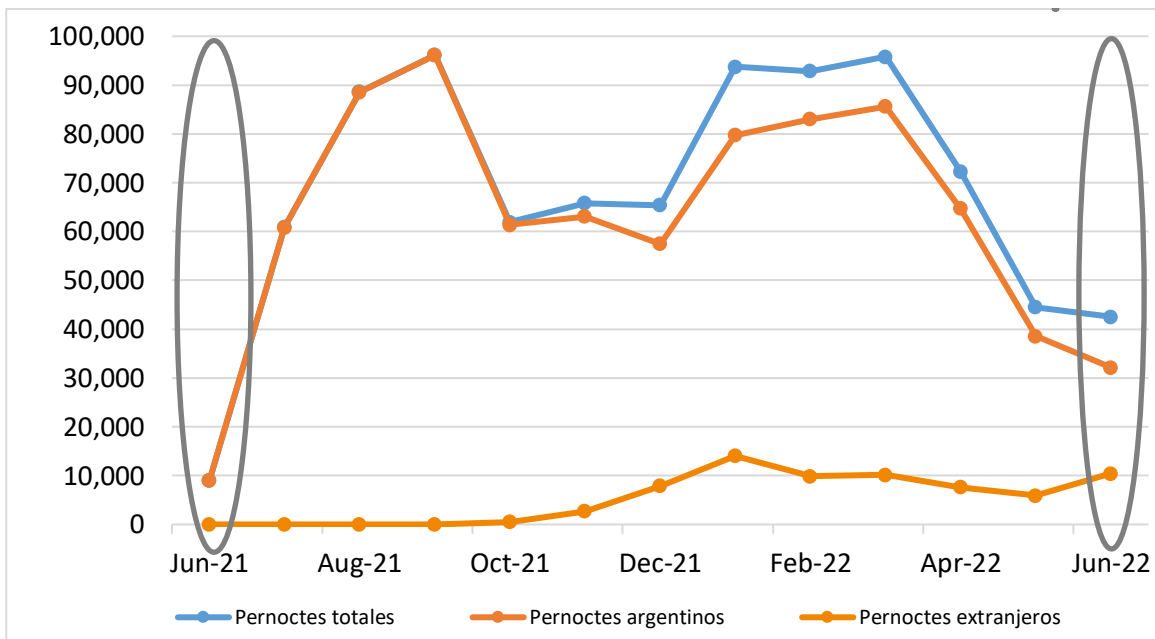
Cuadro 4. Pernотaciones mensuales, cantidad de viajeros y estadía promedio por condición de residencia. Variación porcentual anual. Años 2021-2022.

	Pernотaciones			Viajeros			Estadía media		
	Total	Residen-tes	No residentes	Total	Residen-tes	No residen-tes	Total	Residen-tes	No residen-tes
Jun-21	9.042	9.035	///	4.465	4.460	///	2,0	2,0	///
Jul-21	60.846	60.823	///	21.504	21.485	///	2,8	2,8	///
Ago-21	80.271	80.240	///	28.572	28.558	///	2,8	2,8	///

Sep-21	96.150	96.104	///	32.318	32.300	///	3,0	3,0	///
Oct-21	61.942	61.402	540	21.060	20.760	300	2,9	3,0	1,8
Nov-21	65.810	63.089	2.721	25.436	24.059	1.377	2,6	2,6	2,0
Dic-21	65.395	57.478	7.917	25.250	21.769	3.481	2,6	2,6	2,3
Ene-22	93.779	79.760	14.019	36.218	30.364	5.854	2,6	2,6	2,4
Feb-22	92.891	83.025	9.866	34.291	29.958	4.333	2,7	2,8	2,3
Mar-22	95.764	85.641	10.123	32.824	28.743	4.081	2,9	3,0	2,5
Abr-22	71.474	64.694	6.780	25.109	22.380	2.729	2,8	2,9	2,5
May-22*	49.116	42.452	6.664	15.761	13.639	2.122	3,1	3,1	3,1
Jun-22*	42.533	32.122	10.411	13.181	10.282	2.899	3,2	3,1	3,6
Var% i. a	370,4%	255,5%		195,2%	130,5%		1,2	1,1	

Fuente: Instituto Fuegoينو de Turismo en base a EOH-INDEC 2022.

Gráfico 6. Distribución de las pernотaciones por condición de residencia. Variación interanual 2021-2022



Fuente: Instituto Fuegoينو de Turismo en base a EOH-INDEC 2022.

Cuadro 5. Tasa de ocupación mensual de las habitaciones o unidades (TOH) y plazas (TOP) por tipo de establecimiento y localidad de destino. Variación anual en puntos porcentuales. Años 2021-2022.

	Tasa de ocupación por Habitación (TOH)			Tasa de ocupación por Plazas (TOP)		
	Total	Hoteles	Para-hoteles	Total	Hoteles	Para-hoteles
Jun-21	14,4	15,0	11,5	10,0	11,4	6,6
Jul-21	61,8	66,3	40,4	49,5	57,2	27,6
Sep-21	83,2	88,8	57,5	70,8	79,1	45,4

Oct-21	58,0	60,9	44,8	45,7	50,4	31,1
Nov-21	64,9	70,4	40,9	49,8	56,2	31,3
Dic-21	64,4	71,3	36,1	48,0	54,0	30,8
Ene-22	80,5	82,2	72,0	65,4	68,2	57,3
Feb-22	83,2	84,2	78,9	68,7	70,3	64,4
Mar-22	81,5	84,2	69,0	65	68,2	56,0
Abr-22	68,5	72,3	46,3	52,9	58,3	33,3
May-22*	58,5	60,5	44,4	42,9	47,7	27,1
Jun-22*	52,00	57,2	24,4	37,6	44,9	15,8
Var% i. a	37,6	42,2	12,9	27,6	33,5	9,2

Fuente: Instituto Fuegoينو de Turismo en base a EOH-INDEC 2022.

El cuadro 6 presenta indicadores de oferta y demanda de los viajeros hospedados en establecimientos hoteleros y para-hoteleros de la ciudad de Ushuaia, durante los meses del año de 2022.

Cuadro 6. Oferta y demanda hotelera. Indicadores por mes y tipo de establecimiento. Ushuaia. Año 2022

Indicadores	Marzo 2022	Abril 2022	Mayo 2022	Junio 2022	Var % i.a Junio-2021
Establecimientos (1)					
Total	78	66	56	58	4
Hoteleros	34	34	30	31	7
Hotel 4 y 5 estrellas	9	///	///	///	
Hotel 3 estrellas	11	///	///	///	
Hotel boutique y apart hotel	8	///	///	///	
Hotel 1 y 2 estrellas	6	///	///	///	
Para-hoteleros	44	32	26	27	-3
Hospedajes / Residenciales	5	///	///	///	
Cabañas / Bungalows	9	///	///	///	
Bed & Breakfast	6	///	///	///	
Hosterías	15	///	///	///	
Hostels	9	///	///	///	
Habitaciones o unidades disponibles (2)					
Total	54.413	50.411	39.132	38.195	20,2%
Hoteleros	44.950	44.000	33.740	32.165	21,4%
Hotel 4 y 5 estrellas	19.592	///	///	///	
Hotel 3 estrellas	13.237	///	///	///	
Hotel boutique y apart hotel	4.402	///	///	///	
Hotel 1 y 2 estrellas	7.719	///	///	///	
Para-hoteleros	9.463	6.411	5.392	6.030	14,2%
Hospedajes / Residenciales	1.488	///	///	///	
Cabañas / Bungalows	1.488	///	///	///	
Bed & Breakfast	651	///	///	///	
Hosterías	5.836	///	///	///	

Indicadores	Febrero 2022	Marzo 2022	Abril 2022	Junio 2022	Var % i.a may-2021
Habitaciones o unidades ocupadas (3)					
Total	44.361	34.706	21.740	19.879	334,1%
Hoteleros	37.832	31.891	19.408	18.408	363,6%
Hotel 4 y 5 estrellas	16.703	///	///	///	
Hotel 3 estrellas	10.496	///	///	///	
Hotel boutique y apart hotel	3.718	///	///	///	
Hotel 1 y 2 estrellas	6.915	///	///	///	
Para-hoteleros	6.529	2.815	2.332	1.471	141,9%
Hospedajes / Residenciales	1.124	///	///	///	
Cabañas / Bungalows	943	///	///	///	
Bed & Breakfast	415	///	///	///	
Hosterías	4.047	///	///	///	
Plazas disponibles (4)					
Total	147.235	136.670	112.161	113.080	25,6%
Hoteleros	109.430	108.200	86.476	84.820	30,2%
Hotel 4 y 5 estrellas	47.244	///	///	///	
Hotel 3 estrellas	30.628	///	///	///	
Hotel boutique y apart hotel	15.624	///	///	///	
Hotel 1 y 2 estrellas	15.934	///	///	///	
Para-hoteleros	37.805	28.470	25.685	28.260	13,8%
Hospedajes / Residenciales	3.565	///	///	///	
Cabañas / Bungalows	7.626	///	///	///	
Bed & Breakfast	1.457	///	///	///	
Hosterías	15.175	///	///	///	
Hostels	9.982	///	///	///	
Plazas ocupadas (5)					
Total	95.764	72.309	44.480	42.533	370%
Hoteleros	74.590	63.669	37.200	38.072	414%
Hotel 4 y 5 estrellas	33.206	///	///	///	
Hotel 3 estrellas	20.050	///	///	///	
Hotel boutique y apart hotel	7.825	///	///	///	
Hotel 1 y 2 estrellas	13.509	///	///	///	
Para-hoteleros	21.174	8.640	7.280	4.461	173%
Hospedajes / Residenciales	2.219	///	///	///	
Cabañas / Bungalows	2.540	///	///	///	
Bed & Breakfast	784	///	///	///	
Hosterías	9.179	///	///	///	
Hostels	6.452	///	///	///	
Porcentaje de ocupación de las habitaciones o unidades (6)					
Total	81,5	68,8	55,6	52,0	37,6
Hoteleros	84,2	72,5	57,5	57,2	42,2
Hotel 4 y 5 estrellas	85,3	///	///	///	
Hotel 3 estrellas	79,3	///	///	///	
Hotel boutique y apart hotel	84,5	///	///	///	
Hotel 1 y 2 estrellas	89,6	///	///	///	

Para-hoteleros	69,0	43,9	43,2	24,4	12,9
Hospedajes / Residenciales	75,5	///	///	///	
Cabañas / Bungalows	63,4	///	///	///	
Bed & Breakfast	63,7	///	///	///	
Hosterías	69,3	///	///	///	

Porcentaje de ocupación de plazas (7)

Total	65,0	52,9	39,7	37,6	27,6
Hoteleros	68,2	58,8	43,0	44,9	33,5
Hotel 4 y 5 estrellas	70,3	///	///	///	
Hotel 3 estrellas	65,5	///	///	///	
Hotel boutique y apart hotel	50,1	///	///	///	
Hotel 1 y 2 estrellas	84,8	///	///	///	
Para-hoteleros	56,0	30,3	28,3	15,8	9,2
Hospedajes / Residenciales	62,2	///	///	///	
Cabañas / Bungalows	33,3	///	///	///	
Bed & Breakfast	53,8	///	///	///	
Hosterías	60,5	///	///	///	
Hostels	64,6	///	///	///	

Viajeros (8)

Total	32.824	27.059	14.342	13.181	195,2%
Hoteleros	26.212	24.313	11.948	11.632	213,9%
Hotel 4 y 5 estrellas	11.587	///	///	///	
Hotel 3 estrellas	7.341	///	///	///	
Hotel boutique y apart hotel	2.425	///	///	///	
Hotel 1 y 2 estrellas	4.859	///	///	///	
Para-hoteleros	6.612	2.746	2.394	1.549	104,1%
Hospedajes / Residenciales	641	///	///	///	
Cabañas / Bungalows	636	///	///	///	
Bed & Breakfast	286	///	///	///	
Hosterías	3.087	///	///	///	
Hostels	1.962	///	///	///	

Duración de estadía promedio de los turistas (en noches)(9)

Total	2,9	2,7	3,1	3,2	1,2
Hoteleros	2,8	2,6	3,1	3,3	1,3
Hotel 4 y 5 estrellas	2,9	///	///	///	
Hotel 3 estrellas	2,7	///	///	///	
Hotel boutique y apart hotel	3,2	///	///	///	
Hotel 1 y 2 estrellas	2,8	///	///	///	
Para-hoteleros	3,2	3,1	3,0	2,9	0,7
Hospedajes / Residenciales	3,5	///	///	///	
Cabañas / Bungalows	4,0	///	///	///	
Bed & Breakfast	2,7	///	///	///	
Hosterías	3,0	///	///	///	
Hostels	3,3	///	///	///	

