

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA (EOH)

Río Grande - Diciembre 2019

Año 8 - Volumen 12 - Número 87



**Municipio
de Río Grande**

Dirección de Turismo

Rosales 350, (V9420CMH) Río Grande, Argentina

turismo@riogrande.gob.ar

<http://ww2.riogrande.gob.ar//municipio/dependencias/direccion-de-turismo/>

Observatorio Estadístico

Rosales 246, (V9420CMF) Río Grande, Argentina

observatorio.estadistico@riogrande.gob.ar

<https://riogrande.gob.ar/modernizacion/observatorio-estadistico/>



In.Fue.Tur.
INSTITUTO FUEGUINO DE TURISMO

Instituto Fueguino de Turismo

Maipú 505

(V9410BJK) Ushuaia, Argentina

estadistica@tierradelfuego.org.ar

<http://www.tierradelfuego.org.ar>



Instituto Provincial de Análisis e Investigación Estadística y Censos

San Martín 780

(V9410BFU) Ushuaia, Argentina

dgeyc@tierradelfuego.gov.ar

<http://estadisticas.tierradelfuego.gov.ar/>

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA (EOH)

Río Grande - Diciembre 2019

Tabla de contenido

Introducción.....	4
Anticipo mensual de Diciembre 2019.....	4
1. Indicadores de la oferta hotelera y parahotelera	4
2. Indicadores de la demanda hotelera y parahotelera	6

Tabla de cuadros

Cuadro 1 Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles por tipo de establecimiento. Río Grande. Diciembre 2019	4
Cuadro 2 Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles, ocupadas y tasa de ocupación por sector. Río Grande. Diciembre 2019.....	5
Cuadro 3 Pernoctaciones, viajeros y estadía media por condición de residencia y sector. Río Grande. Diciembre 2019	6
Cuadro 4 Distribución regional de las pernoctaciones, ingreso de viajeros hospedados y estadía media según condición de residencia. Río Grande. Diciembre 2019.....	8
5. ANEXO: Principales indicadores de la oferta y la demanda en establecimientos hoteleros y parahoteleros de la ciudad de Río Grande y variación interanual (en %). Diciembre/2019	13

Tabla de gráficos

Ilustración 1 Oferta hotelera disponible en plazas, participación porcentual	5
Ilustración 2 Distribución de las pernoctaciones de los viajeros residentes por origen (en %). Diciembre 2019	8
Ilustración 3 Distribución de las pernoctaciones de los viajeros no residentes por origen (en %). Diciembre 2019	9
Ilustración 4. Evolución de las pernoctaciones por condición de residencia. Río Grande. Dic-18 a Dic-19	9
Ilustración 5. Variación interanual en los ingresos de viajeros, en las habitaciones y plazas disponibles, en las pernoctaciones y en las habitaciones ocupadas, total y por sector. Río Grande. Dic-19/Dic-18 (en %)	10
Ilustración 6. Variación interanual en la tasa de ocupación de habitaciones (TOH) y en la tasa de ocupación de plazas (TOP), total y por sector. Río Grande. Diciembre 19/Dic-18 (en p.p.).....	10

Introducción

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es un relevamiento realizado a nivel nacional en forma continua desde el 2004, bajo la coordinación del Ministerio de Turismo de Nación (MINTUR) y el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC), que tiene como objetivo medir el impacto del turismo internacional e interno sobre la actividad de los establecimientos de los sectores, hotelero y parahotelero, de la Argentina. Con periodicidad mensual, mide desde la perspectiva de la demanda, entre otras variables, la cantidad de pernóctes e ingresos, de los viajeros residentes y no residentes, la estadía promedio por viajero y la tasa de ocupación en plazas y habitaciones, como así también el nivel de empleo del sector. Además, permite distinguir la información de acuerdo al origen de los viajeros (provincia o país de residencia). Por otro lado, desde el punto de vista de la oferta releva la cantidad de establecimientos, habitaciones y plazas disponibles.

En la ciudad de Río Grande este operativo se comenzó a instrumentar a partir de octubre de 2012 a través del Instituto Provincial de Análisis e Investigación Estadística y Censos (IPIEC) -responsable de la coordinación del operativo-, del Instituto Fueguino de Turismo (INFUETUR), de la Dirección de Turismo y el Observatorio Estadístico del Municipio de Río Grande, aplicando un diseño censal, es decir se indaga la totalidad de los establecimientos que componen la oferta.

En esta oportunidad se exponen los principales datos, para los establecimientos hoteleros y parahoteleros de la ciudad de Río Grande del mes de Diciembre 2019.

Anticipo mensual de Diciembre 2019

1. Indicadores de la oferta hotelera y parahotelera

En el mes de Diciembre 2019 la ciudad de Río Grande presentó igual oferta que mismo período del año anterior, con 12 establecimientos, 9 de los cuales fueron hoteleros (aquellos categorizados como hoteles 1 a 5 estrellas y apart-hoteles) y 3 parahoteleros (hosterías y cabañas en todas sus categorías, albergues turísticos, hospedajes y bed & breakfast), sumando una disponibilidad total de 10.168 habitaciones y unidades y 23.281 plazas.

Cuadro 1. Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles por tipo de establecimiento. Río Grande. Diciembre 2019

Categoría	Habitaciones Disponibles	Plazas Disponibles
Total	10.168	23.281
Hotelero	8.928	20.863
Hotel 4 y 5 estrellas	5.983	12.710
Hotel 3 estrellas	1.798	4.371
Apart hotel	496	1.922
Hotel 1 y 2 estrellas	651	1.860
Parahotelero	1.240	2.418
Hospedajes	558	1.116
Hosterías	682	1.302
Albergues turísticos	0	0

Cuadro 1 Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles por tipo de establecimiento. Río Grande. Diciembre 2019

El Gráfico 1 representa la oferta disponible en plazas del sector hotelero y parahotelero en el mercado local. En este sentido, el 90% del total de las plazas disponibles en Río Grande es aportado por el sector

“2019 – Capital Nacional de la Vigilia por la gloriosa Gesta de Malvinas”

hotelero, con una mayor cuota de participación de los establecimientos “hoteles de 4 y 5 estrellas” (55% el total de plazas).

Gráfico 1. Oferta hotelera disponible en plazas, participación porcentual por sector y clase de establecimiento. Río Grande. Diciembre 2019

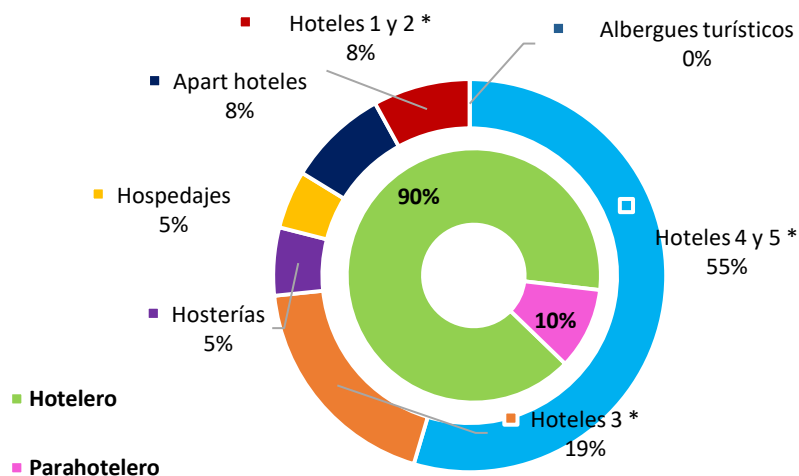


Ilustración 1 Oferta hotelera disponible en plazas, participación porcentual

El siguiente cuadro presenta el uso de la oferta disponible de habitaciones y plazas expresadas en el párrafo anterior.

El número de habitaciones ocupadas durante el mes de Diciembre 2019 sumó 2.764, con una reducción interanual de 24,6%. La tasa de ocupación de habitaciones (TOH) fue de 27,2%, manifestando una caída de 9,2 puntos porcentuales (en adelante p.p.) en comparación con igual mes del año anterior.

Las plazas ocupadas totalizaron 3.615, dando como resultado una tasa de ocupación de plazas (TOP) de 15,5%, presentando una caída de 8,2 p.p. frente al mismo período del año anterior.

Cuadro 2. Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles, ocupadas y tasa de ocupación por sector. Río Grande. Diciembre 2019

Categoría	Habitaciones			Plazas		
	Disponibles	Ocupadas	TOH(1)	Disponibles	Ocupadas	TOP(2)
TOTAL	10.168	2.764	27,2	23.281	3.615	15,5
Hotelero	8.928	2.276	25,5	20.863	3.107	14,9
Parahotelero	1.240	488	39,4	2.418	508	21,0

(1)Tasa de ocupación de habitaciones: $TOH = (\text{Habitaciones o unidades ocupadas} / \text{Habitaciones o unidades disponibles}) * 100$

(2)Tasa de ocupación de plazas: $TOP = (\text{Plazas ocupadas} / \text{Plazas disponibles}) * 100$

Cuadro 2 Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles, ocupadas y tasa de ocupación por sector. Río Grande. Diciembre 2019

2. Indicadores de la demanda hotelera y parahotelera

Las pernoctaciones de turistas residentes y no residentes en establecimientos hoteleros y parahoteleros de la ciudad durante el mes de Diciembre 2019 totalizaron 3.615 noches, lo que significó un desplome interanual de 33,1%.

El 86% de las pernoctaciones correspondieron a turistas residentes.

Por otro lado, y siguiendo el análisis por condición de residencia, en el cotejo interanual los pernoctes de los viajeros de residentes cayó un 37,6%, mientras que los no residentes tuvieron un incremento del 0,3%.

Asimismo, si realizamos el análisis por sector, la cantidad de pernoctaciones del sector hotelero disminuyeron 37,6% y en cambio del parahotelero se incrementó un 19,8 % en comparación a igual mes del año anterior.

Como se puede observar en el cuadro 3 el 86% de las plazas ocupadas se registró en el sector hotelero.

Cuadro 3. Pernoctaciones, viajeros y estadía media por condición de residencia y sector. Río Grande. Diciembre 2019

	Total	Sector Hotelero	Sector Parahotelero
Pernoctaciones(1)	3.615	3.107	508
Residentes	2.950	2.529	421
No Residentes	642	555	87
Sin declarar	23	23	0
Viajeros	2.651	2.296	355
Residentes	2.211	1.913	298
No residentes	423	366	57
Sin declarar	17	17	0
Estadía media(2) en días	1,36	1,35	1,43
Residentes	1,33	1,32	1,41
No residentes	1,52	1,52	1,53

(1) El número de pernoctaciones es equivalente al número de plazas ocupadas.

(2) Se entiende por estadía promedio a la duración promedio en días en que se alojaron los viajeros: plazas ocupadas / viajeros

Cuadro 3 Pernoctaciones, viajeros y estadía media por condición de residencia y sector. Río Grande. Diciembre 2019

En cuanto al ingreso de viajeros en los establecimientos de la ciudad se registró un total de 2.651 llegadas, con una caída, frente al mismo período 2018, de 31,2%.

Por su parte, si analizamos la variación interanual del ingreso de viajeros por condición de residencia, la misma cerró con una pérdida de 35,4% en el caso de viajeros residentes, mientras que la de los viajeros no residentes tuvo un incremento del 5,2%.

La estadía media para el mes de Diciembre 2019 fue de 1,36 noches, observándose los más altos promedios de permanencia en el sector hotelero con 1,35 noches.

“2019 – Capital Nacional de la Vigilia por la gloriosa Gesta de Malvinas”

El cuadro 4 muestra para el mes analizado una matriz de doble entrada que permite visualizar la distribución regional de las pernoctaciones, la cantidad de ingresos de viajeros y la estadía media según condición de residencia.

Del análisis de las pernoctaciones del mes de referencia según región de origen se desprende que los viajeros residentes sumaron la mayor cuota de participación con el 81,6% de los pernoctes del mes. Con un 23,29% de las mismas realizadas por personas procedentes de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, seguidas por la participación del turismo interno (Tierra del Fuego) con el 20,22%, en tercer lugar, los procedentes la Provincia de Buenos Aires con el 18,37%.

Por su parte, la cuota de pernoctes de viajeros internacionales (no residentes) fue de 17,76% de los cuales los provenientes de Italia lideraron con una participación de 3,35% sobre el total de las plazas ocupadas, mientras que Brasil lo secundó con el 2,99 %.

Cabe mencionar que el 0,64% de la totalidad de los viajeros no declararon su residencia.

Cuadro 4. Distribución regional de las pernoctaciones, ingreso de viajeros hospedados y estadía media según condición de residencia. Río Grande. Diciembre 2019

	Pernoctaciones(1)	Cuota de participación	Ingreso de viajeros	Cuota de participación	Estadía media
Total	3.615	100,00	2.651	100,00	1,36
Total sin declarar	23	0,64	17	0,64	1,35
Total Residentes	2.950	81,60	2.211	83,40	1,33
Tierra del Fuego	731	20,22	629	23,73	1,16
CABA	842	23,29	776	29,27	1,09
Buenos Aires Provincia(2)	664	18,37	379	14,30	1,75
Resto de la Patagonia	443	12,25	268	10,11	1,65
Cuyo	82	2,27	18	0,68	4,56
Norte	12	0,33	7	0,26	1,71
Centro	69	1,91	60	2,26	1,15
Litoral	107	2,96	74	2,79	1,45
Total No Residentes	642	17,76	423	15,96	1,52
Chile	59	1,63	54	2,04	1,09
Brasil	108	2,99	60	2,26	1,80
Resto América Latina	45	1,24	39	1,47	1,15
Canadá	4	0,11	4	0,15	1,00
EEUU	38	1,05	27	1,02	1,41
Alemania	40	1,11	34	1,28	1,18
España	17	0,47	14	0,53	1,21
Italia	121	3,35	21	0,79	5,76
Francia	31	0,86	29	1,09	1,07
Resto de Europa	60	1,66	53	2,00	1,13
China	46	1,27	17	0,64	2,71
Rep. Corea	4	0,11	4	0,15	1,00
Resto Asia	9	0,25	9	0,34	1,00
Resto del mundo	60	1,66	58	2,19	1,03

“2019 – Capital Nacional de la Vigilia por la gloriosa Gesta de Malvinas”

- (1) Pernoctaciones es igual a plazas ocupadas.
(2) Incluye partidos del Gran Buenos Aires y resto de la provincia.

Si bien el Ministerio de Turismo define seis regiones en su Plan Federal Estratégico de Turismo Sustentable (PFETS); en la EOH la Ciudad Autónoma de Buenos Aires se trata como una región independiente. Así, cada región comprende:

Región de Buenos Aires: Provincia de Buenos Aires.

Región Ciudad de Buenos Aires: Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Región Centro: Provincia de Córdoba.

Región Cuyo: Provincias de Mendoza, San Juan, La Rioja y San Luis.

Región Litoral: Provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.

Región Norte: Provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.

Región Patagonia: Provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego.

Cuadro 4 Distribución regional de las pernoctaciones, ingreso de viajeros hospedados y estadía media según condición de residencia. Río Grande. Diciembre 2019

El **gráfico 2** muestra las regiones donde los viajeros nacionales residen habitualmente.

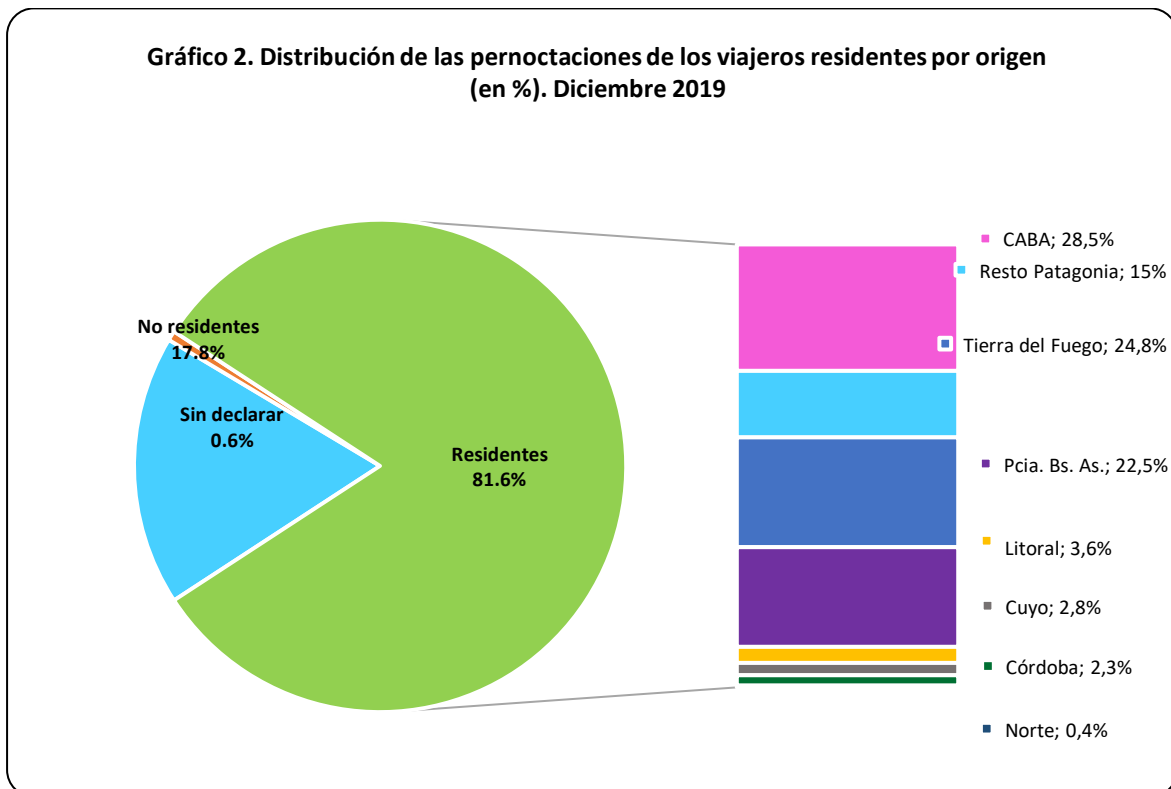


Ilustración 2 Distribución de las pernoctaciones de los viajeros residentes por origen (en %). Diciembre 2019

“2019 – Capital Nacional de la Vigilia por la gloriosa Gesta de Malvinas”

En tanto el **gráfico 3** muestra las regiones donde los viajeros internacionales hacen lo propio.

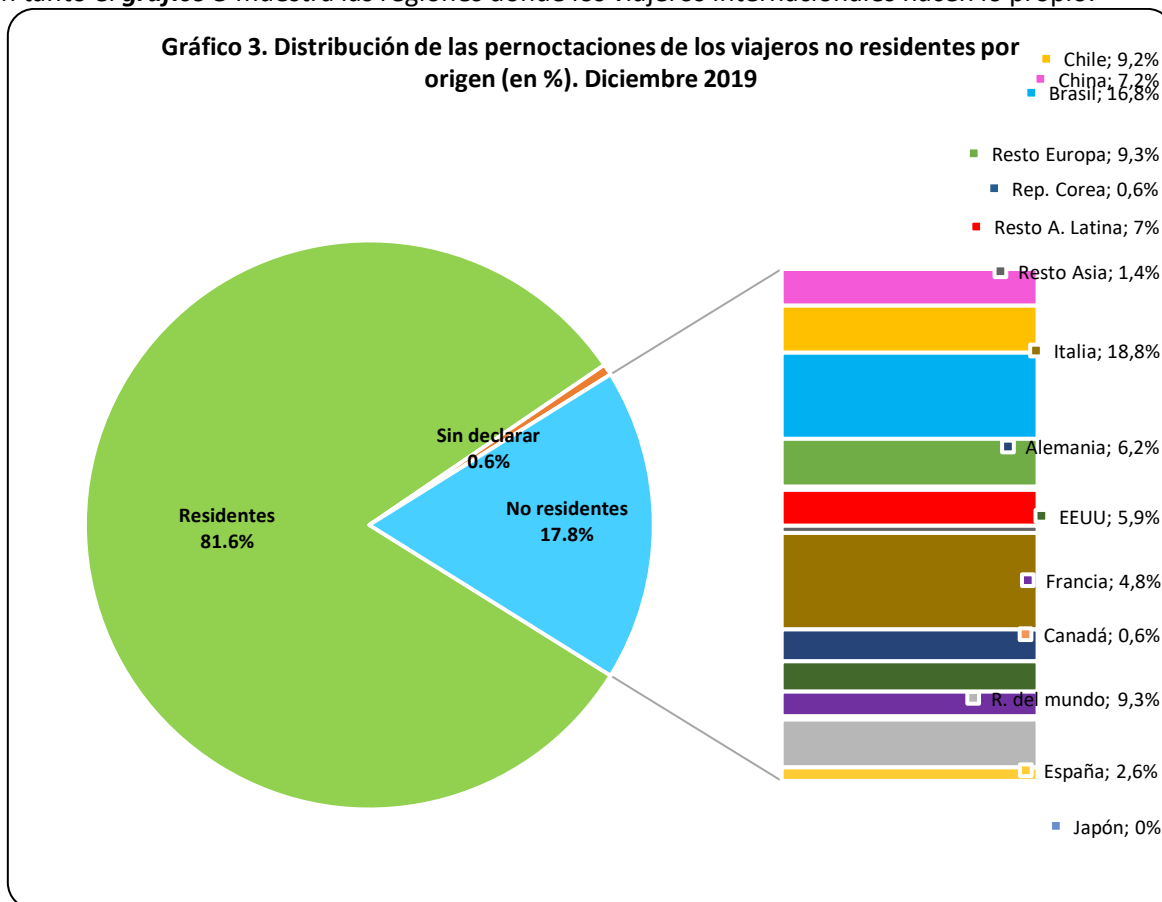


Ilustración 3 Distribución de las pernoctaciones de los viajeros no residentes por origen (en %). Diciembre 2019

Por otro lado, el **gráfico 4** presenta la evolución de las pernoctaciones por condición de residencia.

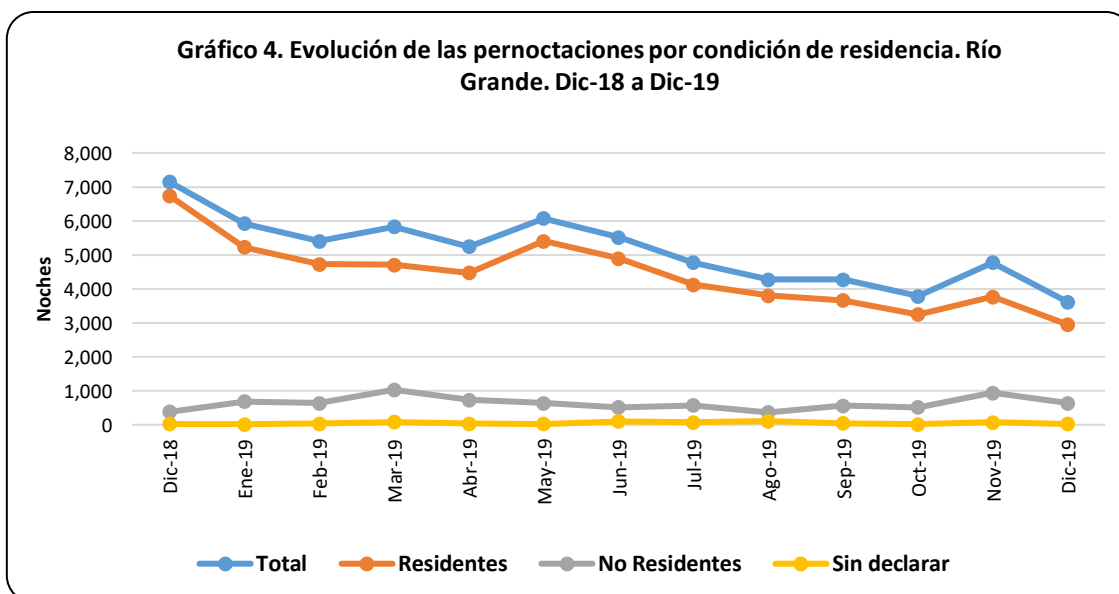


Ilustración 4. Evolución de las pernoctaciones por condición de residencia. Río Grande. Dic-18 a Dic-19

Los **gráficos 5 y 6** reflejan la variación frente a igual período del año anterior de los principales indicadores.

En el gráfico 5 se pueden apreciar las variaciones interanuales de los distintos indicadores de la oferta y la demanda. Desde el lado de la oferta, se aprecia que no se registraron variaciones, respecto de mayo 2018, en la disponibilidad de plazas y habitaciones en ninguno de los sectores. En relación con la demanda, el hotelero mostró saldos negativos en el cotejo interanual de los tres indicadores representados en el gráfico, por el contrario, se aprecia una expansión de los mismos en el sector parahotelero.

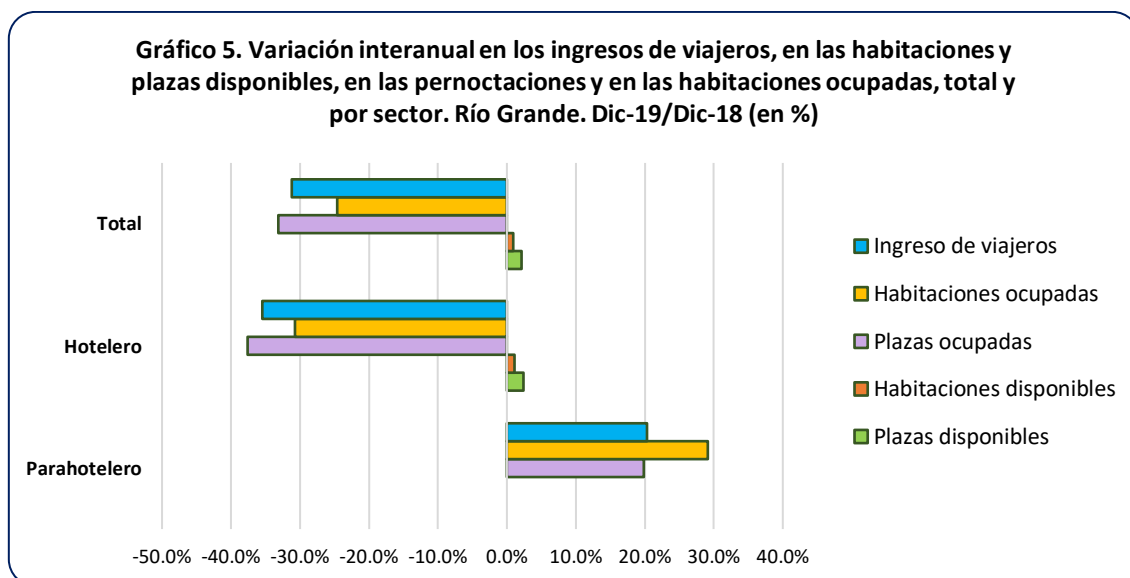


Ilustración 5. Variación interanual en los ingresos de viajeros, en las habitaciones y plazas disponibles, en las pernoctaciones y en las habitaciones ocupadas, total y por sector. Río Grande. Dic-19/Dic-18 (en %)

Siguiendo con el análisis de la demanda y analizando la variación interanual de las tasas de ocupación mostradas en el gráfico 6, encontramos que en el sector hotelero se produjo una retracción de ambas tasas, la de plazas (TOP) cayó 9,6 p.p. y la de habitaciones (TOH) 11,7 p.p. Por lo contrario, en el sector parahotelero se registró un alza de la Tasa de Ocupación de Plazas (TOP) del 8,9 p.p., y en la TOH de un 3,5 p.p.

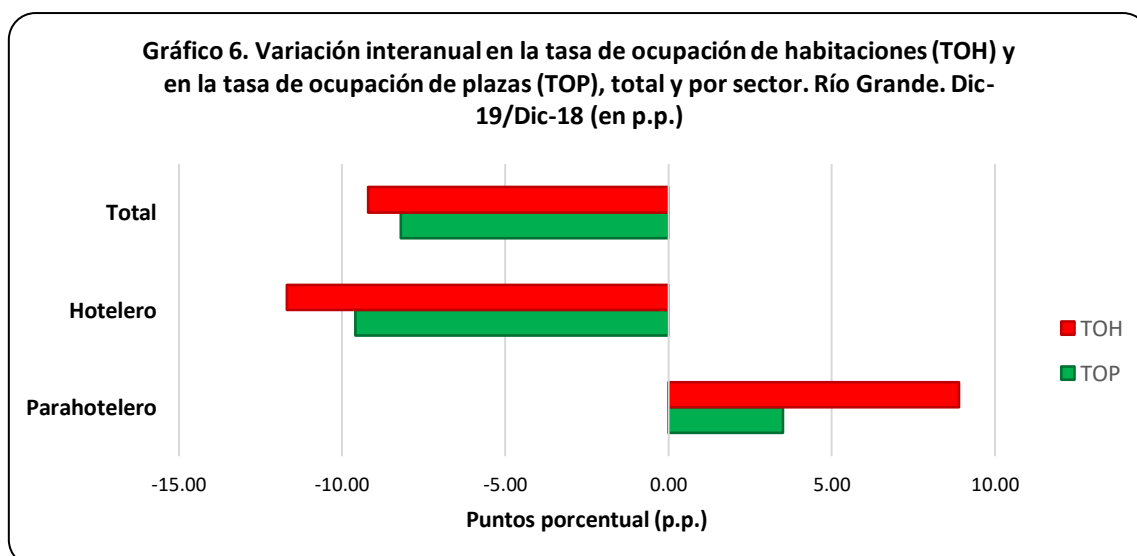


Ilustración 6. Variación interanual en la tasa de ocupación de habitaciones (TOH) y en la tasa de ocupación de plazas (TOP), total y por sector. Río Grande. Diciembre 19/Dic-18 (en p.p.)

“2019 – Capital Nacional de la Vigilia por la gloriosa Gesta de Malvinas”

Como sinopsis del mes se observó que la oferta de plazas disponibles se incrementó en un 2,1 y las habitaciones disponibles también tuvo un repunte de 0,9 % comparado con igual mes del año anterior.

Por otro lado, en el mes de Diciembre 2019 se registró una caída, respecto a igual período 2018, de 24,6% en el total de habitaciones ocupadas, las pernoctaciones totales del período retrocedieron 33,1% y el ingreso de viajeros arrojó un saldo negativo de 31,2%.

La tasa de ocupación de habitaciones (TOH) se situó en 27,2%, anotando una retracción interanual de 9,2 p.p. en tanto la tasa de ocupación de plazas (TOP), se ubicó en 15,5%; 8,2 p.p. menos que igual período del año 2018.

La estadía media para Diciembre 2019 fue de 1,36 días, resultando menor en 0,04 días al valor registrado el mismo mes del año anterior.

**Descargar
Informes
Anteriores, Series
Históricas,
Metodología, etc.**



“2019 – Capital Nacional de la Vigilia por la gloriosa Gesta de Malvinas”

ANEXO: Principales indicadores de la oferta y la demanda en establecimientos hoteleros y parahoteleros de la ciudad de Río Grande y variación interanual (en %). Diciembre/2019

Oferta y demanda hotelera. Indicadores por mes y tipo de establecimiento. Río Grande. Períodos Jul/19 a Dic/19 y Dic/18

Indicadores	2019						2018	Var. i.a.
	Jul.	Ago.	Sep.	Oct.	Nov.	Dic.	Dic.	Diciembre 2019-2018
Establecimientos (1)								
Total	12	12	12	12	12	12	12	-
Hoteleros	9	9	9	9	9	9	9	-
Hotel 4 y 5 estrellas	2	2	2	2	2	2	2	-
Hotel 3 estrellas	3	3	3	3	3	3	3	-
Apart hotel y H. Boutique	2	2	2	2	2	2	2	-
Hotel 1 y 2 estrellas	2	2	2	2	2	2	2	-
Parahoteleros	3	3	3	3	3	3	3	-
Hospedajes	2	2	2	2	2	2	2	-
Hosterías	1	1	1	1	1	1	1	-
Albergues turísticos	0	0	0	0	0	0	0	-
Habitaciones o unidades disponibles (2)								
Total	9.870	10.168	10.168	9.840	9.840	10.168	10.073	0,9%
Hoteleros	8.670	8.928	8.928	8.640	8.640	8.928	8.833	1,1%
Hotel 4 y 5 estrellas	5.790	5.983	5.983	5.790	5.790	5.983	5.983	-
Hotel 3 estrellas	1.770	1.798	1.798	1.740	1.740	1.798	1.703	5,6%
Apart hotel	480	496	496	480	480	496	496	-
Hotel 1 y 2 estrellas	630	651	651	630	630	651	651	-
Parahoteleros	1.200	1.240	1.240	1.200	1.200	1.240	1.240	-
Hospedajes	540	558	558	540	540	558	558	-
Hosterías	660	682	682	660	660	682	682	-
Albergues turísticos	0	0	0	0	0	0	0	-
Habitaciones o unidades ocupadas (3)								
Total	3.142	3.000	3.043	3.862	4.377	2.764	3.665	-24,6%
Hoteleros	2.710	2.491	2.624	3.442	3.892	2.276	3.287	-30,8%
Parahoteleros	432	509	419	420	485	488	378	29,1%
Plazas disponibles (4)								
Total	22.320	22.971	22.971	22.230	22.530	23.281	22.800	2,1%
Hoteleros	19.980	20.553	20.553	19.890	20.190	20.863	20.382	2,4%
Hotel 4 y 5 estrellas	12.300	12.710	12.710	12.300	12.300	12.710	12.710	-
Hotel 3 estrellas	4.320	4.371	4.371	4.230	4.230	4.371	4.200	4,1%
Apart hotel	1.860	1.922	1.922	1.860	1.860	1.922	1.922	-
Hotel 1 y 2 estrellas	1.500	1.550	1.550	1.500	1.800	1.860	1.550	20,0%
Parahoteleros	2.340	2.418	2.418	2.340	2.340	2.418	2.418	-
Hospedajes	1.080	1.116	1.116	1.080	1.080	1.116	1.116	-
Hosterías	1.260	1.302	1.302	1.260	1.260	1.302	1.302	-
Albergues turísticos	0	0	0	0	0	0	0	-
Plazas ocupadas (5)								
Total	4.274	4.277	3.788	4.771	5.356	3.615	5.406	-33,1%
Por Sector								
Hoteleros	3.777	3.759	3.353	4.328	4.849	3.107	4.982	-37,6%
Parahoteleros	497	518	435	443	507	508	424	19,8%
Por Residencia								
Residentes	3.800	3.665	3.251	3.761	4.394	2.950	4.726	-37,6%
No residentes	363	567	517	940	923	642	640	0,3%
Sin declarar	111	45	20	70	39	23	40	-42,5%
Tasa de ocupación de las habitaciones o unidades (TOH) (6)								

“2019 – Capital Nacional de la Vigilia por la gloriosa Gesta de Malvinas”

Total	31,8	29,5	29,9	39,2	44,5	27,2	36,4	-9,2 p.p.
Hoteleros	31,3	27,9	29,4	39,8	45,0	25,5	37,2	-11,7 p.p.
Parahoteleros	36,0	41,0	33,8	35,0	40,4	39,4	30,5	8,9 p.p.
Tasa de ocupación de plazas (TOP) (7)								
Total	19,1	18,6	16,5	21,5	23,8	15,5	23,7	-8,2 p.p.
Hoteleros	18,9	18,3	16,3	21,8	24,0	14,9	24,4	-9,6 p.p.
Parahoteleros	21,2	21,4	18,0	18,9	21,7	21,0	17,5	3,5 p.p.
Viajeros (8)								
Total	2.753	2.712	2.543	3.211	3.295	2.651	3.852	-31,2%
Por sector								
Hoteleros	2.430	2.374	2.261	2.934	2.940	2.296	3.557	-35,5%
Parahoteleros	323	338	282	277	355	355	295	20,3%
Por residencia								
Residentes	2.551	2.430	2.247	2.818	2.838	2.211	3.423	-35,4%
No residentes	139	249	288	362	426	423	402	5,2%
Sin declarar	63	33	8	31	31	17	27	-37,0%
Duración de la estadía promedio de los viajeros en días (9)								
Total	1,55	1,58	1,49	1,49	1,63	1,36	1,40	-0,04 días
Hoteleros	1,55	1,58	1,48	1,48	1,65	1,35	1,40	-0,05 días
Parahoteleros	1,54	1,53	1,54	1,60	1,43	1,43	1,44	-0,01 días

5. ANEXO: Principales indicadores de la oferta y la demanda en establecimientos hoteleros y parahoteleros de la ciudad de Río Grande y variación interanual (en %). Diciembre/2019

(1) Se entiende por **establecimiento** aquel que se encuentra bajo una administración de tipo comercial, que brinda alojamiento y que dispone de ciertos servicios como arreglo de camas y limpieza de sanitarios. Estos establecimientos están agrupados en clases y categorías, en función de su infraestructura edilicia y a los servicios prestados al público. El sector **hotelero** comprende: hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas y apart-hoteles y el **parahotelero** incluye: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed&breakfast, hosterías, residenciales, etc.

(2) Se considera **habitación** a todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se consideran **unidades** los departamentos, cabañas o bungalows equipados que un establecimiento ofrece, otorgándole además algunos de los servicios de hotelería. Las **habitaciones y unidades disponibles** se obtienen multiplicando la cantidad de habitaciones y unidades disponibles de cada establecimiento hotelero por la cantidad de días que se encontró abierto el mismo, en el período analizado.

(3) **Habitaciones o unidades ocupadas**, se refiere al total de habitaciones y/o unidades que hayan sido alquiladas/ventas en el período de referencia. Resulta de multiplicar el total de habitaciones ocupadas por la cantidad de noches en que fueron ocupadas las mismas.

(4) **Las plazas disponibles** son el número total de camas fijas y supletorias que disponen los establecimientos. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Se obtienen multiplicando la cantidad de plazas disponibles de cada establecimiento por la cantidad de días que se encontró abierto el mismo, en el período analizado.

(5) **Las plazas ocupadas o pernóctes** se refiere al total de noches que cada viajero permaneció en una habitación. Se obtiene de multiplicar la cantidad de viajeros por la cantidad de noches que cada uno se haya alojado en el establecimiento.

(6) **La tasa de ocupación de habitaciones (TOH)**, es la relación, expresada como porcentaje, existente entre el número de noches en que permanecieron ocupadas las habitaciones/unidades y el número de noches en que quedaron disponibles, en el período de referencia. $TOH = \text{Habitaciones o unidades ocupadas} / \text{Habitaciones o unidades disponibles} * 100$

(7) **La tasa de ocupación de plazas (TOP)**, es la relación, expresada como porcentaje, existente entre el número de noches en que permanecieron ocupadas las plazas y el número de noches en que quedaron disponibles, en el período de referencia. $TOP = \text{Plazas ocupadas} / \text{Plazas disponibles} * 100$

(8) Se considera **viajero** a toda persona que se ha trasladado de su lugar de residencia habitual por razones de diversa índole, tales como el ocio, los negocios, la visita a familiares o amigos, etc.; que realiza una o más pernóctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

(9) Se entiende por **estadía promedio** a la duración promedio en días en que se alojaron los viajeros: $\text{plazas ocupadas} / \text{viajeros}$.