ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA (EOH)

Río Grande - Marzo 2022

Año 11 - Volumen 3 - Número 114

Municipio de Río Grande

Dirección de Turismo
Rosales 350, (V9420CMH) Río Grande, Argentina
turismo@riogrande.gob.ar
https://turismo.riogrande.gob.ar/
Observatorio Estadístico
Rosales 56, (V9420CMF) Río Grande, Argentina

Instituto Fueguino de Turismo
Maipú 505
(V9410BJK) Ushuaia, Argentina
estadistica@tierradelfuego.org.ar
http://www.tierradelfuego.org.ar

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA (EOH)

Río Grande - Marzo 2022

Contenido

Introducción 2

Anticipo mensual de Marzo 2022. 3

1. **Indicadores de la oferta hotelera y parahotelera** 3
2. **Indicadores de la demanda hotelera y parahotelera** 4

Introducción

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es un relevamiento realizado a nivel nacional en forma continua desde el 2004, bajo la coordinación del Ministerio de Turismo de Nación (MINTUR) y el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC), que tiene como objetivo medir el impacto del turismo internacional e interno sobre la actividad de los establecimientos de los sectores, hotelero y parahotelero, de la Argentina. Con periodicidad mensual, mide desde la perspectiva de la demanda, entre otras variables, la cantidad de pernoctes e ingresos, de los viajeros residentes y no residentes, la estadía promedio por viajero y la tasa de ocupación en plazas y habitaciones, como así también el nivel de empleo del sector. Además, permite distinguir la información de acuerdo al origen de los viajeros (provincia o país de residencia). Por otro lado, desde el punto de vista de la oferta releva la cantidad de establecimientos, habitaciones y plazas disponibles.

En la ciudad de Río Grande este operativo se comenzó a instrumentar a partir de octubre de 2012 a través del Instituto Provincial de Análisis e Investigación Estadística y Censos (IPIEC) -responsable de la coordinación del operativo-, del Instituto Fueguino de Turismo (INFUETUR), de la Dirección de Turismo y el Observatorio Estadístico del Municipio de Río Grande, aplicando un diseño censal, es decir se indaga la totalidad de los establecimientos que componen la oferta.

Signos convencionales

***** Dato provisorio
e Dato estimado por extrapolación, proyección
i Dato estimado por imputación
u Dato de calidad inferior al estándar
- Cero absoluto
. Dato no registrado
… Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
/// Dato que no corresponde presentar
s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

En esta oportunidad se exponen los principales datos, para los establecimientos hoteleros y parahoteleros de la ciudad de Río Grande del mes de Marzo 2022.

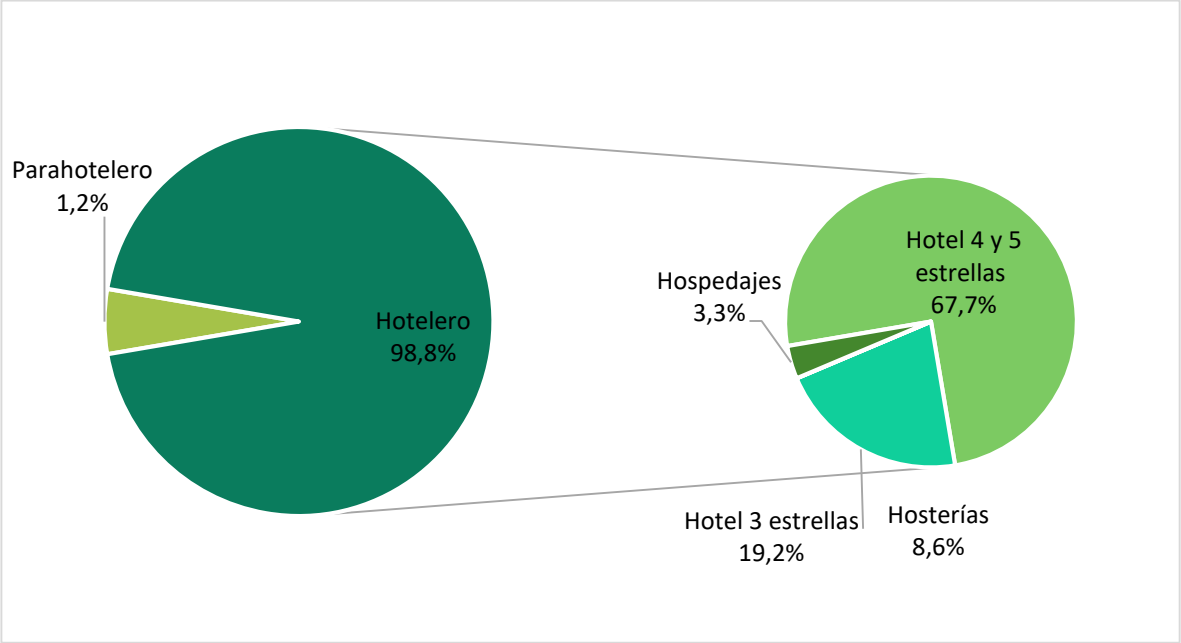
Anticipo mensual de Marzo 2022.

1. Indicadores de la oferta hotelera y parahotelera

Cuadro 1. Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles por tipo de establecimiento. Río Grande. Marzo 2022

Categoría	Habitaciones Disponibles	Plazas Disponibles
Total	**9.021**	**19.468**
Hotelero	**8.277**	**18.507**
Hotel 4 y 5 estrellas	5.983	12.679
Hotel 3 estrellas	1.488	3.596
Apart hotel	496	1.612
Hotel 1 y 2 estrellas	310	620
Parahotelero	**744**	**961**
Hospedajes	-	-
Hosterías	-	-
Albergues turísticos	744	961

Fuente: Dirección Municipal de Turismo de Río Grande en base a Encuesta de Ocupación Hotelera 2022.



Fuente: Dirección Municipal de Turismo de Río Grande en base a Encuesta de Ocupación Hotelera 2022.

Cuadro 2. Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles, ocupadas y tasa de ocupación por sector. Río Grande. Marzo 2022

Categoría	Habitaciones			Plazas		
	Disponibles	Ocupadas	TOH(1)	Disponibles	Ocupadas	TOP(2)
TOTAL	**9.021**	**2.846**	**31,5**	**19.468**	**3.857**	**19,8**
Hotelero	8.277	2.698	32,6	18.507	3.671	19,8
Parahotelero	744	148	19,9	961	186	19,4

(1)Tasa de ocupación de habitaciones: TOH=(Habitaciones o unidades ocupadas / Habitaciones o unidades disponibles) * 100
(2)Tasa de ocupación de plazas: TOP=((Plazas ocupadas / Plazas disponibles) * 100
Fuente: Dirección Municipal de Turismo de Río Grande en base a Encuesta de Ocupación Hotelera 2022.

2. Indicadores de la demanda hotelera y parahotelera

Cuadro 3. Pernoctaciones, viajeros y estadía media por condición de residencia y sector. Río Grande. Marzo 2022

	Total	Sector Hotelero	Sector Parahotelero
Pernoctaciones(1)	**3.857**	**3.671**	**186**
Residentes	**3.298**	3.182	116
No Residentes	**529**	487	42
Sin declarar	**30**	2	28
Viajeros	**1.651**	**1.602**	**49**
Residentes	**1.392**	1.366	26
No residentes	**248**	235	13
Sin declarar	**11**	-	10
Estadía media(2) en días	**2,34**	2,29	3,80
Residentes	**2,37**	2,33	4,46
No residentes	**2,13**	2,07	3,23

(1) El número de pernoctaciones es equivalente al número de plazas ocupadas.
(2) Se entiende por estadía promedio a la duración promedio en días en que se alojaron los viajeros: plazas ocupadas / viajeros.
Fuente: Dirección Municipal de Turismo de Río Grande en base a Encuesta de Ocupación Hotelera 2022.

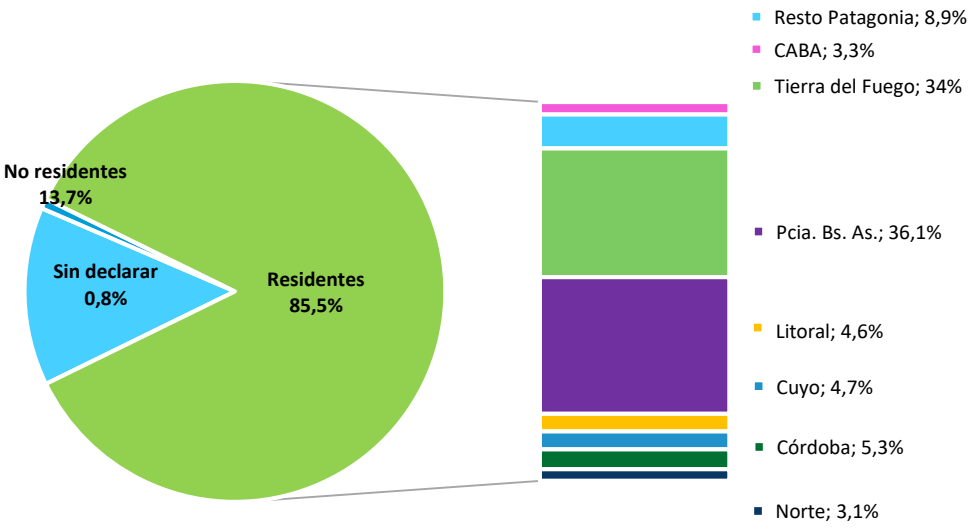
Cuadro 4. Distribución regional de las pernoctaciones, ingreso de viajeros hospedados y estadía media según condición de residencia. Río Grande. Marzo 2022

	Pernoctaciones[1]	Cuota de participación	**Ingreso de viajeros**	Cuota de participación	**Estadía media**
Total	**3.857**	***100,00***	**1.651**	***100,00***	2,34
Total sin declarar	**30**	***0,78***	**11**	***0,67***	2,73
Total Residentes	**3.298**	***85,51***	**1.392**	***84,31***	2,37
Tierra del Fuego	1.121	*29,06*	514	*31,13*	2,18
CABA	110	*2,85*	31	*1,88*	3,55
Buenos Aires Provincia[2]	1.190	*30,85*	497	*30,10*	2,39
Resto de la Patagonia	295	*7,65*	162	*9,81*	1,82
Cuyo	154	*3,99*	37	*2,24*	4,16
Norte	101	*2,62*	48	*2,91*	2,10
Centro	174	*4,51*	55	*3,33*	3,16
Litoral	153	*3,97*	48	*2,91*	3,19
Total No Residentes	**529**	***13,72***	**248**	***15,02***	2,13
Chile	23	*0,60*	7	*0,42*	3,29
Brasil	130	*3,37*	90	*5,45*	1,44
Resto América Latina	71	*1,84*	40	*2,42*	1,78
Canadá	20	*0,52*	2	*0,12*	10,00
EEUU	30	*0,78*	11	*0,67*	2,73
Alemania	12	*0,31*	7	*0,42*	1,71
España	13	*0,34*	12	*0,73*	1,08
Italia	6	*0,16*	4	*0,24*	1,50
Francia	12	*0,31*	9	*0,55*	1,33
Resto de Europa	157	*4,07*	36	*2,18*	4,36
China	-	-	-	*0,06*	1,00
Rep. Corea	23	*0,60*	2	*0,12*	11,50
Japón	-	-	-	-	-
Resto Asia	13	*0,34*	13	*0,79*	1,00
Resto del mundo	18	*0,47*	14	*0,85*	1,29

(1) Pernoctaciones es igual a plazas ocupadas.
(2) Incluye partidos del Gran Buenos Aires y resto de la provincia.

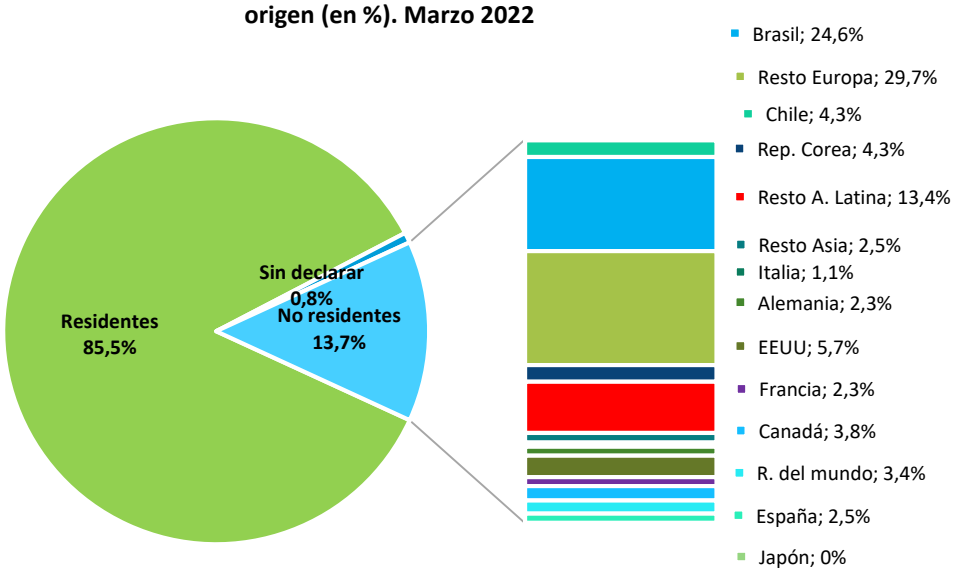
Si bien el Ministerio de Turismo define seis regiones en su Plan Federal Estratégico de Turismo Sustentable (PFETS); en la EOH la Ciudad Autónoma de Buenos Aires se trata como una región independiente. Así, cada región comprende:
Región de Buenos Aires: Provincia de Buenos Aires.
Región Ciudad de Buenos Aires: Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
Región Centro: Provincia de Córdoba.
Región Cuyo: Provincias de Mendoza, San Juan, La Rioja y San Luis.
Región Litoral: Provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.
Región Norte: Provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.
Región Patagonia: Provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego.
Fuente: Dirección Municipal de Turismo de Río Grande en base a Encuesta de Ocupación Hotelera 2022.

Gráfico 2. Distribución de las pernoctaciones de los viajeros residentes por origen (en %). Marzo 2022



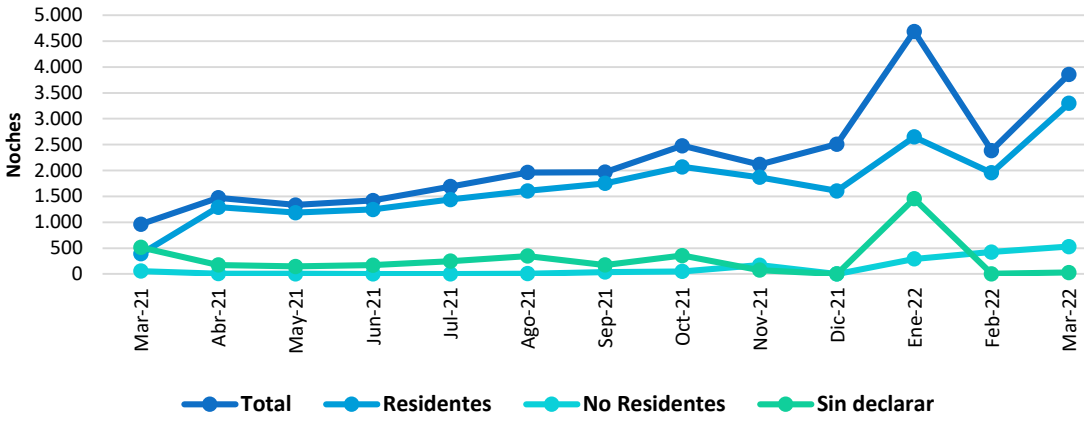
Fuente: Dirección Municipal de Turismo de Río Grande en base a Encuesta de Ocupación Hotelera 2022.

Gráfico 3. Distribución de las pernoctaciones de los viajeros no residentes por origen (en %). Marzo 2022



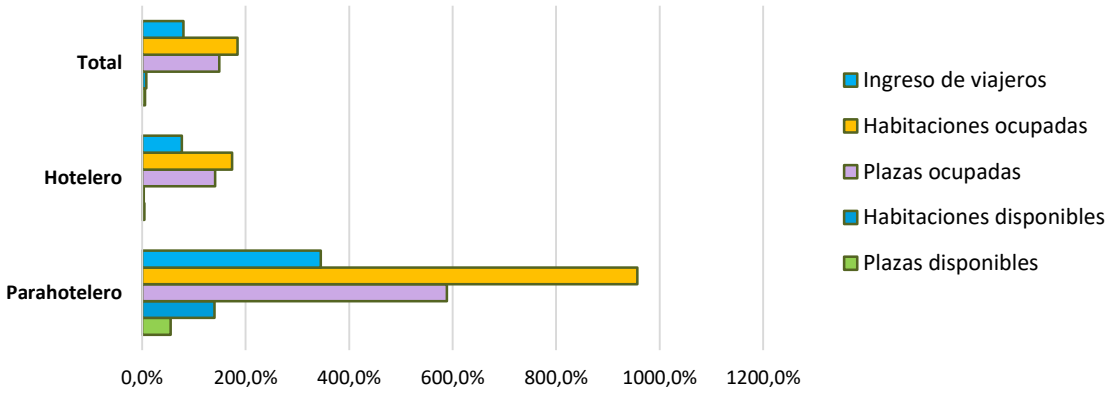
Fuente: Dirección Municipal de Turismo de Río Grande en base a Encuesta de Ocupación Hotelera 2022.

Gráfico 4. Evolución de las pernoctaciones por condición de residencia. Río Grande. Mar-21 a Mar-22



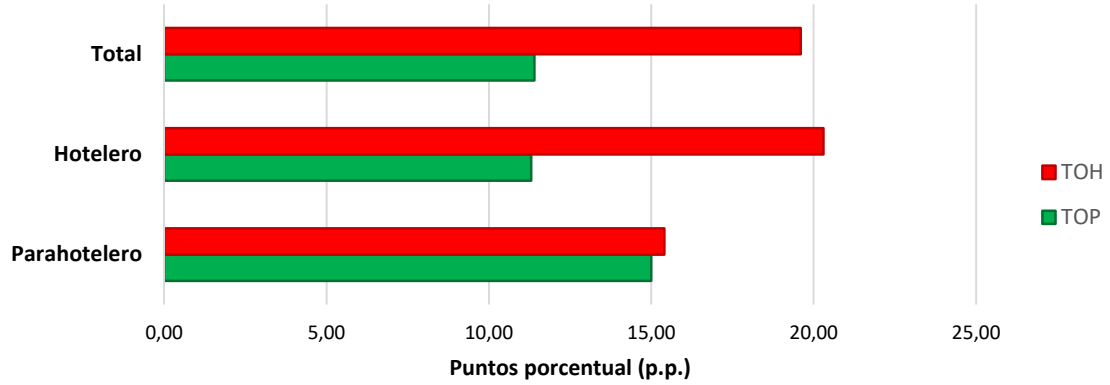
Fuente: Dirección Municipal de Turismo de Río Grande en base a Encuesta de Ocupación Hotelera 2022.

Gráfico 5. Variación interanual en los ingresos de viajeros, en las habitaciones y plazas disponibles, en las pernoctaciones y en las habitaciones ocupadas, total y por sector. Río Grande. Mar-21/Mar-22 (en %)



Fuente: Dirección Municipal de Turismo de Río Grande en base a Encuesta de Ocupación Hotelera 2022.

Gráfico 6. Variación interanual en la tasa de ocupación de habitaciones (TOH) y en la tasa de ocupación de plazas (TOP), total y por sector. Río Grande. Mar-21/Mar-22 (en p.p.)



Fuente: Dirección Municipal de Turismo de Río Grande en base a Encuesta de Ocupación Hotelera 2022.

ANEXO: Principales indicadores de la oferta y la demanda en establecimientos hoteleros y parahoteleros de la ciudad de Río Grande y variación interanual (en %). Marzo/2022

Oferta y demanda hotelera. Indicadores por mes y tipo de establecimiento. Río Grande. Períodos Oct/21 a Mar/22 y Mar/21

Indicadores	2021-2022						2021	Var. i.a.
	Oct.	Nov.	Dic.	Ene.	Feb.	Mar.	Mar.	Marzo 2022-2021
Establecimientos (1)								
Total	**7**	**7**	**7**	**8**	**8**	**9**	**7**	**28,6%**
Hoteleros	**6**	**6**	**6**	**7**	**7**	**7**	**6**	**16,7%**
Hotel 4 y 5 estrellas	2	2	2	2	2	2	2	-
Hotel 3 estrellas	2	2	2	2	2	2	2	-
Apart hotel y H. Boutique	s	s	s	2	2	2	s	100,0%
Hotel 1 y 2 estrellas	s	s	s	s	s	s	s	-
Parahoteleros	**s**	**s**	**s**	**s**	**s**	**s**	**s**	**100,0%**
Hospedajes	s	s	s	-	-	-	s	-100,0%
Hosterías	-	-	-	-	-	-	-	-
Albergues turísticos	-	s	s	s	s	s	-	-
Habitaciones o unidades disponibles (2)								
Total	**8.339**	**8.070**	**8.339**	**8.339**	**7.532**	**9.021**	**8.339**	**8,2%**
Hoteleros	**8.029**	**7.770**	**8.029**	**8.277**	**7.476**	**8.277**	**8.029**	**3,1%**
Hotel 4 y 5 estrellas	5.983	5.790	5.983	5.983	5.404	5.983	5.983	-
Hotel 3 estrellas	1.488	1.440	1.488	1.488	1.344	1.488	1.488	-
Apart hotel	248	240	248	496	448	496	248	100,0%
Hotel 1 y 2 estrellas	310	300	310	310	280	310	310	-
Parahoteleros	**310**	**300**	**310**	**62**	**56**	**744**	**310**	**140,0%**
Hospedajes	310	300	310	-	-	-	310	-
Hosterías	-	-	-	-	-	-	-	-
Albergues turísticos	-	-	-	62	56	744	-	-

Habitaciones o unidades ocupadas (3)								
Total	**1.922**	**1.741**	**1.977**	**3.371**	**1.938**	**2.846**	**1.000**	**184,6%**
Hoteleros	1.889	1.706	1.924	3.340	1.887	2.698	986	173,6%
Parahoteleros	33	35	53	31	51	148	14	957,1%
Plazas disponibles (4)								
Total	**18.383**	**17.790**	**18.383**	**18.724**	**16.912**	**19.468**	**18.383**	**5,9%**
Hoteleros	**17.763**	**17.190**	**17.763**	**18.507**	**16.716**	**18.507**	**17.763**	**4,2%**
Hotel 4 y 5 estrellas	12.679	12.270	12.679	12.679	11.452	12.679	12.679	-
Hotel 3 estrellas	3.596	3.480	3.596	3.596	3.248	3.596	3.596	-
Apart hotel	868	840	868	1.612	1.456	1.612	868	85,7%
Hotel 1 y 2 estrellas	620	600	620	620	560	620	620	-
Parahoteleros	**620**	**600**	**620**	**217**	**196**	**961**	**620**	**55,0%**
Hospedajes	620	600	620	-	-	-	620	-100,0%
Hosterías	-	-	-	-	-	-	-	-
Albergues turísticos	-	-	-	217	196	961	-	-
Plazas ocupadas (5)								
Total	**2.478**	**2.118**	**2.510**	**4.686**	**2.387**	**3.857**	**1.549**	**149,0%**
Por Sector								
Hoteleros	2.429	2.083	2.429	4.600	2.254	3.671	1.522	141,2%
Parahoteleros	49	35	81	86	133	186	27	588,9%
Por Residencia								
Residentes	2.070	1.869	1.606	2.647	1.956	3.298	1.373	140,2%
No residentes	50	172	-	292	426	529	24	2104,2%
Sin declarar	358	77	-	1.456	5	30	152	-80,3%
Tasa de ocupación de las habitaciones o unidades (TOH) (6)								
Total	**23,0**	**21,6**	**23,7**	**40,4**	**25,7**	**31,5**	**12,0**	**19,6 p.p.**
Hoteleros	23,5	22,0	24,0	40,4	25,2	32,6	12,3	20,3 p.p.
Parahoteleros	10,6	11,7	17,1	50,0	91,1	19,9	4,5	15,4 p.p.
Tasa de ocupación de plazas (TOP) (7)								
Total	**13,5**	**11,9**	**13,7**	**25,0**	**14,1**	**19,8**	**8,4**	**11,4 p.p.**
Hoteleros	13,7	12,1	13,7	24,9	13,5	19,8	8,6	11,3 p.p.
Parahoteleros	7,9	5,8	13,1	39,6	67,9	19,4	4,4	15 p.p.
Viajeros (8)								
Total	**1.311**	**1.036**	**1.194**	**2.789**	**1.144**	**1.651**	**918**	**79,8%**
Por sector								
Hoteleros	1.301	1.032	1.182	2.755	1.107	1.602	907	76,6%
Parahoteleros	10	4	12	34	37	49	11	345,5%
Por residencia								
Residentes	1.107	928	825	1.612	1.006	1.392	801	73,8%
No residentes	16	33	41	71	133	248	5	4860,0%
Sin declarar	188	75	-	1.018	5	11	112	-90,2%
Duración de la estadía promedio de los viajeros en días (9)								
Total	**1,89**	**2,04**	**2,10**	**1,68**	**2,09**	**2,34**	**1,69**	**0,65 días**
Hoteleros	1,87	2,02	2,05	1,67	2,04	2,29	1,68	0,61 días
Parahoteleros	4,90	8,75	6,75	2,53	3,59	3,80	2,45	1,34 días

(1) Se entiende por **establecimiento** aquel que se encuentra bajo una administración de tipo comercial, que brinda alojamiento y que dispone de ciertos servicios como arreglo de camas y limpieza de sanitarios. Estos establecimientos están agrupados en clases y categorías, en función de su infraestructura edilicia y a los servicios prestados al público. El sector **hotelero** comprende: hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas y apart-hoteles y el **parahotelero** incluye: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed&breakfast, hosterías, residenciales, etc.

(2) Se considera **habitación** a todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se consideran **unidades** los departamentos, cabañas o bungalows equipados que un establecimiento ofrece, otorgándole además algunos de los servicios de hotelería. Las **habitaciones y unidades disponibles** se obtienen multiplicando la cantidad de habitaciones y unidades disponibles de cada establecimiento hotelero por la cantidad de días que se

encontró abierto el mismo, en el período analizado.
(3) Habitaciones o unidades ocupadas, se refiere al total de habitaciones y/o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el período de referencia. Resulta de multiplicar el total de habitaciones ocupadas por la cantidad de noches en que fueron ocupadas las mismas.
(4) Las plazas disponibles son el número total de camas fijas y supletorias que disponen los establecimientos. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Se obtienen multiplicando la cantidad de plazas disponibles de cada establecimiento por la cantidad de días que se encontró abierto el mismo, en el período analizado.
(5) Las plazas ocupadas o pernoctes se refiere al total de noches que cada viajero permaneció en una habitación. Se obtiene de multiplicar la cantidad de viajeros por la cantidad de noches que cada uno se haya alojado en el establecimiento.
(6) La tasa de ocupación de habitaciones (TOH), es la relación, expresada como porcentaje, existente entre el número de noches en que permanecieron ocupadas las habitaciones/unidades y el número de noches en que quedaron disponibles, en el período de referencia. TOH = Habitaciones o unidades ocupadas / Habitaciones o unidades disponibles * 100
(7) La tasa de ocupación de plazas (TOP), es la relación, expresada como porcentaje, existente entre el número de noches en que permanecieron ocupadas las plazas y el número de noches en que quedaron disponibles, en el período de referencia. TOP = Plazas ocupadas / Plazas disponibles * 100
(8) Se considera **viajero** a toda persona que se ha trasladado de su lugar de residencia habitual por razones de diversa índole, tales como el ocio, los negocios, la visita a familiares o amigos, etc.; que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.
(9) Se entiende por **estadía promedio** a la duración promedio en días en que se alojaron los viajeros: plazas ocupadas / viajeros.
Fuente: Dirección Municipal de Turismo de Río Grande en base a Encuesta de Ocupación Hotelera 2022