

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA (EOH)

Río Grande - Marzo 2021

Año 10 - Volumen 3 - Número 102



**Municipio
de Río Grande**

Dirección de Turismo

Rosales 350, (V9420CMH) Río Grande, Argentina

turismo@riogrande.gob.ar

<https://turismo.riogrande.gob.ar/>

Observatorio Estadístico

Rosales 56, (V9420CMF) Río Grande, Argentina



Instituto Fueguino de Turismo

Maipú 505

(V9410BJK) Ushuaia, Argentina

estadistica@tierradelfuego.org.ar

<http://www.tierradelfuego.org.ar>

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA (EOH)

Río Grande - Marzo 2021

Contenido

Introducción	2
Anticipo mensual de Marzo 2021.....	3
1. Indicadores de la oferta hotelera y parahotelera.....	3
2. Indicadores de la demanda hotelera y parahotelera	4

Introducción

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es un relevamiento realizado a nivel nacional en forma continua desde el 2004, bajo la coordinación del Ministerio de Turismo de Nación (MINTUR) y el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC), que tiene como objetivo medir el impacto del turismo internacional e interno sobre la actividad de los establecimientos de los sectores, hotelero y parahotelero, de la Argentina. Con periodicidad mensual, mide desde la perspectiva de la demanda, entre otras variables, la cantidad de pernoctes e ingresos, de los viajeros residentes y no residentes, la estadía promedio por viajero y la tasa de ocupación en plazas y habitaciones, como así también el nivel de empleo del sector. Además, permite distinguir la información de acuerdo al origen de los viajeros (provincia o país de residencia). Por otro lado, desde el punto de vista de la oferta releva la cantidad de establecimientos, habitaciones y plazas disponibles.

En la ciudad de Río Grande este operativo se comenzó a instrumentar a partir de octubre de 2012 a través del Instituto Provincial de Análisis e Investigación Estadística y Censos (IPIEC) -responsable de la coordinación del operativo-, del Instituto Fuegoño de Turismo (INFUETUR), de la Dirección de Turismo y el Observatorio Estadístico del Municipio de Río Grande, aplicando un diseño censal, es decir se indaga la totalidad de los establecimientos que componen la oferta.

En esta oportunidad se exponen los principales datos, para los establecimientos hoteleros y parahoteleros de la ciudad de Río Grande del mes de Marzo 2021.

Cabe aclarar que por el contexto de pandemia de público conocimiento, la comparación interanual, de los informes del 2021, se hará con el año 2019, para tomar como referencia un año de características similares.

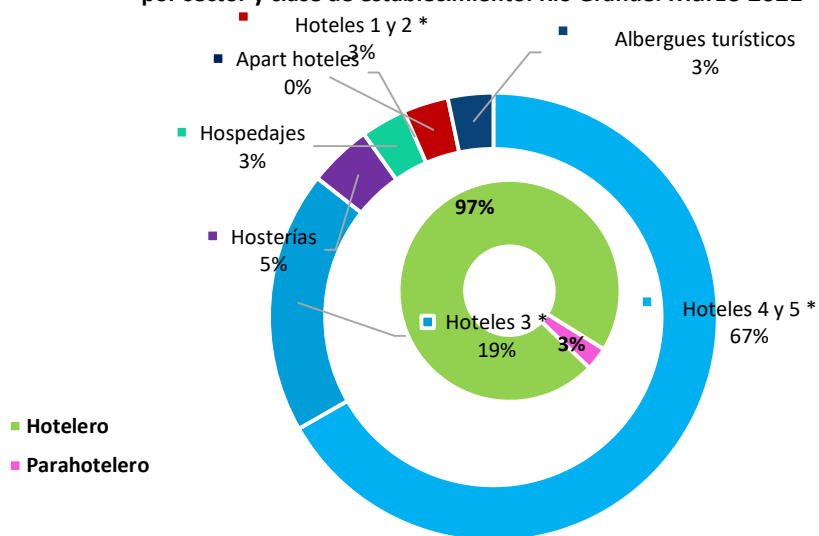
Anticipo mensual de Marzo 2021.

1. Indicadores de la oferta hotelera y parahotelera

Cuadro 1. Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles por tipo de establecimiento. Río Grande. Marzo 2021

Categoría	Habitaciones Disponibles	Plazas Disponibles
Total	8.339	18.383
Hotelero	8.029	17.763
Hotel 4 y 5 estrellas	5.983	12.679
Hotel 3 estrellas	1.488	3.596
Apart hotel	248	868
Hotel 1 y 2 estrellas	310	620
Parahotelero	310	620
Hospedajes	310	620
Hosterías	0	0
Albergues turísticos	0	0

Gráfico 1. Oferta hotelera disponible en plazas, participación porcentual por sector y clase de establecimiento. Río Grande. Marzo 2021



Cuadro 2. Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles, ocupadas y tasa de ocupación por sector. Río Grande. Marzo 2021

Categoría	Habitaciones			Plazas		
	Disponibles	Ocupadas	TOH ⁽¹⁾	Disponibles	Ocupadas	TOP ⁽²⁾
TOTAL	8.339	1.000	12,0	18.383	1.549	8,4
Hotelero	8.029	986	12,3	17.763	1.522	8,6
Parahotelero	310	14	4,5	620	27	4,4

(1) Tasa de ocupación de habitaciones: TOH= (Habitaciones o unidades ocupadas / Habitaciones o unidades disponibles) * 100

(2) Tasa de ocupación de plazas: TOP=((Plazas ocupadas / Plazas disponibles) * 100

2. Indicadores de la demanda hotelera y parahotelera

Cuadro 3. Pernoctaciones, viajeros y estadía media por condición de residencia y sector. Río Grande. Marzo 2021

	Total	Sector Hotelero	Sector Parahotelero
Pernoctaciones ⁽¹⁾	1.549	1.522	27
Residentes	1.373	1.346	27
No Residentes	24	24	0
Sin declarar	152	152	0
Viajeros	918	907	11
Residentes	801	790	11
No residentes	5	5	0
Sin declarar	112	112	0
Estadía media ⁽²⁾ en días	1,69	1,68	2,45
Residentes	1,71	1,70	2,45
No residentes	4,80	4,80	-

(1) El número de pernoctaciones es equivalente al número de plazas ocupadas.

(2) Se entiende por estadía promedio a la duración promedio en días en que se alojaron los viajeros: plazas ocupadas / viajeros

Cuadro 4. Distribución regional de las pernотaciones, ingreso de viajeros hospedados y estadía media según condición de residencia. Río Grande. Marzo 2021

	Pernотaciones ⁽¹⁾	Cuota de participación	Ingreso de viajeros	Cuota de participación	Estadía media
Total	964	100,00	367	100,00	2,63
Total, sin declarar	515	53,42	157	42,78	3,28
Total, Residentes	392	40,66	168	45,78	2,33
Tierra del Fuego	188	19,50	78	21,25	2,41
CABA	93	9,65	42	11,44	2,21
Buenos Aires Provincia ⁽²⁾	50	5,19	15	4,09	3,33
Resto de la Patagonia	36	3,73	21	5,72	1,71
Cuyo	16	1,66	5	1,36	3,20
Norte	0	0,00	0	0,00	-
Centro	5	0,52	4	1,09	1,25
Litoral	4	0,41	3	0,82	1,33
Total, No Residentes	57	5,91	42	11,44	1,36
Chile	30	3,11	26	7,08	1,15
Brasil	16	1,66	5	1,36	3,20
Resto América Latina	0	0,00	0	0,00	-
Canadá	0	0,00	0	0,00	-
EEUU	0	0,00	0	0,00	-
Alemania	3	0,31	3	0,82	1,00
España	0	0,00	0	0,00	-
Italia	0	0,00	0	0,00	-
Francia	1	0,10	1	0,27	1,00
Resto de Europa	3	0,31	3	0,82	1,00
China	0	0,00	0	0,00	-
Rep. Corea	0	0,00	0	0,00	-
Japón	0	0,00	0	0,00	-
Resto Asia	2	0,21	2	0,54	1,00
Resto del mundo	2	0,21	2	0,54	1,00

(1) Pernотaciones es igual a plazas ocupadas.

(2) Incluye partidos del Gran Buenos Aires y resto de la provincia.

Si bien el Ministerio de Turismo define seis regiones en su Plan Federal Estratégico de Turismo Sustentable (PFETS); en la EOH la Ciudad Autónoma de Buenos Aires se trata como una región independiente. Así, cada región comprende:

Región de Buenos Aires: Provincia de Buenos Aires.

Región Ciudad de Buenos Aires: Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Región Centro: Provincia de Córdoba.

Región Cuyo: Provincias de Mendoza, San Juan, La Rioja y San Luis.

Región Litoral: Provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.

Región Norte: Provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.

Región Patagonia: Provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego.

Gráfico 2. Distribución de las pernoctaciones de los viajeros residentes por origen (en %). Marzo 2021

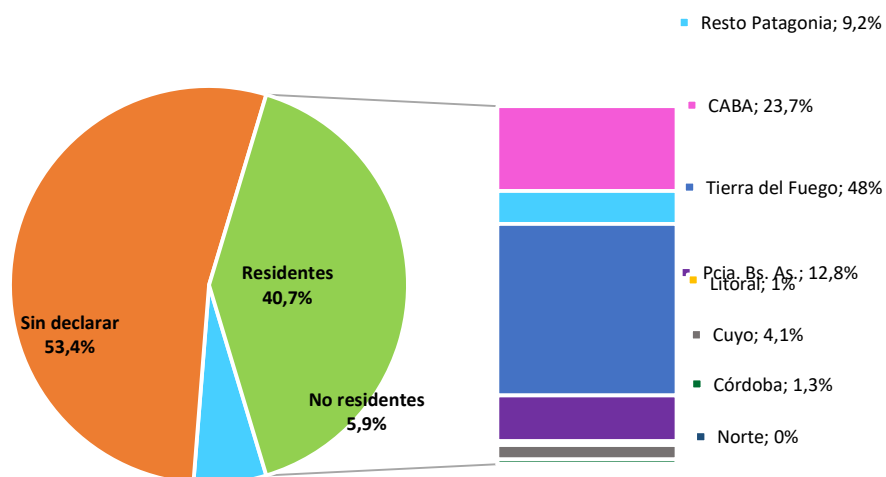


Gráfico 3. Distribución de las pernoctaciones de los viajeros no residentes por origen (en %). Marzo 2021

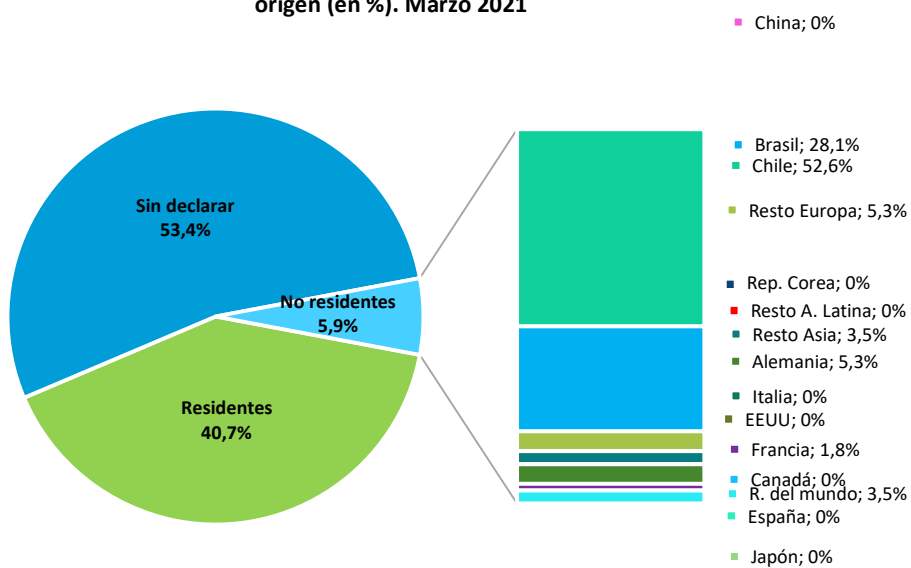


Gráfico 4. Evolución de las pernoctaciones por condición de residencia. Río Grande. Mar-19 a Mar-21

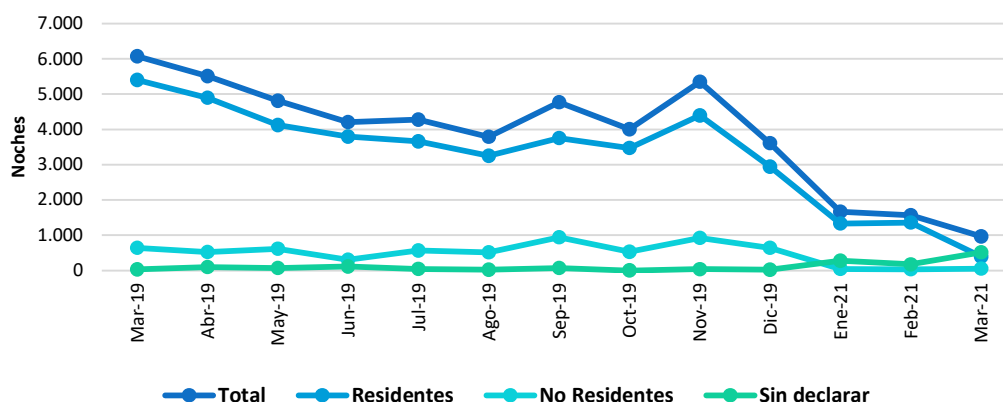


Gráfico 5. Variación interanual en los ingresos de viajeros, en las habitaciones y plazas disponibles, en las pernoctaciones y en las habitaciones ocupadas, total y por sector. Río Grande. Mar-19/Mar-21 (en %)

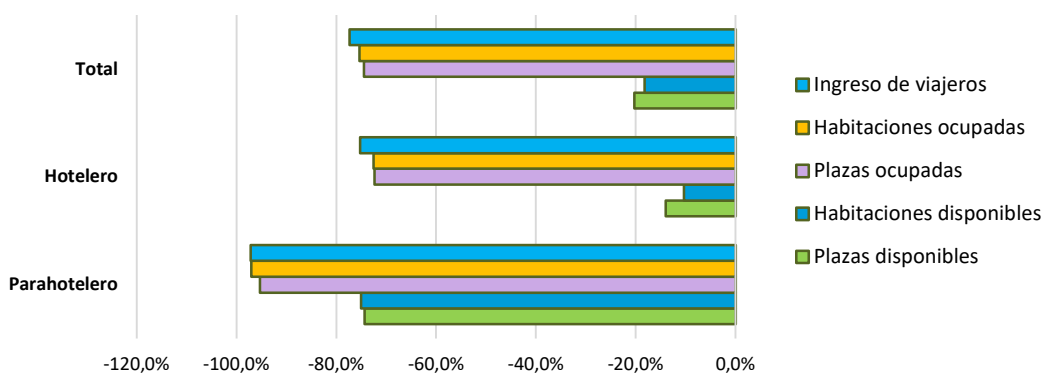
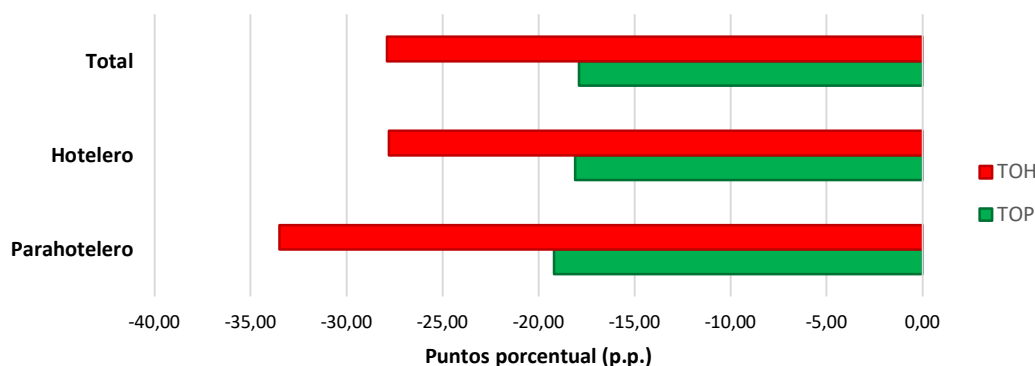


Gráfico 6. Variación interanual en la tasa de ocupación de habitaciones (TOH) y en la tasa de ocupación de plazas (TOP), total y por sector. Río Grande. Mar-19/Mar-21 (en p.p.)



ANEXO: Principales indicadores de la oferta y la demanda en establecimientos hoteleros y parahoteleros de la ciudad de Río Grande y variación interanual (en %). Marzo/2021
**Oferta y demanda hotelera. Indicadores por mes y tipo de establecimiento. Río Grande.
Períodos Oct/19 a Mar/21 y Mar/19**

Indicadores	2019-2021						2019	Var. i.a.
	Oct.	Nov.	Dic.	Ene.	Feb.	Mar.	Mar.	Marzo 2021-2019
Establecimientos (1)								
Total	12	12	12	8	8	7	12	-41,7%
Hoteleros	9	9	9	6	6	6	9	-33,3%
Hotel 4 y 5 estrellas	2	2	2	2	2	2	2	-
Hotel 3 estrellas	3	3	3	2	2	2	3	-33,3%
Apart hotel y H. Boutique	2	2	2	1	1	1	2	-50,0%
Hotel 1 y 2 estrellas	2	2	2	1	1	1	2	-50,0%
Parahoteleros	3	3	3	2	2	1	3	-66,7%
Hospedajes	2	2	2	1	1	1	2	-50,0%
Hosterías	1	1	1	1	1	0	1	-100,0%
Albergues turísticos	0	0	0	0	0	0	0	-
Habitaciones o unidades disponibles (2)								
Total	9.840	9.840	10.168	9.021	8.148	8.339	10.199	-18,2%
Hoteleros	8.640	8.640	8.928	8.029	7.252	8.029	8.959	-10,4%
Hotel 4 y 5 estrellas	5.790	5.790	5.983	5.983	5.404	5.983	5.983	-
Hotel 3 estrellas	1.740	1.740	1.798	1.488	1.344	1.488	1.829	-18,6%
Apart hotel	480	480	496	248	224	248	496	-50,0%
Hotel 1 y 2 estrellas	630	630	651	310	280	310	651	-52,4%
Parahoteleros	1.200	1.200	1.240	992	896	310	1.240	-75,0%
Hospedajes	540	540	558	310	280	310	558	-44,4%
Hosterías	660	660	682	682	616	0	682	-
Albergues turísticos	0	0	0	0	0	0	0	-
Habitaciones o unidades ocupadas (3)								
Total	3.862	4.377	2.764	1.174	1.049	1.000	4.064	-75,4%
Hoteleros	3.442	3.892	2.276	1.130	958	986	3.593	-72,6%
Parahoteleros	420	485	488	44	91	14	471	-97,0%
Plazas disponibles (4)								
Total	22.230	22.530	23.281	19.685	17.780	18.383	23.064	-20,3%
Hoteleros	19.890	20.190	20.863	17.763	16.044	17.763	20.646	-14,0%
Hotel 4 y 5 estrellas	12.300	12.300	12.710	12.679	11.452	12.679	12.710	-0,2%
Hotel 3 estrellas	4.230	4.230	4.371	3.596	3.248	3.596	4.464	-19,4%
Apart hotel	1.860	1.860	1.922	868	784	868	1.922	-54,8%
Hotel 1 y 2 estrellas	1.500	1.800	1.860	620	560	620	1.550	-60,0%
Parahoteleros	2.340	2.340	2.418	1.922	1.736	620	2.418	-74,4%
Hospedajes	1.080	1.080	1.116	620	560	620	1.116	-44,4%
Hosterías	1.260	1.260	1.302	1.302	1.176	0	1.302	-100,0%
Albergues turísticos	0	0	0	0	0	0	0	-
Plazas ocupadas (5)								
Total	4.771	5.356	3.615	1.663	1.569	1.549	6.075	-74,5%
Por Sector								
Hoteleros	4.328	4.849	3.107	1.617	1.478	1.522	5.505	-72,4%
Parahoteleros	443	507	508	46	91	27	570	-95,3%
Por Residencia								
Residentes	3.761	4.394	2.950	1.334	1.363	1.373	5.407	-74,6%
No residentes	940	923	642	50	36	24	643	-96,3%

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA (EOH)

RÍO GRANDE

Sin declarar	70	39	23	279	170	152	25	508,0%
Tasa de ocupación de las habitaciones o unidades (TOH) (6)								
Total	39,2	44,5	27,2	13,0	12,9	12,0	39,8	-27,9 p.p.
Hoteleros	39,8	45,0	25,5	14,1	13,2	12,3	40,1	-27,8 p.p.
Parahoteleros	35,0	40,4	39,4	4,4	10,2	4,5	38,0	-33,5 p.p.
Tasa de ocupación de plazas (TOP) (7)								
Total	21,5	23,8	15,5	8,4	8,8	8,4	26,3	-17,9 p.p.
Hoteleros	21,8	24,0	14,9	9,1	9,2	8,6	26,7	-18,1 p.p.
Parahoteleros	18,9	21,7	21,0	2,4	5,2	4,4	23,6	-19,2 p.p.
Viajeros (8)								
Total	3.211	3.295	2.651	838	982	918	4.057	-77,4%
Por sector								
Hoteleros	2.934	2.940	2.296	810	941	907	3.672	-75,3%
Parahoteleros	277	355	355	28	41	11	385	-97,1%
Por residencia								
Residentes	2.818	2.838	2.211	692	851	801	3.620	-77,9%
No residentes	362	426	423	6	8	5	421	-98,8%
Sin declarar	31	31	17	140	123	112	16	600,0%
Duración de la estadía promedio de los viajeros en días (9)								
Total	1,49	1,63	1,36	1,98	1,60	1,69	1,50	0,19 días
Hoteleros	1,48	1,65	1,35	2,00	1,57	1,68	1,50	0,18 días
Parahoteleros	1,60	1,43	1,43	1,64	2,22	2,45	1,48	0,97 días

(1) Se entiende por **establecimiento** aquel que se encuentra bajo una administración de tipo comercial, que brinda alojamiento y que dispone de ciertos servicios como arreglo de camas y limpieza de sanitarios. Estos establecimientos están agrupados en clases y categorías, en función de su infraestructura edilicia y a los servicios prestados al público. El sector **hotelero** comprende: hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas y apart-hoteles y el **parahotelero** incluye: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed&breakfast, hosterías, residenciales, etc.

(2) Se considera **habitación** a todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se consideran **unidades** los departamentos, cabañas o bungalows equipados que un establecimiento ofrece, otorgándole además algunos de los servicios de hotelería. Las **habitaciones y unidades disponibles** se obtienen multiplicando la cantidad de habitaciones y unidades disponibles de cada establecimiento hotelero por la cantidad de días que se encontró abierto el mismo, en el período analizado.

(3) **Habitaciones o unidades ocupadas**, se refiere al total de habitaciones y/o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el período de referencia. Resulta de multiplicar el total de habitaciones ocupadas por la cantidad de noches en que fueron ocupadas las mismas.

(4) **Las plazas disponibles** son el número total de camas fijas y supletorias que disponen los establecimientos. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Se obtienen multiplicando la cantidad de plazas disponibles de cada establecimiento por la cantidad de días que se encontró abierto el mismo, en el período analizado.

(5) **Las plazas ocupadas o pernóctes** se refiere al total de noches que cada viajero permaneció en una habitación. Se obtiene de multiplicar la cantidad de viajeros por la cantidad de noches que cada uno se haya alojado en el establecimiento.

(6) **La tasa de ocupación de habitaciones (TOH)**, es la relación, expresada como porcentaje, existente entre el número de noches en que permanecieron ocupadas las habitaciones/unidades y el número de noches en que quedaron disponibles, en el período de referencia. $TOH = \text{Habitaciones o unidades ocupadas} / \text{Habitaciones o unidades disponibles} * 100$

(7) **La tasa de ocupación de plazas (TOP)**, es la relación, expresada como porcentaje, existente entre el número de noches en que permanecieron ocupadas las plazas y el número de noches en que quedaron disponibles, en el período de referencia. $TOP = \text{Plazas ocupadas} / \text{Plazas disponibles} * 100$

(8) Se considera **viajero** a toda persona que se ha trasladado de su lugar de residencia habitual por razones de diversa índole, tales como el ocio, los negocios, la visita a familiares o amigos, etc.; que realiza una o más pernóctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

(9) Se entiende por **estadía promedio** a la duración promedio en días en que se alojaron los viajeros: plazas ocupadas / viajeros.