

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA (EOH)

Río Grande - Abril 2022

Año 11 - Volumen 4 - Número 115



**Municipio
de Río Grande**

Dirección de Turismo

Rosales 350, (V9420CMH) Río Grande, Argentina

turismo@riogrande.gob.ar

<https://turismo.riogrande.gob.ar/>

Observatorio Estadístico

Rosales 56, (V9420CMF) Río Grande, Argentina



Instituto Fuegoino de Turismo

Maipú 505

(V9410BJK) Ushuaia, Argentina

estadistica@tierradelfuego.org.ar

<http://www.tierradelfuego.org.ar>

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA (EOH)

Río Grande -

Abril 2022

Contenido

Introducción	2
Anticipo mensual de Abril 2022.	3
1. Indicadores de la oferta hotelera y parahotelera	3
2. Indicadores de la demanda hotelera y parahotelera	4

Introducción

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es un relevamiento realizado a nivel nacional en forma continua desde el 2004, bajo la coordinación del Ministerio de Turismo de Nación (MINTUR) y el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC), que tiene como objetivo medir el impacto del turismo internacional e interno sobre la actividad de los establecimientos de los sectores, hotelero y parahotelero, de la Argentina. Con periodicidad mensual, mide desde la perspectiva de la demanda, entre otras variables, la cantidad de pernoctes e ingresos, de los viajeros residentes y no residentes, la estadía promedio por viajero y la tasa de ocupación en plazas y habitaciones, como así también el nivel de empleo del sector. Además, permite distinguir la información de acuerdo al origen de los viajeros (provincia o país de residencia). Por otro lado, desde el punto de vista de la oferta releva la cantidad de establecimientos, habitaciones y plazas disponibles.

En la ciudad de Río Grande este operativo se comenzó a instrumentar a partir de octubre de 2012 a través del Instituto Provincial de Análisis e Investigación Estadística y Censos (IPIEC) -responsable de la coordinación del operativo-, del Instituto Fuegoño de Turismo (INFUETUR), de la Dirección de Turismo y el Observatorio Estadístico del Municipio de Río Grande, aplicando un diseño censal, es decir se indaga la totalidad de los establecimientos que componen la oferta.

Signos convencionales

- * Dato provisorio
- e Dato estimado por extrapolación, proyección
- i Dato estimado por imputación
- u Dato de calidad inferior al estándar
- Cero absoluto
- . Dato no registrado
- ... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
- /// Dato que no corresponde presentar
- s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

En esta oportunidad se exponen los principales datos, para los establecimientos hoteleros y parahoteleros de la ciudad de Río Grande del mes de Abril 2022.

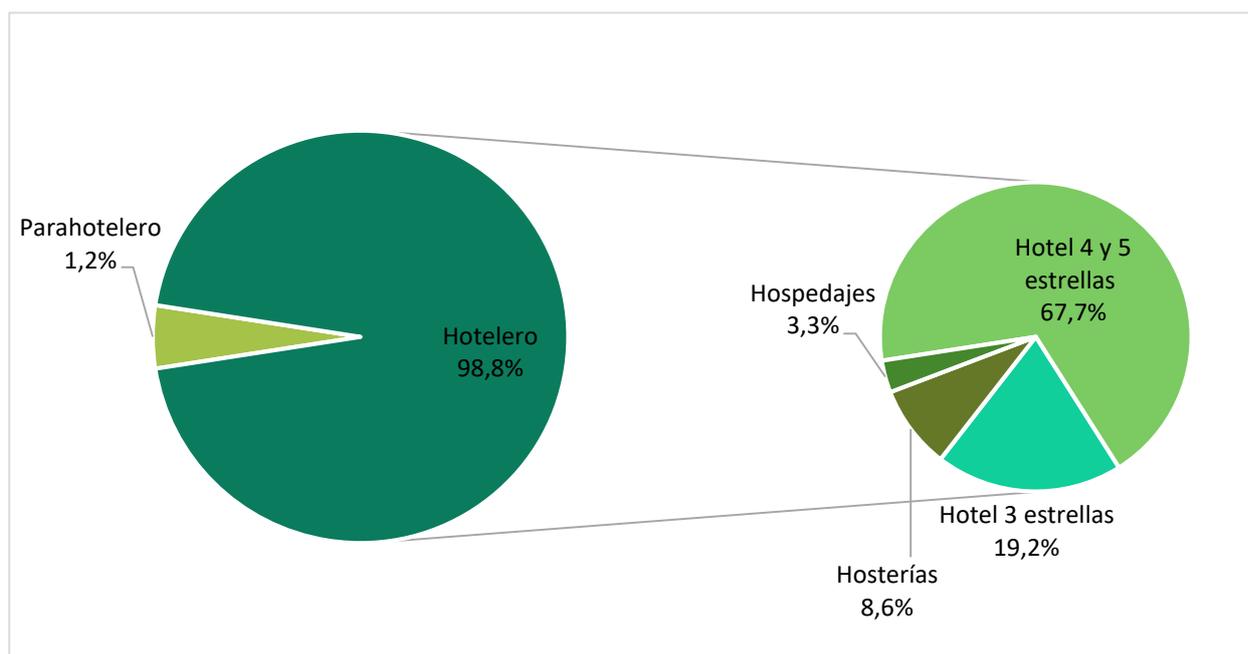
Anticipo mensual de Abril 2022.

1. Indicadores de la oferta hotelera y parahotelera

Cuadro 1. Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles por tipo de establecimiento. Río Grande. Abril 2022

Categoría	Habitaciones Disponibles	Plazas Disponibles
Total	8.730	18.840
Hotelero	8.010	17.910
Hotel 4 y 5 estrellas	5.790	12.270
Hotel 3 estrellas	1.440	3.480
Apart hotel	480	1.560
Hotel 1 y 2 estrellas	300	600
Parahotelero	720	930
Hospedajes	0	0
Hosterías	0	0
Albergues turísticos	720	930

Fuente: Dirección Municipal de Turismo de Río Grande en base a Encuesta de Ocupación Hotelera 2022.



Fuente: Dirección Municipal de Turismo de Río Grande en base a Encuesta de Ocupación Hotelera 2022.

Cuadro 2. Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles, ocupadas y tasa de ocupación por sector. Río Grande. Abril 2022

Categoría	Habitaciones			Plazas		
	Disponibles	Ocupadas	TOH ⁽¹⁾	Disponibles	Ocupadas	TOP ⁽²⁾
TOTAL	8.730	2.558	29,3	18.840	2.989	15,9
Hotelero	8.010	2.517	31,4	17.910	2.886	16,1
Parahotelero	720	41	5,7	930	103	11,1

(1) Tasa de ocupación de habitaciones: $TOH = (\text{Habitaciones o unidades ocupadas} / \text{Habitaciones o unidades disponibles}) * 100$

(2) Tasa de ocupación de plazas: $TOP = (\text{Plazas ocupadas} / \text{Plazas disponibles}) * 100$

2. Indicadores de la demanda hotelera y parahotelera

Cuadro 3. Pernoctaciones, viajeros y estadía media por condición de residencia y sector. Río Grande. Abril 2022

	Total	Sector Hotelero	Sector Parahotelero
Pernoctaciones⁽¹⁾	2.989	2.886	103
Residentes	2.684	2.608	76
No Residentes	301	274	27
Sin declarar	4	4	0
Viajeros	1.287	1.246	41
Residentes	1.181	1.153	28
No residentes	105	92	13
Sin declarar	1	1	0
Estadía media⁽²⁾ en días	2,32	2,32	2,51
Residentes	2,27	2,26	2,71
No residentes	2,87	2,98	2,08

(1) El número de pernoctaciones es equivalente al número de plazas ocupadas.

(2) Se entiende por estadía promedio a la duración promedio en días en que se alojaron los viajeros: plazas ocupadas / viajeros

Cuadro 4. Distribución regional de las pernoctaciones, ingreso de viajeros hospedados y estadía media según condición de residencia. Río Grande. Abril 2022

	Pernoctaciones⁽¹⁾	Cuota de participación	Ingreso de viajeros	Cuota de participación	Estadía media
Total	2.989	100,00	1.287	100,00	2,32
Total sin declarar	4	0,13	1	0,08	4,00
Total Residentes	2.684	89,80	1.181	91,76	2,27
Tierra del Fuego	805	26,93	493	38,31	1,63
CABA	122	4,08	31	2,41	3,94
Buenos Aires Provincia ⁽²⁾	983	32,89	417	32,40	2,36
Resto de la Patagonia	390	13,05	127	9,87	3,07
Cuyo	55	1,84	27	2,10	2,04
Norte	143	4,78	17	1,32	8,41
Centro	105	3,51	40	3,11	2,63
Litoral	81	2,71	29	2,25	2,79
Total No Residentes	301	10,07	105	8,16	2,87
Chile	4	0,13	4	0,31	1,00
Brasil	102	3,41	48	3,73	2,13
Resto América Latina	66	2,21	21	1,63	3,14
Canadá	0	0,00	0	0,00	-
EEUU	5	0,17	3	0,23	1,67
Alemania	6	0,20	3	0,23	2,00
España	11	0,37	5	0,39	2,20
Italia	0	0,00	0	0,00	-
Francia	3	0,10	3	0,23	1,00
Resto de Europa	56	1,87	9	0,70	6,22
China	3	0,10	3	0,23	1,00
Rep. Corea	43	1,44	5	0,39	8,60
Japón	0	0,00	0	0,00	-
Resto Asia	0	0,00	0	0,00	-
Resto del mundo	2	0,07	1	0,08	2,00

(1) Pernoctaciones es igual a plazas ocupadas.

(2) Incluye partidos del Gran Buenos Aires y resto de la provincia.

Si bien el Ministerio de Turismo define seis regiones en su Plan Federal Estratégico de Turismo Sustentable (PFETS); en la EOH la Ciudad Autónoma de Buenos Aires se trata como una región independiente. Así, cada región comprende:

Región de Buenos Aires: Provincia de Buenos Aires.

Región Ciudad de Buenos Aires: Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Región Centro: Provincia de Córdoba.

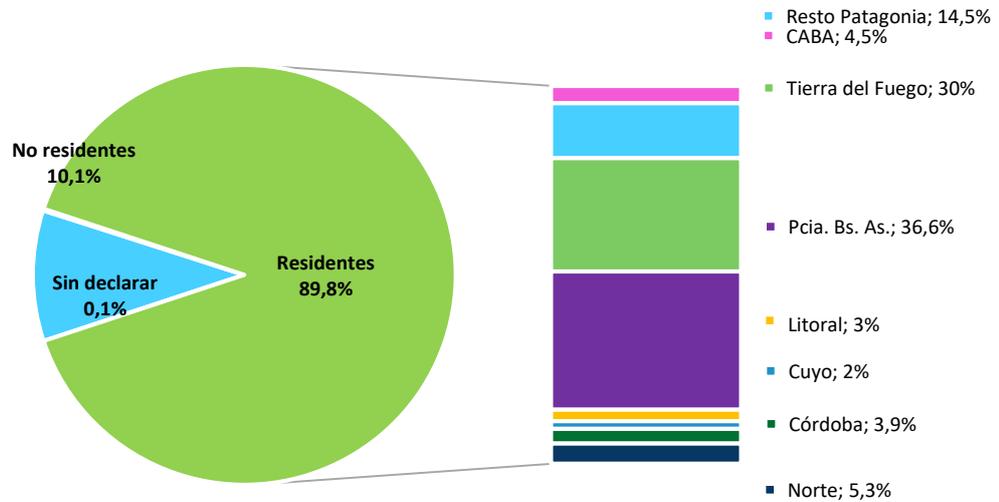
Región Cuyo: Provincias de Mendoza, San Juan, La Rioja y San Luis.

Región Litoral: Provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.

Región Norte: Provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.

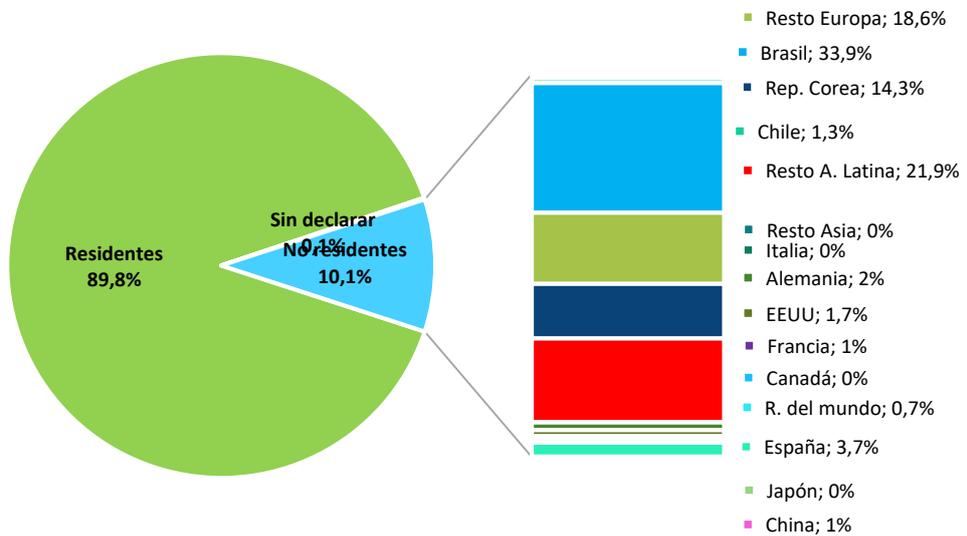
Región Patagonia: Provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego.

Gráfico 2. Distribución de las pernoctaciones de los viajeros residentes por origen (en %). Abril 2022

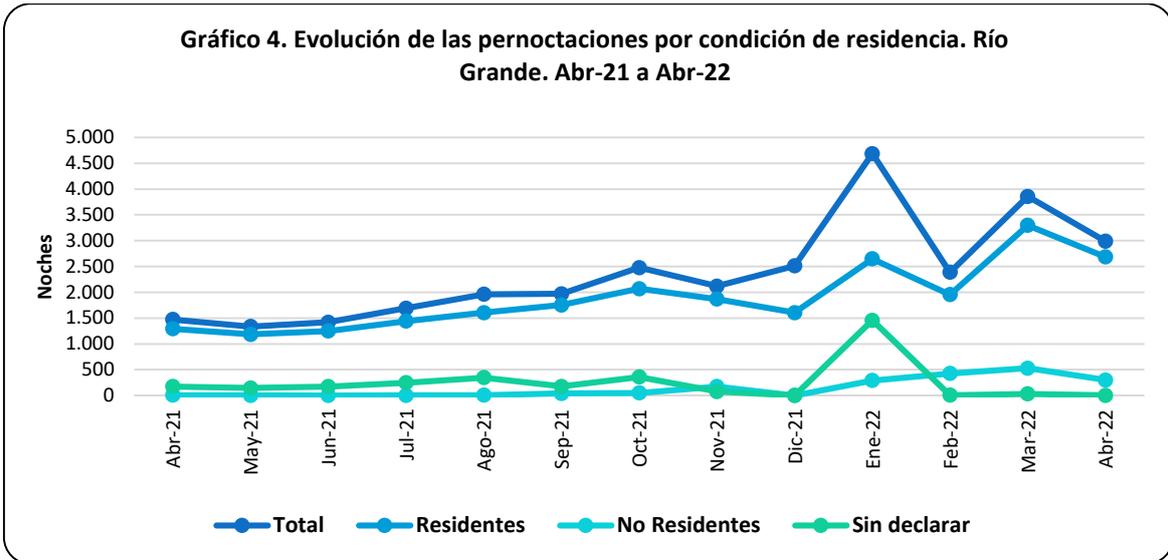


Fuente: Dirección Municipal de Turismo de Río Grande en base a Encuesta de Ocupación Hotelera 2022.

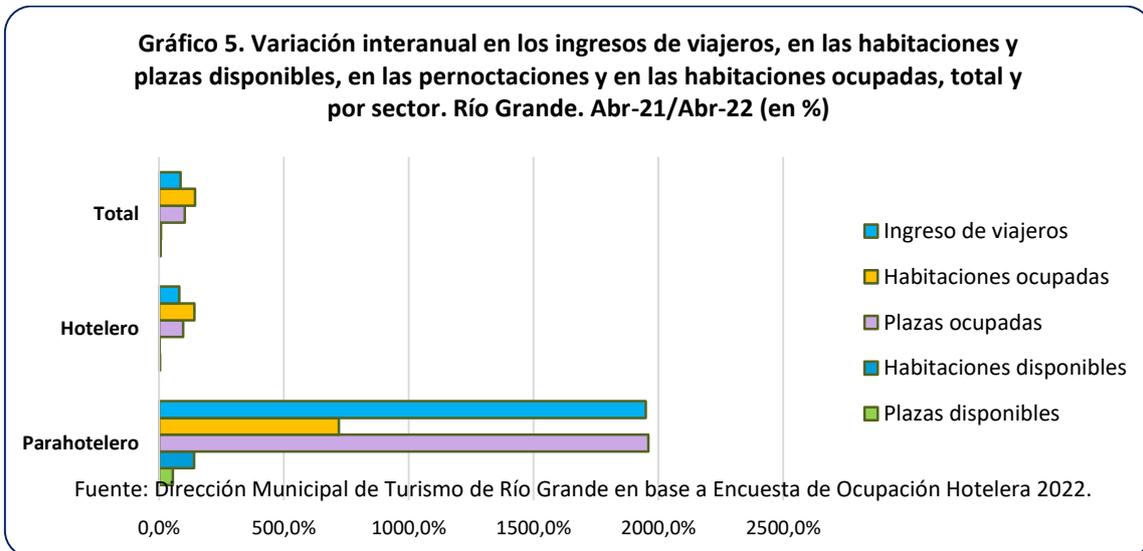
Gráfico 3. Distribución de las pernoctaciones de los viajeros no residentes por origen (en %). Abril 2022



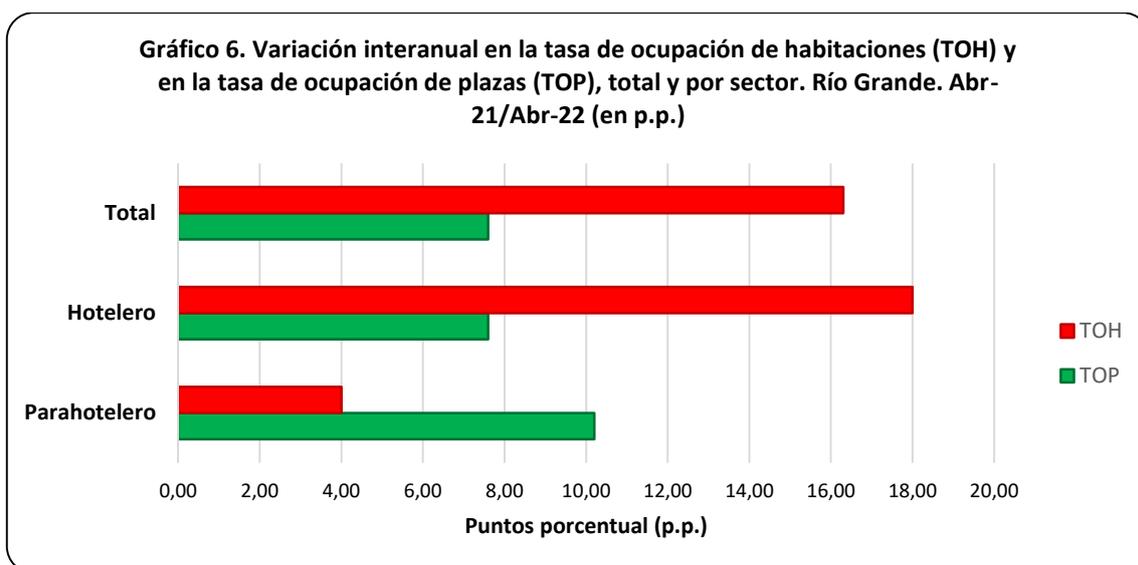
Fuente: Dirección Municipal de Turismo de Río Grande en base a Encuesta de Ocupación Hotelera 2022.



Fuente: Dirección Municipal de Turismo de Río Grande en base a Encuesta de Ocupación Hotelera 2022.



Fuente: Dirección Municipal de Turismo de Río Grande en base a Encuesta de Ocupación Hotelera 2022.



Fuente: Dirección Municipal de Turismo de Río Grande en base a Encuesta de Ocupación Hotelera 2022.

ANEXO: Principales indicadores de la oferta y la demanda en establecimientos hoteleros y parahoteleros de la ciudad de Río Grande y variación interanual (en %). Abril/2022

Oferta y demanda hotelera. Indicadores por mes y tipo de establecimiento. Río Grande. Períodos Nov/21 a Abr/22 y Abr/21

Indicadores	2021-2022						2021	Var. i.a.
	Nov.	Dic.	Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	Abr.	Abril 2022-2021
Establecimientos (1)								
Total	7	7	8	8	9	9	7	28,6%
Hoteleros	6	6	7	7	7	7	6	16,7%
Hotel 4 y 5 estrellas	2	2	2	2	2	2	2	-
Hotel 3 estrellas	2	2	2	2	2	2	2	-
Apart hotel y H. Boutique	1	1	2	2	2	2	1	100,0%
Hotel 1 y 2 estrellas	1	1	1	1	1	1	1	-
Parahoteleros	1	1	1	1	2	2	1	100,0%
Hospedajes	1	1	0	0	0	0	1	-100,0%
Hosterías	0	0	0	0	0	0	0	-
Albergues turísticos	0	0	1	1	2	2	0	-
Habitaciones o unidades disponibles (2)								
Total	8.070	8.339	8.339	7.532	9.021	8.730	8.070	8,2%
Hoteleros	7.770	8.029	8.277	7.476	8.277	8.010	7.770	3,1%
Hotel 4 y 5 estrellas	5.790	5.983	5.983	5.404	5.983	5.790	5.790	-
Hotel 3 estrellas	1.440	1.488	1.488	1.344	1.488	1.440	1.440	-
Apart hotel	240	248	496	448	496	480	240	100,0%
Hotel 1 y 2 estrellas	300	310	310	280	310	300	300	-
Parahoteleros	300	310	62	56	744	720	300	140,0%
Hospedajes	300	310	0	0	0	0	300	-
Hosterías	0	0	0	0	0	0	0	-
Albergues turísticos	0	0	62	56	744	720	0	-

Habitaciones o unidades ocupadas (3)								
Total	1.741	1.977	3.371	1.938	2.846	2.558	1.048	144,1%
Hoteleros	1.706	1.924	3.340	1.887	2.698	2.517	1.043	141,3%
Parahoteleros	35	53	31	51	148	41	5	720,0%
Plazas disponibles (4)								
Total	17.790	18.383	18.724	16.912	19.468	18.840	17.790	5,9%
Hoteleros	17.190	17.763	18.507	16.716	18.507	17.910	17.190	4,2%
Hotel 4 y 5 estrellas	12.270	12.679	12.679	11.452	12.679	12.270	12.270	-
Hotel 3 estrellas	3.480	3.596	3.596	3.248	3.596	3.480	3.480	-
Apart hotel	840	868	1.612	1.456	1.612	1.560	840	85,7%
Hotel 1 y 2 estrellas	600	620	620	560	620	600	600	-
Parahoteleros	600	620	217	196	961	930	600	55,0%
Hospedajes	600	620	0	0	0	0	600	-100,0%
Hosterías	0	0	0	0	0	0	0	-
Albergues turísticos	0	0	217	196	961	930	0	-
Plazas ocupadas (5)								
Total	2.118	2.510	4.686	2.387	3.857	2.989	1.473	102,9%
Por Sector								
Hoteleros	2.083	2.429	4.600	2.254	3.671	2.886	1.468	96,6%
Parahoteleros	35	81	86	133	186	103	5	1960,0%
Por Residencia								
Residentes	1.869	1.606	2.647	1.956	3.298	2.684	1.292	107,7%
No residentes	172	1	292	426	529	301	7	4200,0%
Sin declarar	77	0	1.456	5	30	4	174	-97,7%
Tasa de ocupación de las habitaciones o unidades (TOH) (6)								
Total	21,6	23,7	40,4	25,7	31,5	29,3	13,0	16,3 p.p.
Hoteleros	22,0	24,0	40,4	25,2	32,6	31,4	13,4	18 p.p.
Parahoteleros	11,7	17,1	50,0	91,1	19,9	5,7	1,7	4 p.p.
Tasa de ocupación de plazas (TOP) (7)								
Total	11,9	13,7	25,0	14,1	19,8	15,9	8,3	7,6 p.p.
Hoteleros	12,1	13,7	24,9	13,5	19,8	16,1	8,5	7,6 p.p.
Parahoteleros	5,8	13,1	39,6	67,9	19,4	11,1	0,8	10,2 p.p.
Viajeros (8)								
Total	1.036	1.194	2.789	1.144	1.651	1.287	688	87,1%
Por sector								
Hoteleros	1.032	1.182	2.755	1.107	1.602	1.246	686	81,6%
Parahoteleros	4	12	34	37	49	41	2	1950,0%
Por residencia								
Residentes	928	825	1.612	1.006	1.392	1.181	584	102,2%
No residentes	33	41	71	133	248	105	4	2525,0%
Sin declarar	75	0	1.018	5	11	1	100	-99,0%
Duración de la estadía promedio de los viajeros en días (9)								
Total	2,04	2,10	1,68	2,09	2,34	2,32	2,14	0,18 días
Hoteleros	2,02	2,05	1,67	2,04	2,29	2,32	2,14	0,18 días
Parahoteleros	8,75	6,75	2,53	3,59	3,80	2,51	2,50	0,01 días

(1) Se entiende por **establecimiento** aquel que se encuentra bajo una administración de tipo comercial, que brinda alojamiento y que dispone de ciertos servicios como arreglo de camas y limpieza de sanitarios. Estos establecimientos están agrupados en clases y categorías, en función de su infraestructura edilicia y a los servicios prestados al público. El sector **hotelero** comprende: hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas y apart-hoteles y el **parahotelero** incluye: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed&breakfast, hosterías, residenciales, etc.

(2) Se considera **habitación** a todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se consideran **unidades** los departamentos, cabañas o bungalows equipados que un establecimiento ofrece, otorgándole además algunos de los servicios de hotelería. Las **habitaciones y unidades disponibles** se obtienen multiplicando la cantidad de habitaciones y unidades disponibles de cada establecimiento hotelero por la cantidad de días que se

encontró abierto el mismo, en el período analizado.

(3) Habitaciones o unidades ocupadas, se refiere al total de habitaciones y/o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el período de referencia. Resulta de multiplicar el total de habitaciones ocupadas por la cantidad de noches en que fueron ocupadas las mismas.

(4) Las plazas disponibles son el número total de camas fijas y supletorias que disponen los establecimientos. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Se obtienen multiplicando la cantidad de plazas disponibles de cada establecimiento por la cantidad de días que se encontró abierto el mismo, en el período analizado.

(5) Las plazas ocupadas o pernoctes se refiere al total de noches que cada viajero permaneció en una habitación. Se obtiene de multiplicar la cantidad de viajeros por la cantidad de noches que cada uno se haya alojado en el establecimiento.

(6) La tasa de ocupación de habitaciones (TOH), es la relación, expresada como porcentaje, existente entre el número de noches en que permanecieron ocupadas las habitaciones/unidades y el número de noches en que quedaron disponibles, en el período de referencia. $TOH = \text{Habitaciones o unidades ocupadas} / \text{Habitaciones o unidades disponibles} * 100$

(7) La tasa de ocupación de plazas (TOP), es la relación, expresada como porcentaje, existente entre el número de noches en que permanecieron ocupadas las plazas y el número de noches en que quedaron disponibles, en el período de referencia. $TOP = \text{Plazas ocupadas} / \text{Plazas disponibles} * 100$

(8) Se considera **viajero** a toda persona que se ha trasladado de su lugar de residencia habitual por razones de diversa índole, tales como el ocio, los negocios, la visita a familiares o amigos, etc.; que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

(9) Se entiende por **estadía promedio** a la duración promedio en días en que se alojaron los viajeros: plazas ocupadas / viajeros.

Fuente: Dirección Municipal de Turismo de Río Grande en base a Encuesta de Ocupación Hotelera 2022