

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA (EOH)

Río Grande - Diciembre 2021

Año 10 Volumen 12- Número 111



**Municipio
de Río Grande**

Dirección de Turismo

Rosales 350, (V9420CMH) Río Grande, Argentina

turismo@riogrande.gob.ar

<https://turismo.riogrande.gob.ar/>

Observatorio Estadístico

Rosales 56, (V9420CMF) Río Grande, Argentina



Instituto Fuegoino de Turismo

Maipú 505

(V9410BJK) Ushuaia, Argentina

estadistica@tierradelfuego.org.ar

<http://www.tierradelfuego.org.ar>

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA (EOH)

Río Grande - Diciembre 2021

Contenido

Introducción	2
Anticipo mensual de Diciembre 2021.	3
1. Indicadores de la oferta hotelera y parahotelera.....	3
2. Indicadores de la demanda hotelera y parahotelera	4

Introducción

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es un relevamiento realizado a nivel nacional en forma continua desde el 2004, bajo la coordinación del Ministerio de Turismo de Nación (MINTUR) y el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC), que tiene como objetivo medir el impacto del turismo internacional e interno sobre la actividad de los establecimientos de los sectores, hotelero y parahotelero, de la Argentina. Con periodicidad mensual, mide desde la perspectiva de la demanda, entre otras variables, la cantidad de pernoctes e ingresos, de los viajeros residentes y no residentes, la estadía promedio por viajero y la tasa de ocupación en plazas y habitaciones, como así también el nivel de empleo del sector. Además, permite distinguir la información de acuerdo al origen de los viajeros (provincia o país de residencia). Por otro lado, desde el punto de vista de la oferta releva la cantidad de establecimientos, habitaciones y plazas disponibles.

En la ciudad de Río Grande este operativo se comenzó a instrumentar a partir de octubre de 2012 a través del Instituto Provincial de Análisis e Investigación Estadística y Censos (IPIEC) -responsable de la coordinación del operativo-, del Instituto Fuegoño de Turismo (INFUETUR), de la Dirección de Turismo y el Observatorio Estadístico del Municipio de Río Grande, aplicando un diseño censal, es decir se indaga la totalidad de los establecimientos que componen la oferta.

En esta oportunidad se exponen los principales datos, para los establecimientos hoteleros y parahoteleros de la ciudad de Río Grande del mes de Diciembre 2021.

Cabe aclarar que por el contexto de pandemia de público conocimiento, la comparación interanual, de los informes del 2021, se hará con el año 2019, para tomar como referencia un año de características similares.

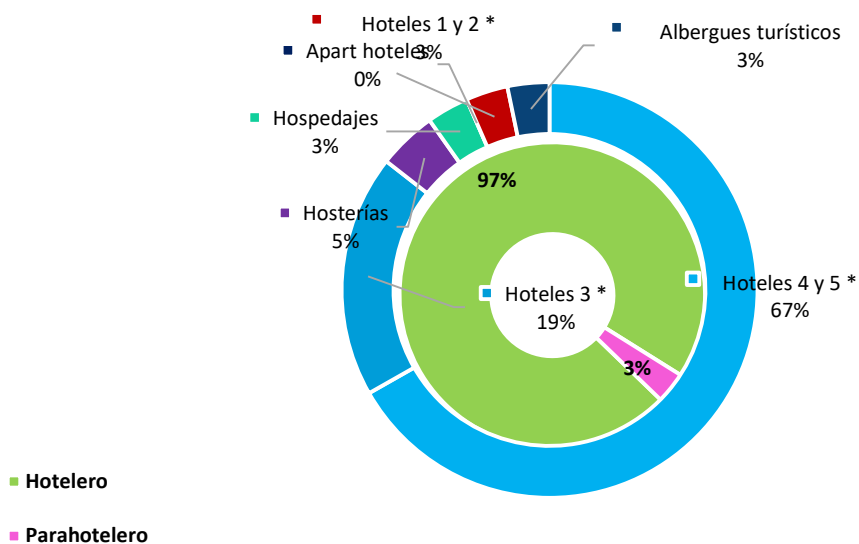
Anticipo mensual de Diciembre 2021.

1. Indicadores de la oferta hotelera y parahotelera

Cuadro 1. Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles por tipo de establecimiento. Río Grande. Diciembre 2021

Categoría	Habitaciones Disponibles	Plazas Disponibles
Total	8.339	18.383
Hotelero	8.029	17.763
Hotel 4 y 5 estrellas	5.983	12.679
Hotel 3 estrellas	1.488	3.596
Apart hotel	248	868
Hotel 1 y 2 estrellas	310	620
Parahotelero	310	620
Hospedajes	310	620
Hosterías	0	0
Albergues turísticos	0	0

Gráfico 1. Oferta hotelera disponible en plazas, participación porcentual por sector y clase de establecimiento. Río Grande. Diciembre 2021



Cuadro 2. Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles, ocupadas y tasa de ocupación por sector. Río Grande. Diciembre 2021

Categoría	Habitaciones			Plazas		
	Disponibles	Ocupadas	TOH ⁽¹⁾	Disponibles	Ocupadas	TOP ⁽²⁾
TOTAL	8.339	1.977	23,7	18.383	2.510	13,7
Hotelero	8.029	1.924	24,0	17.763	2.429	13,7
Parahotelero	310	53	17,1	620	81	13,1

(1)Tasa de ocupación de habitaciones: TOH=(Habitaciones o unidades ocupadas / Habitaciones o unidades disponibles) * 100

(2)Tasa de ocupación de plazas: TOP=(Plazas ocupadas / Plazas disponibles) * 100

2. Indicadores de la demanda hotelera y parahotelera

Cuadro 3. Pernotaciones, viajeros y estadía media por condición de residencia y sector. Río Grande. Diciembre 2021

	Total	Sector Hotelero	Sector Parahotelero
Pernotaciones ⁽¹⁾	1.607	1.526	81
Residentes	1.606	1.525	81
No Residentes	1	1	0
Sin declarar	0	0	0
Viajeros	866	854	12
Residentes	825	813	12
No residentes	41	41	0
Sin declarar	0	0	0
Estadía media ⁽²⁾ en días	1,86	1,79	6,75
Residentes	1,95	1,88	6,75
No residentes	0,02	0,02	-

(1) El número de pernoctaciones es equivalente al número de plazas ocupadas.

(2) Se entiende por estadía promedio a la duración promedio en días en que se alojaron los viajeros: plazas ocupadas / viajeros

Cuadro 4. Distribución regional de las pernoctaciones, ingreso de viajeros hospedados y estadía media según condición de residencia. Río Grande. Diciembre 2021

	Pernoctaciones ⁽¹⁾	Cuota de participación	Ingreso de viajeros	Cuota de participación	Estadía media
Total	1.541	100,00	1.262	100,00	1,22
Total, sin declarar	0	0,00	0	0,00	-
Total, Residentes	1.477	95,85	1.118	88,59	1,32
Tierra del Fuego	0	0,00	564	44,69	0,00
CABA	69	4,48	23	1,82	3,00
Buenos Aires Provincia ⁽²⁾	472	30,63	244	19,33	1,93
Resto de la Patagonia	170	11,03	170	13,47	1,00
Cuyo	136	8,83	38	3,01	3,58
Norte	560	36,34	40	3,17	14,00
Centro	10	0,65	4	0,32	2,50
Litoral	60	3,89	35	2,77	1,71
Total, No Residentes	64	4,15	144	11,41	0,44
Chile	0	0,00	14	1,11	0,00
Brasil	5	0,32	63	4,99	0,08
Resto América Latina	17	1,10	3	0,24	5,67
Canadá	4	0,26	0	0,00	-
EEUU	2	0,13	5	0,40	0,40
Alemania	2	0,13	2	0,16	1,00
España	0	0,00	10	0,79	0,00
Italia	0	0,00	0	0,00	-
Francia	0	0,00	0	0,00	-
Resto de Europa	26	1,69	0	0,00	-
China	3	0,19	4	0,32	0,75
Rep. Corea	0	0,00	21	1,66	0,00
Japón	0	0,00	0	0,00	-
Resto Asia	0	0,00	0	0,00	-
Resto del mundo	5	0,32	22	1,74	0,23

(1) Pernoctaciones es igual a plazas ocupadas.

(2) Incluye partidos del Gran Buenos Aires y resto de la provincia.

Si bien el Ministerio de Turismo define seis regiones en su Plan Federal Estratégico de Turismo Sustentable (PFETS); en la EOH la Ciudad Autónoma de Buenos Aires se trata como una región independiente. Así, cada región comprende:

Región de Buenos Aires: Provincia de Buenos Aires.

Región Ciudad de Buenos Aires: Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Región Centro: Provincia de Córdoba.

Región Cuyo: Provincias de Mendoza, San Juan, La Rioja y San Luis.

Región Litoral: Provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.

Región Norte: Provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.

Región Patagonia: Provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego.

Gráfico 2. Distribución de las pernoctaciones de los viajeros residentes por origen (en %). Diciembre 2021

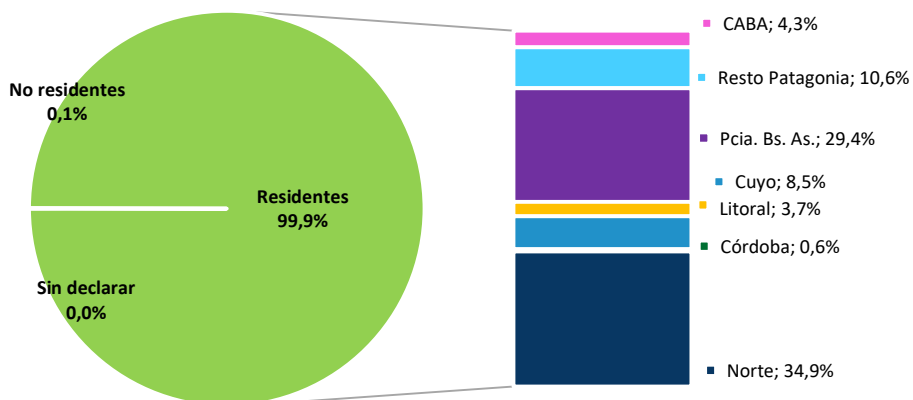


Gráfico 3. Distribución de las pernoctaciones de los viajeros no residentes por origen (en %). Diciembre 2021

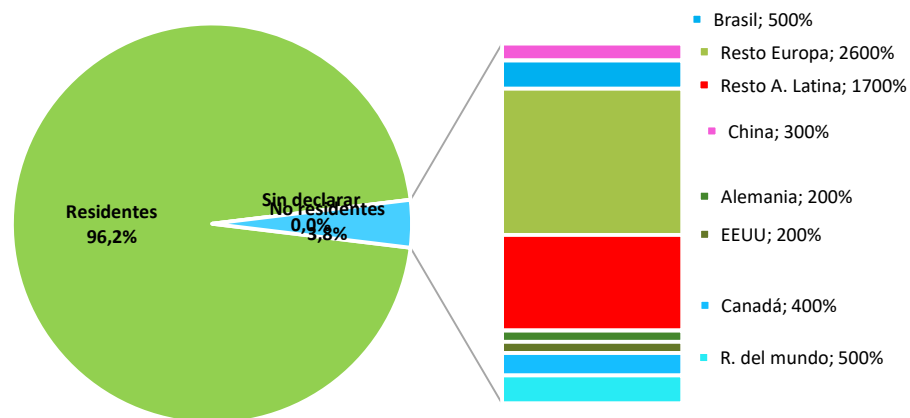


Gráfico 4. Evolución de las pernoctaciones por condición de residencia. Río Grande. Dic-19 a Dic-21

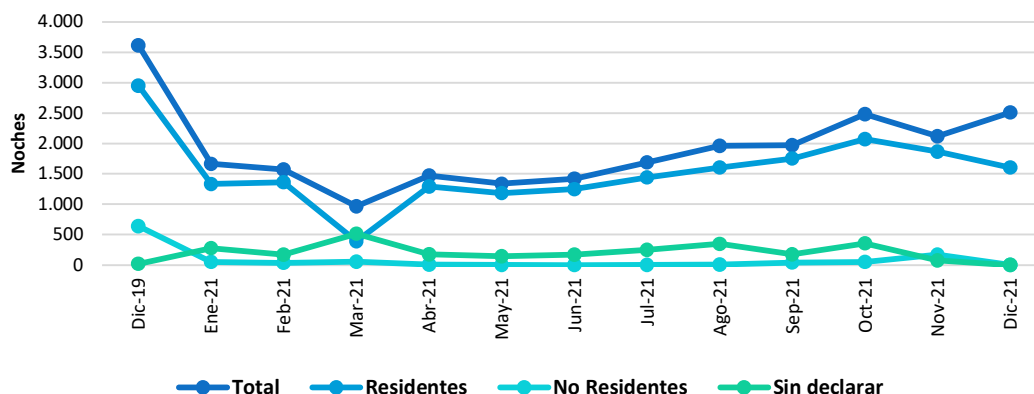


Gráfico 5. Variación interanual en los ingresos de viajeros, en las habitaciones y plazas disponibles, en las pernoctaciones y en las habitaciones ocupadas, total y por sector. Río Grande. Dic-19/Dic-21 (en %)

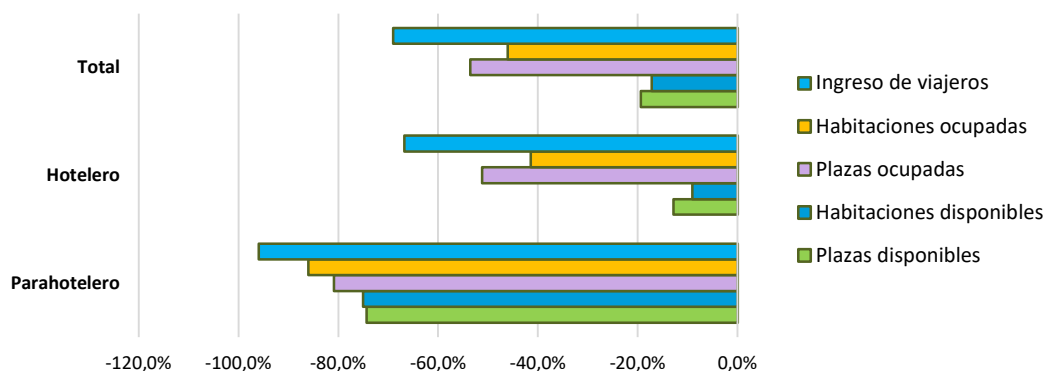
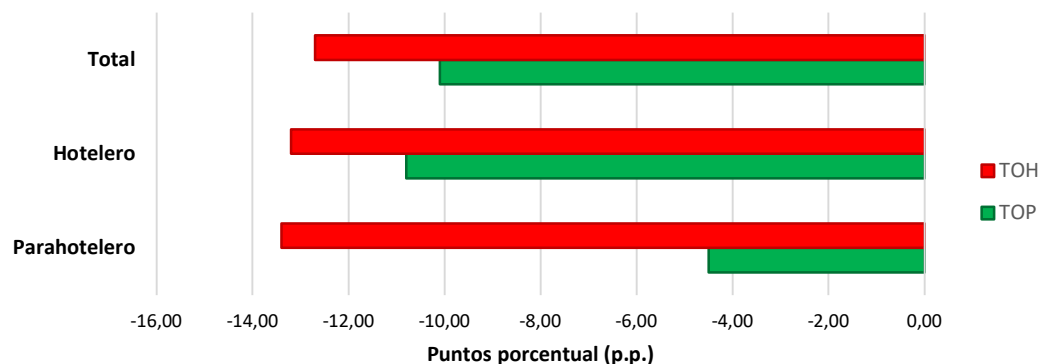


Gráfico 6. Variación interanual en la tasa de ocupación de habitaciones (TOH) y en la tasa de ocupación de plazas (TOP), total y por sector. Río Grande. Dic-19/Dic-21 (en p.p.)



ANEXO: Principales indicadores de la oferta y la demanda en establecimientos hoteleros y parahoteleros de la ciudad de Río Grande y variación interanual (en %). Diciembre/2021
**Oferta y demanda hotelera. Indicadores por mes y tipo de establecimiento. Río Grande.
Períodos Jul/21 a Dic/21 y Dic/19**

Indicadores	2021						2019	Var. i.a.
	Jul.	Ago.	Sep.	Oct.	Nov.	Dic.	Dic.	Diciembre 2021-2019
Establecimientos (1)								
Total	7	7	7	7	7	7	12	-41,7%
Hoteleros	6	6	6	6	6	6	9	-33,3%
Hotel 4 y 5 estrellas	2	2	2	2	2	2	2	-
Hotel 3 estrellas	2	2	2	2	2	2	3	-33,3%
Apart hotel y H. Boutique	1	1	1	1	1	1	2	-50,0%
Hotel 1 y 2 estrellas	1	1	1	1	1	1	2	-50,0%
Parahoteleros	1	1	1	1	1	1	3	-66,7%
Hospedajes	1	1	1	1	1	1	2	-50,0%
Hosterías	0	0	0	0	0	0	1	-100,0%
Albergues turísticos	0	0	0	0	0	0	0	-
Habitaciones o unidades disponibles (2)								
Total	8.339	8.339	8.070	8.339	8.070	8.339	10.073	-17,2%
Hoteleros	8.029	8.029	7.770	8.029	7.770	8.029	8.833	-9,1%
Hotel 4 y 5 estrellas	5.983	5.983	5.790	5.983	5.790	5.983	5.983	-
Hotel 3 estrellas	1.488	1.488	1.440	1.488	1.440	1.488	1.703	-12,6%
Apart hotel	248	248	240	248	240	248	496	-50,0%
Hotel 1 y 2 estrellas	310	310	300	310	300	310	651	-52,4%
Parahoteleros	310	310	300	310	300	310	1.240	-75,0%
Hospedajes	310	310	300	310	300	310	558	-44,4%
Hosterías	0	0	0	0	0	0	682	-
Albergues turísticos	0	0	0	0	0	0	0	-
Habitaciones o unidades ocupadas (3)								
Total	1.238	1.297	1.400	1.922	1.741	1.977	3.665	-46,1%
Hoteleros	1.190	1.273	1.387	1.889	1.706	1.924	3.287	-41,5%
Parahoteleros	48	24	13	33	35	53	378	-86,0%
Plazas disponibles (4)								
Total	18.383	18.383	17.790	18.383	17.790	18.383	22.800	-19,4%
Hoteleros	17.763	17.763	17.190	17.763	17.190	17.763	20.382	-12,8%
Hotel 4 y 5 estrellas	12.679	12.679	12.270	12.679	12.270	12.679	12.710	-0,2%
Hotel 3 estrellas	3.596	3.596	3.480	3.596	3.480	3.596	4.200	-14,4%
Apart hotel	868	868	840	868	840	868	1.922	-54,8%
Hotel 1 y 2 estrellas	620	620	600	620	600	620	1.550	-60,0%
Parahoteleros	620	620	600	620	600	620	2.418	-74,4%
Hospedajes	620	620	600	620	600	620	1.116	-44,4%
Hosterías	0	0	0	0	0	0	1.302	-100,0%
Albergues turísticos	0	0	0	0	0	0	0	-
Plazas ocupadas (5)								
Total	1.691	1.962	1.969	2.478	2.118	2.510	5.406	-53,6%
Por Sector								
Hoteleros	1.627	1.933	1.956	2.429	2.083	2.429	4.982	-51,2%
Parahoteleros	64	29	13	49	35	81	424	-80,9%
Por Residencia								
Residentes	1.440	1.606	1.753	2.070	1.869	1.606	4.726	-66,0%

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA (EOH)

RÍO GRANDE

No residentes	2	8	40	50	172	1	640	-99,8%
Sin declarar	249	348	176	358	77	0	40	-100,0%
Tasa de ocupación de las habitaciones o unidades (TOH) (6)								
Total	14,8	15,6	17,3	23,0	21,6	23,7	36,4	-12,7 p.p.
Hoteleros	14,8	15,9	17,9	23,5	22,0	24,0	37,2	-13,2 p.p.
Parahoteleros	15,5	7,7	4,3	10,6	11,7	17,1	30,5	-13,4 p.p.
Tasa de ocupación de plazas (TOP) (7)								
Total	9,2	10,7	11,1	13,5	11,9	13,7	23,7	-10,1 p.p.
Hoteleros	9,2	10,9	11,4	13,7	12,1	13,7	24,4	-10,8 p.p.
Parahoteleros	10,3	4,7	2,2	7,9	5,8	13,1	17,5	-4,5 p.p.
Viajeros (8)								
Total	885	1.087	915	1.311	1.036	1.194	3.852	-69,0%
Por sector								
Hoteleros	880	1.079	912	1.301	1.032	1.182	3.557	-66,8%
Parahoteleros	5	8	3	10	4	12	295	-95,9%
Por residencia								
Residentes	736	838	816	1.107	928	825	3.423	-75,9%
No residentes	2	5	6	16	33	41	402	-89,8%
Sin declarar	147	244	93	188	75	0	27	-100,0%
Duración de la estadía promedio de los viajeros en días (9)								
Total	1,91	1,80	2,15	1,89	2,04	2,10	1,40	0,7 días
Hoteleros	1,85	1,79	2,14	1,87	2,02	2,05	1,40	0,65 días
Parahoteleros	12,80	3,63	4,33	4,90	8,75	6,75	1,44	5,31 días

(1) Se entiende por **establecimiento** aquel que se encuentra bajo una administración de tipo comercial, que brinda alojamiento y que dispone de ciertos servicios como arreglo de camas y limpieza de sanitarios. Estos establecimientos están agrupados en clases y categorías, en función de su infraestructura edilicia y a los servicios prestados al público. El sector **hotelero** comprende: hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas y apart-hoteles y el **parahotelero** incluye: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed&breakfast, hosterías, residenciales, etc.

(2) Se considera **habitación** a todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se consideran **unidades** los departamentos, cabañas o bungalows equipados que un establecimiento ofrece, otorgándole además algunos de los servicios de hotelaría. Las **habitaciones y unidades disponibles** se obtienen multiplicando la cantidad de habitaciones y unidades disponibles de cada establecimiento hotelero por la cantidad de días que se encontró abierto el mismo, en el período analizado.

(3) **Habitaciones o unidades ocupadas**, se refiere al total de habitaciones y/o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el período de referencia. Resulta de multiplicar el total de habitaciones ocupadas por la cantidad de noches en que fueron ocupadas las mismas.

(4) **Las plazas disponibles** son el número total de camas fijas y supletorias que disponen los establecimientos. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Se obtienen multiplicando la cantidad de plazas disponibles de cada establecimiento por la cantidad de días que se encontró abierto el mismo, en el período analizado.

(5) **Las plazas ocupadas o pernóctes** se refiere al total de noches que cada viajero permaneció en una habitación. Se obtiene de multiplicar la cantidad de viajeros por la cantidad de noches que cada uno se haya alojado en el establecimiento.

(6) **La tasa de ocupación de habitaciones (TOH)**, es la relación, expresada como porcentaje, existente entre el número de noches en que permanecieron ocupadas las habitaciones/unidades y el número de noches en que quedaron disponibles, en el período de referencia. $TOH = \text{Habitaciones o unidades ocupadas} / \text{Habitaciones o unidades disponibles} * 100$

(7) **La tasa de ocupación de plazas (TOP)**, es la relación, expresada como porcentaje, existente entre el número de noches en que permanecieron ocupadas las plazas y el número de noches en que quedaron disponibles, en el período de referencia. $TOP = \text{Plazas ocupadas} / \text{Plazas disponibles} * 100$

(8) Se considera **viajero** a toda persona que se ha trasladado de su lugar de residencia habitual por razones de diversa índole, tales como el ocio, los negocios, la visita a familiares o amigos, etc.; que realiza una o más pernóctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

(9) Se entiende por **estadía promedio** a la duración promedio en días en que se alojaron los viajeros: plazas ocupadas / viajeros.