



Instituto Fuego Tur
Maipú 505
(V9410BFT) Ushuaia, Argentina
estadistica@tierradelfuego.org.ar
www.tierradelfuego.org.ar



Instituto Provincial de Análisis e
Investigación, Estadística y Censos
(IPIEC)
San Martín 788 – 1º Piso
(V9410BFT) Ushuaia, Argentina
dgeyc@tierradelfuego.gov.ar
estadisticas.tierradelfuego.gov.ar



Secretaría de Turismo de Ushuaia
Prefectura Naval Argentina 470
(V9410BFT) Ushuaia, Argentina
estadisticaturismo@gmail.com
www.turismoushuaia.com

ENCUESTA DE OCUPACION HOTELERA (EOH)

Ushuaia

Septiembre 2017

La Encuesta de Ocupación Hotelera es un operativo realizado por el Ministerio de Turismo y el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) en forma conjunta, para medir el impacto del turismo internacional y del turismo interno sobre el sector hotelero y para-hotelero. La EOH brinda información de la actividad hotelera tanto desde la perspectiva de la oferta (registro y evolución de la cantidad de establecimientos, habitaciones y plazas disponibles) como desde el punto de vista de la demanda (número de pernотaciones de los turistas residentes y no residentes hospedados según procedencia, viajeros hospedados y estadia).

Se inició un Operativo conjunto en las tres localidades de la Provincia de Tierra del Fuego a partir de octubre de 2012, mediante la articulación entre el Instituto Provincial de Análisis e Investigación, Estadística y Censos (IPIEC) -responsable de la coordinación del operativo- y la cooperación del Instituto Fuego Tur (INFUETUR), la Secretaría de Turismo de la Municipalidad de Ushuaia, la Dirección de Turismo de Río Grande y la Dirección de Turismo de Tolhuin. Con el objeto de afianzar y fortalecer las estadísticas sobre la actividad hotelera provincial, se están desarrollando y presentando los Operativos con igual metodología, pero de modo individual para las tres localidades.

Se presentan a continuación los datos de la Ciudad de Ushuaia septiembre 2017.

Anticipo mensual de septiembre 2017

1. Indicadores de la Oferta Hotelera y Para Hotelera

En el mes de septiembre 2017 la ciudad de Ushuaia contó con una oferta de 86 establecimientos turísticos, de los cuales 35 fueron hoteleros (aquellos categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas y apart-hoteles) y 51 para-hoteleros (hosterías y cabañas en todas sus categorías, albergues turísticos, hospedajes y bed & breakfast), registrando una diferencia de 3 alojamientos menos con respecto al mismo período del año pasado.

Las habitaciones y unidades disponibles sumaron un total de 48.420 durante el mes en estudio, reflejando una disminución con respecto a igual mes del año anterior (-9,3%). Por otro lado, las plazas disponibles sumaron 146.580, registrando una merma de 6,1% en relación a igual período del 2016.

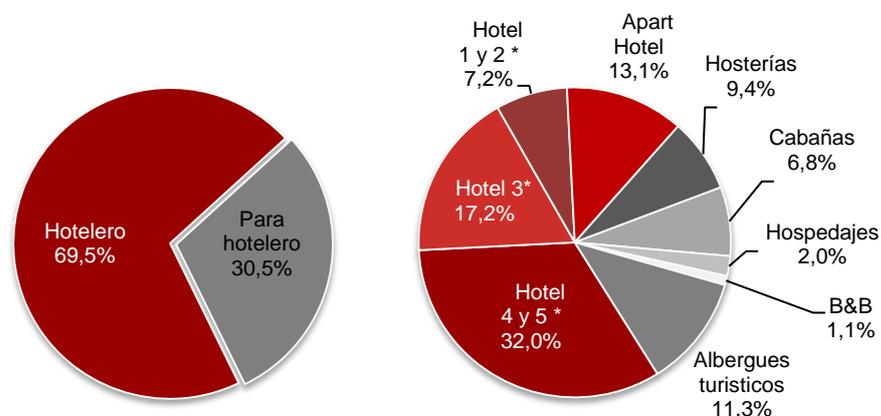
Las plazas ocupadas totalizaron 66.825 camas, dando como resultado una tasa de ocupación de plazas (TOP) del 45,6%, representando una disminución de 4,8 puntos porcentuales con relación a septiembre 2016.

Cuadro 1. Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles, ocupadas y tasa de ocupación por categoría del establecimiento. Total Ushuaia. Septiembre 2017.

Categoría	Habitaciones			Plazas		
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación
TOTAL	48.420	29.623	61,2	146.580	66.825	45,6
Hoteleros	38.910	27.092	69,6	101.820	56.218	55,2
Hotel 4 y 5 estrellas	18.360	13.537	73,7	46.950	28.271	60,2
Hotel 3 estrellas	10.830	6.797	62,8	25.140	13.764	54,8
Hotel 1 y 2 estrellas	4.650	3.733	80,3	10.530	6.943	65,9
Apart Hotel	5.070	3.025	59,7	19.200	7.240	37,7
Para-hoteleros	9.510	2.531	26,6	44.760	10.607	23,7
Hosterías	5.880	1.421	24,2	13.770	3.067	22,3
Cabañas	1.860	874	47,0	9.990	3.318	33,2
Hospedajes	1.230	103	8,4	2.940	186	6,3
B&B	540	133	24,6	1.560	278	17,8
Albergues turísticos				16.500	3.758	22,8

El siguiente Gráfico representa las distintas categorías de Establecimientos Hoteleros y Para-hoteleros que conforman cada grupo, siendo que el primero aporta las dos terceras partes de la disponibilidad de Oferta en plazas en Ushuaia.

Gráfico 1. Oferta hotelera disponible en plazas según tipo de establecimiento. Ushuaia. Septiembre 2017



2. Indicadores de la Demanda Hotelera y Para-hotelera. Septiembre 2017

Las pernoctaciones de turistas residentes y no residentes¹ en establecimientos hoteleros y Para-hoteleros de la ciudad durante el mes de septiembre 2017 totalizaron 66.825 noches. El 70,8% de las pernoctaciones fue realizado por turistas residentes, sumando 47.293 noches, mientras que el 29,2% restante fue realizado por turistas no residentes totalizando 19.532 noches.

El número de pernoctaciones en establecimientos hoteleros y Para-hoteleros en septiembre 2017 presentó una variación negativa con respecto a igual período del año anterior, con una baja de 14,9%. Representada en su mayoría por las pernoctaciones de los turistas residentes (-19,5%). El mismo comportamiento se observó en el segmento de turistas residentes una con una mínima merma en las pernoctaciones de 1,5%.

Cuadro 2. Pernoctaciones mensuales, viajeros y estadía media según categoría de establecimiento. Ushuaia. Septiembre 2017

	Viajeros		Pernoctaciones		Estadía media	
	Residentes	No residentes	Residentes	No residentes	Residentes	No residentes
Total	15.166	5.953	47.293	19.532	3,1	3,3
Hoteleros	13.054	4.785	40.109	16.109	3,1	3,4
Hotel 4 y 5 estrellas	6.179	2.450	19.567	8.704	3,2	3,6
Hotel 3 estrellas	3.344	1.134	10.073	3.691	3,0	3,3
Hotel 1 y 2 estrellas	1.653	815	4.339	2.604	2,6	3,2
Apart Hotel	1.878	386	6.130	1.110	3,3	2,9
Para-hoteleros	2.112	1.168	7.184	3.423	3,4	2,9
Hosterías	772	255	2.192	875	2,8	3,4
Cabañas	711	77	3.029	289	4,3	3,8
Hospedajes	59	8	160	26	2,7	3,3
B&B	66	48	183	95	2,8	2,0
Albergues Turísticos	504	780	1.620	2.138	3,2	2,7

*El número de pernoctaciones es equivalente al número de plazas ocupadas

En cuanto a la cantidad de viajeros hospedados se registró un total de 21.119 personas, siendo el 71,8% turistas residentes y el 28,2% restante turistas no residentes. Con respecto a agosto del año anterior se registró una variación negativa en la llegada de viajeros del 16,6%.

La estadía media para el mes de septiembre fue de 3,2 noches, presentando para los turistas residentes una estadía de 3,1, mientras que la estadía media para los no residentes fue de 3,3; registrando la categoría de cabañas el más alto promedio de la estadía media del mes con 4,2 noches de alojamiento.

El cuadro 3 muestra para este mes una matriz de doble entrada que permite visualizar las pernoctaciones, la cantidad de viajeros hospedados y la permanencia promedio según el origen de los turistas.

La mayor cantidad de pernoctaciones en nuestra ciudad capital fueron realizadas por los turistas provenientes de Ciudad Autónoma de Buenos Aires con el 19,5% de las plazas ocupadas. Le siguieron en orden de participación los turistas provenientes de Provincia de Buenos Aires y Brasil reflejando el 13,9% y 12,6% respectivamente. El mercado interno de nuestra Provincia representó el 5,4% de las pernoctaciones del mes de septiembre 2017.

¹ **Residente:** Es toda persona cuyo domicilio se ubica en el territorio argentino. Por ejemplo: cualquier persona, aunque haya nacido en el exterior pero que vive desde al menos hace un año en la Argentina o piensa hacerlo, es considerada como residente argentino.

No residente: Es toda persona que está domiciliada en el exterior, independientemente de su nacionalidad que desempeña su actividad en el exterior, fuera del territorio argentino.

Cuadro 3. Distribución regional de las pernoctaciones, cantidad de viajeros hospedados y noches de permanencia según condición de residencia. Ushuaia. Septiembre 2017

	Pernoctaciones	Cuota de participación	Viajeros	Cuota de participación	Estadía media
Total	66.825	100,0%	21.119	100,0%	3,2
Total Residentes	47.293	70,8%	15.166	71,8%	3,1
Tierra del Fuego	3.598	5,4%	1.523	7,2%	2,4
CABA	13.054	19,5%	3.918	18,6%	3,3
Buenos Aires Provincia	9.321	13,9%	2.667	12,6%	3,5
Centro	1.347	2,0%	433	2,1%	3,1
Cuyo	297	0,4%	109	0,5%	2,7
Litoral	860	1,3%	260	1,2%	3,3
Norte	331	0,5%	137	0,6%	2,4
Resto Patagonia	1.033	1,5%	324	1,5%	3,2
Sin declarar	17.452	26,1%	5.795	27,4%	3,0
Total No Residentes	19.532	29,2%	5.953	28,2%	3,3
Brasil	8.387	12,6%	2.174	10,3%	3,9
EE.UU y Canadá	459	0,7%	196	0,9%	2,3
Francia	1.173	1,8%	220	1,0%	5,3
España	1.412	2,1%	532	2,5%	2,7
Alemania	109	0,2%	46	0,2%	2,4
Italia	498	0,7%	172	0,8%	2,9
Resto de América	2.345	3,5%	916	4,3%	2,6
Resto de Europa	452	0,7%	137	0,6%	3,3
Resto del mundo	809	1,2%	310	1,5%	2,6
Asia	172	0,3%	58	0,3%	3,0
Sin declarar	3.716	5,6%	1.192	5,6%	

* Incluye Partidos del GBA y resto de la provincia

Si bien el Ministerio de Turismo define seis regiones en su Plan Federal Estratégico de Turismo Sustentable (PFETS), en la EOH la Ciudad Autónoma de Buenos Aires se trata como una región independiente. Así, cada región comprende:

Región Buenos Aires: Provincia de Buenos Aires

Región Ciudad de Buenos Aires: Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Región Centro: Provincia de Córdoba.

Región Cuyo: Provincias de la Rioja, Mendoza, San Juan y San Luis.

Región Litoral: Provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.

Región Norte: Provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.

Región Patagonia: Provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego.

Sin declarar: Personas que no declararon su lugar de residencia.

Los gráficos 2 y 3 muestran las regiones donde los turistas residen habitualmente.

Gráfico 2. Distribución de las pernoctaciones de los turistas residentes por origen (en %). Septiembre 2017

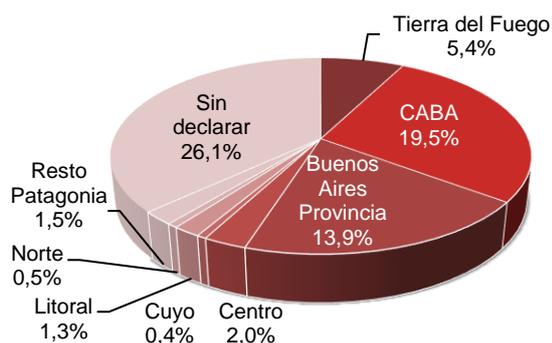


Gráfico 3. Distribución de las pernoctaciones de los turistas no residentes por origen (en%). Septiembre 2017

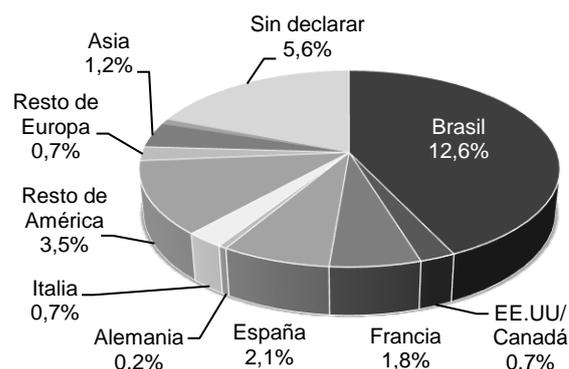
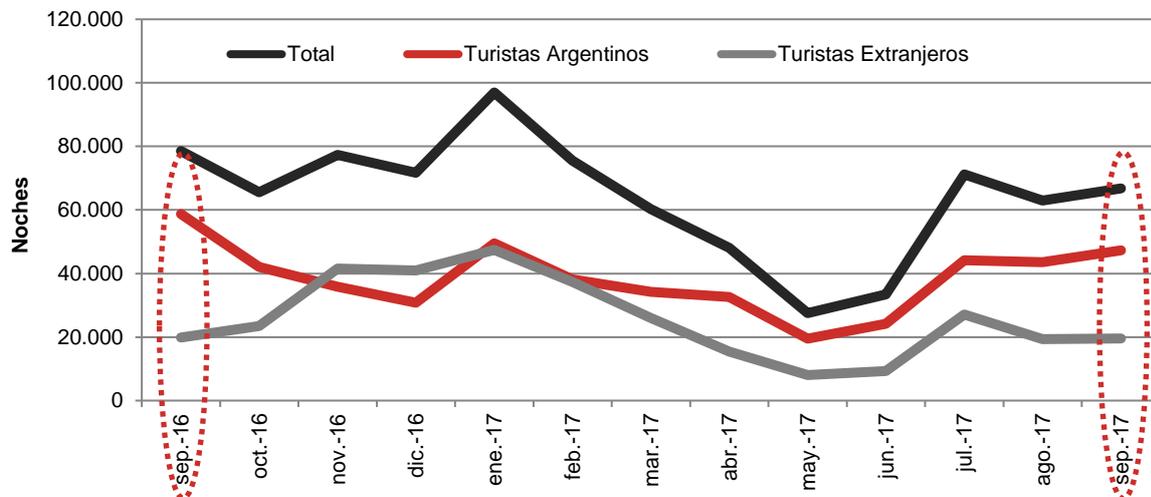


Gráfico 4. Distribución de las pernoctaciones por condición de residencia. Variación interanual 2016-2017



En síntesis, desde el punto de vista de la oferta, en el mes de septiembre Ushuaia contó con 3 establecimientos menos que el año anterior, y en una oferta menor de habitaciones disponibles (-9,3%), Presentando igual comportamiento las plazas disponibles tuvieron una disminución respecto a septiembre del 2016 (-6,1%).

Desde la perspectiva de la demanda, en términos de ingreso de viajeros se registró una variación negativa con respecto a septiembre del año anterior (16,6%). Un 71,8 % fueron llegadas de viajeros residentes, y el 28,2% restante, no residentes.

Los pernoctes en establecimientos hoteleros y para-hoteleros mostraron en septiembre 2017 una baja (-14,9%) con respecto al mismo mes del año anterior.

La tasa de ocupación de habitaciones (TOH) resultó ser del 61,2%, 2,3 puntos porcentuales por debajo de igual período anterior.

La estadía media para el mes de septiembre 2017 fue de 3,2 noches. Siendo la categoría de Cabañas, el establecimiento que presento la mayor ocupación del mes con 4,2 noches de alojamiento.

Cuadro 4. Pernoctaciones mensuales, cantidad de viajeros y estadía promedio por condición de residencia. Variación porcentual anual. Ushuaia. Años 2016-2017

	Pernoctaciones			Viajeros			Estadía media*		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
sep-16	78.558	58.724	19.834	25.314	19.330	5.984	3,1	3,0	3,3
oct-16	65.567	42.100	23.467	26.693	16.259	10.434	2,5	2,6	2,2
nov-16	77.366	35.820	41.546	33.110	14.620	18.490	2,3	2,5	2,2
dic-16	71.710	30.795	40.915	31.291	13.500	17.791	2,3	2,3	2,3
ene-17	96.972	49.545	47.427	42.024	19.985	22.039	2,3	2,5	2,2
feb-17	75.489	38.129	37.360	34.022	16.018	18.004	2,2	2,4	2,1
mar-17	60.093	33.004	27.089	26.098	13.190	12.908	2,3	2,5	2,1
abr-17	48.316	32.984	15.332	18.904	12.676	6.228	2,6	2,6	2,5
may-17	27.532	19.496	8.036	10.994	7.534	3.460	2,5	2,6	2,3
jun-17	33.465	24.192	9.273	12.951	9.414	3.537	2,6	2,6	2,6
jul-17	71.228	44.174	27.054	20.955	13.227	7.728	3,4	3,3	3,5
ago-17	62.944	43.589	19.355	19.029	13.386	5.643	3,3	3,3	3,4
sep-17	66.825	47.293	19.532	21.119	15.166	5.953	3,2	3,1	3,3
<i>Var.Sep</i>	-14,9%	-19,5%	-1,5%	-16,6%	-21,5%	-0,5%	0,1	0,1	-0,0

* La variación sobre período anterior es medido en puntos porcentuales

Cuadro 5. Tasa de ocupación mensual de las habitaciones o unidades (TOH) por tipo de establecimiento y localidad de destino. Variación anual en puntos porcentuales. Total Ushuaia. Años 2016-17

	Tasa de ocupación por Habitación (TOH)			Tasa de ocupación por Plazas (TOP)		
	Total	Hoteles	Para-hoteles	Total	Hoteles	Para-hoteles
sep-16	63,5	73,3	34,3	50,4	59,5	31,7
oct-16	54,1	62,2	30,2	36,2	40,8	25,5
nov-16	62,4	69,9	40,8	47,6	52,2	38,4
dic-16	55,9	60,3	39,7	43,7	45,9	39,0
ene-17	75,5	79,8	61,8	59,3	62,6	52,7
feb-17	68,0	73,7	49,8	51,2	55,1	43,5
mar-17	52,4	58,6	32,2	36,7	43,1	23,7
abr-17	49,8	53	34,2	33,9	39,1	20,9
may-17	29,7	31,8	15,4	19,6	23,0	10,4
jun-17	35,6	38,7	14,3	24,2	30,0	9,1
jul-17	61,5	65,9	39,6	48,6	57,1	28,4
ago-17	56,7	64,3	26,5	42,0	49,3	26,0
sep-16	61,2	69,6	26,6	45,6	55,2	23,7
<i>Var.Sep</i>	-2,3	-3,7	-7,7	-	-4,3	-8,0

Nota: Las variaciones son respecto al mismo mes del año anterior.

El cuadro 6 presenta indicadores de Oferta y Demanda de los viajeros hospedados en establecimientos hoteleros y para-hoteleros de la ciudad de Ushuaia, durante los meses del año de 2016-17.

Cuadro 6. Oferta y demanda hotelera. Indicadores por mes y tipo de establecimiento. Ushuaia. Año 2016-2017

Indicadores	2017			Septiembre 2016	Septiembre 2017	Var % Anual Septiembre 2016-2017
	TRIM I	TRIM II	TRIM III			
Establecimientos (1)						
Total	105	72	85	89	86	-3,4
Hoteleros	38	33	34	37	35	-5,4
Hotel 4 y 5 estrellas	9	9	9	9	9	0,0
Hotel 3 estrellas	11	10	10	10	10	0,0
Apart hotel	11	9	10	11	11	0,0
Hotel 1 y 2 estrellas	7	5	5	7	5	-28,6
Para-hoteleros	67	38	50	52	51	-1,9
Hospedajes	8	5	5	6	5	-16,7
Cabañas	14	13	13	10	13	30,0
Bed & Breakfast	12	3	7	4	6	50,0
Hosterías	20	10	13	19	14	-26,3
Albergues turísticos	13	11	13	13	13	0,0
Habitaciones o unidades disponibles (2)						
Total	160.619	136.078	145.977	53.400	48.420	-9,3
Hoteleros	122.496	116.716	118.394	39.930	38.910	-2,6
Hotel 4 y 5 estrellas	55.080	55.512	56.304	18.360	18.360	0,0
Hotel 3 estrellas	36.754	33.252	33.336	10.890	10.830	-0,6
Apart hotel	14.552	13.847	14.494	5.100	5.070	-0,6
Hotel 1 y 2 estrellas	16.110	14.105	14.260	5.580	4.650	-16,7
Para-hoteleros	38.123	19.362	27.583	13.470	9.510	-29,4
Hospedajes	6.421	1.230	3.772	1.890	1.230	-34,9
Cabañas	5.847	1.860	5.704	1.320	1.860	40,9
Bed & Breakfast	3.898	240	1.873	390	540	38,5
Hosterías	21.957	4.410	16.234	9.870	5.880	-40,4
Habitaciones o unidades ocupadas (3)						
Total	104.505	52.293	87.222	33.895	29.623	-12,6
Hoteleros	86.227	48.088	78.838	29.274	27.092	-7,5
Hotel 4 y 5 estrellas	40.357	24.039	39.441	13.401	13.537	1,0
Hotel 3 estrellas	22.833	11.691	19.570	8.053	6.797	-15,6
Apart hotel	10.271	5.563	8.737	3.095	3.025	-2,3
Hotel 1 y 2 estrellas	12.766	6.795	11.090	4.725	3.733	-21,0
Para-hoteleros	18.278	4.205	8.384	4.621	2.531	-45,2
Hospedajes	2.836	14	299	911	103	-88,7
Cabañas	3.869	771	3.149	682	874	28,2
Bed & Breakfast	1.727	128	453	154	133	-13,6
Hosterías	9.846	1.564	4.483	2.874	1.421	-50,6
Plazas disponibles (4)						
Total	474.138	420.999	442.940	156.030	146.580	-6,1
Hoteleros	316.772	303.351	307.815	104.640	101.820	-2,7
Hotel 4 y 5 estrellas	140.670	142.535	143.856	46.890	46.950	0,1
Hotel 3 estrellas	84.417	75.885	76.600	24.690	25.140	1,8
Apart hotel	55.415	52.990	55.067	20.700	19.200	-7,2
Hotel 1 y 2 estrellas	36.270	31.941	32.292	12.360	10.530	-14,8
Para-hoteleros	157.366	117.648	135.125	51.390	44.760	-12,9
Hospedajes	14.527	2.940	9.016	4.320	2.940	-31,9

Cabañas	31.618	10.050	31.070	7.590	9.990	31,6
Bed & Breakfast	9.404	720	5.249	1.260	1.560	23,8
Hosterías	53.084	11.430	39.128	22.860	13.770	-39,8
Albergues turísticos	48.733	15.120	50.662	15.360	16.500	7,4

Plazas ocupadas (5)

Total	232.664	109.126	200.997	78.558	66.825	-14,9
Hoteleros	169.969	93.379	165.854	62.264	56.218	-9,7
Hotel 4 y 5 estrellas	78.031	46.496	83.606	27.655	28.271	2,2
Hotel 3 estrellas	44.383	22.497	39.605	16.330	13.764	-15,7
Apart hotel	23.261	12.573	21.449	8.394	7.240	-13,7
Hotel 1 y 2 estrellas	24.294	11.813	21.194	9.885	6.943	-29,8
Para-hoteleros	62.695	15.747	35.143	16.294	10.607	-34,9
Hospedajes	5.509	29	564	1.804	186	-89,7
Cabañas	12.526	2.092	11.271	2.871	3.318	15,6
Bed & Breakfast	3.396	255	976	472	278	-41,1
Hosterías	19.521	3.482	10.402	5.912	3.067	-48,1
Albergues turísticos	21.743	2.329	11.930	5.235	3.758	-28,2

Porcentaje de ocupación de las habitaciones o unidades(6)

Total	65,1	38,3	59,8	63,5	61,2	-2,3 p.p
Hoteleros	70,5	41,3	66,6	73,3	69,6	-3,7 p.p
Hotel 4 y 5 estrellas	73,4	43,5	70,1	73,0	73,7	0,7 p.p
Hotel 3 estrellas	62,2	35,4	58,8	74,0	62,8	-11,2 p.p
Apart hotel	70,7	39,9	60,3	60,7	59,7	-1,0 p.p
Hotel 1 y 2 estrellas	79,6	48,2	77,8	84,7	80,3	-4,4 p.p
Para-hoteleros	47,9	20,6	30,9	34,3	26,6	-7,7 p.p
Hospedajes	44,5	1,1	7,9	48,2	8,4	-39,8 p.p
Cabañas	66,4	41,5	55,1	51,7	47,0	-4,7 p.p
Bed & Breakfast	43,0	53,3	25,0	39,5	24,6	-14,9 p.p
Hosterías	44,8	35,5	28,7	29,1	24,2	-5,0 p.p

Porcentaje de ocupación de plazas (7)

Total	49,1	25,9	45,4	50,4	45,6	-4,8 p.p
Hoteleros	53,7	30,8	53,9	59,5	55,2	-4,3 p.p
Hotel 4 y 5 estrellas	55,5	32,7	58,1	59,0	60,2	1,2 p.p
Hotel 3 estrellas	52,6	29,9	51,7	66,1	54,8	-11,4 p.p
Apart hotel	42,0	23,6	39,0	40,6	37,7	-2,8 p.p
Hotel 1 y 2 estrellas	67,2	37,0	65,6	80,0	65,9	-14,0 p.p
Para-hoteleros	39,9	13,3	26,0	31,7	23,7	-8,0 p.p
Hospedajes	38,4	1,0	6,3	41,8	6,3	-35,4 p.p
Cabañas	39,8	20,8	36,2	37,8	33,2	-4,6 p.p
Bed & Breakfast	35,6	35,4	19,2	37,5	17,8	-19,6 p.p
Hosterías	36,7	30,5	27,2	25,9	22,3	-3,6 p.p
Albergues turísticos	44,9	15,4	23,5	34,1	22,8	-11,3 p.p

Viajeros (8)

Total	101.740	42.516	61.103	25.314	21.119	-16,6
Hoteleros	75.619	37.073	50.874	21.143	17.839	-15,6
Hotel 4 y 5 estrellas	33.433	18.196	24.153	8.331	8.629	3,6
Hotel 3 estrellas	22.237	9.591	12.797	6.810	4.478	-34,2
Apart hotel	8.860	4.098	6.583	2.343	2.264	-3,4
Hotel 1 y 2 estrellas	11.089	5.188	7.341	3.659	2.468	-32,5
Para-hoteleros	26.121	5.443	10.229	4.171	3.280	-21,4
Hospedajes	2.573	8	181	513	67	-86,9
Cabañas	3.659	711	2.503	569	788	38,5
Bed & Breakfast	1.500	85	338	110	114	3,6
Hosterías	8.302	1.200	3.388	1.789	1.027	-42,6
Albergues turísticos	10.087	739	3.819	1.190	1.284	7,9

Duración de estadía media de los turistas (9)						
Total	2,3	2,6	3,3	3,1	3,2	0,1 p.p
Hoteleros	2,3	2,5	3,3	2,9	3,2	0,2 p.p
Hotel 4 y 5 estrellas	2,3	2,5	3,5	3,3	3,3	0,0 p.p
Hotel 3 estrellas	2,0	2,3	3,1	2,4	3,1	0,7 p.p
Apart hotel	2,6	3,1	3,3	3,6	3,2	-0,4 p.p
Hotel 1 y 2 estrellas	2,2	2,3	2,9	2,7	2,8	0,1 p.p
Para-hoteleros	2,4	2,9	3,5	3,9	3,2	-0,7 p.p
Hospedajes	2,2	3,6	3,1	3,5	2,8	-0,7 p.p
Cabañas	3,4	2,9	4,5	5,0	4,2	-0,8 p.p
Bed & Breakfast	2,4	3,0	2,9	4,3	2,4	-1,9 p.p
Hosterías	2,4	2,9	3,1	3,3	3,0	-0,3 p.p
Albergues turísticos	2,1	3,2	3,2	4,4	2,9	-1,5 p.p

* Durante el año 2013 los establecimientos sólo fueron desagregados por categoría Hotelero y Para hotelero.

(1) Los establecimientos hoteleros son aquellos categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas y apart-hotels. Los establecimientos para-hoteleros incluyen: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfast, hosterías, residenciales, etc.

(2) Se considera habitación a todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se consideran unidades los departamentos, cabañas o bungalows equipados que un establecimiento ofrece, otorgándole además algunos de los servicios de la hotelería. Las habitaciones y unidades disponibles están multiplicadas por la cantidad de días que se encuentra abierto cada establecimiento.

(3) Se refiere al total de habitaciones y/o unidades que hayan sido alquiladas/ventas en el mes de referencia. Resulta de multiplicar el total de habitaciones ocupadas por la cantidad de noches en que fueron ocupadas las mismas.

(4) Las plazas disponibles son el número total de camas fijas y supletorias. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Están multiplicadas por la cantidad de días que se encuentra abierto cada establecimiento.

(5) Se refiere al total de noches que cada viajero permaneció en una habitación. Se obtiene de multiplicar la cantidad de viajeros por la cantidad de noches que cada uno se haya alojado en el establecimiento.

(6) (Habitaciones o unidades ocupadas / Habitaciones o unidades disponibles) * 100

(7) (Plazas ocupadas / Plazas disponibles) * 100

(8) Se considera viajero a toda persona que se ha trasladado de su lugar de residencia habitual por razones de diversa índole, tales como el ocio, los negocios, la visita a familiares o amigos, etc.; que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o para-hotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

(9) Estadía promedio: plazas ocupadas / viajeros.

Fuente: INDEC, Encuesta de Ocupación Hotelera 2016

Referencias técnicas:

A fin de dar comienzo con los objetivos del Convenio Marco de Cooperación Estadística, fue recomendable poner en marcha la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) en todo el ámbito del territorio provincial. La Encuesta de Ocupación Hotelera es un operativo realizado por el Ministerio de Turismo y el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) en forma conjunta, para medir el impacto del turismo internacional y del turismo interno sobre el sector hotelero y para hotelero. Esta encuesta se inició en el año 2004 y actualmente se realiza en 49 núcleos urbanos del país, entre los que se cuenta a la ciudad de Ushuaia. La EOH brinda información de la actividad hotelera tanto desde la perspectiva de la oferta (registro y evolución de la cantidad de establecimientos, habitaciones y plazas disponibles) como desde el punto de vista de la demanda (número de pernoctaciones de los turistas residentes y no residentes hospedados según procedencia, viajeros hospedados y estadía).

El Operativo está orientado a fortalecer la metodología estadística sobre el turismo, instrumento indispensable para la descripción y el análisis de la actividad y la formulación de políticas de desarrollo económico y social sustentables. En el ámbito local, en la ciudad de Ushuaia se comenzó a instrumentar a partir del mes de octubre de 2012, con misma metodología, a través del Instituto Provincial de Análisis e Investigación, Estadística y Censos (IPIEC), ya que depende de ésta en primera instancia la correcta instrumentación de la EOH nacional, con todos los pasos requeridos y delegados por el INDEC y llevando a cabo el diseño muestral de esa EOH en 47 establecimientos hoteleros. El Operativo se inició con el complemento de un diseño censal (el total del universo de alojamientos hoteleros de la ciudad).

A partir del mes de enero de este año, el diseño censal fue reemplazado por una muestra ampliada, con apertura a casi todas las categorías de alojamientos de la ciudad, para ser utilizada de manera conjunta, tanto por los Organismos Nacionales, Provinciales y Municipal. Esta nueva etapa, de 77 establecimientos, se inició a partir del mes de enero de este año, lo que permitió una mayor cobertura y nivel de desagregación de los datos que se obtienen, y un trabajo coordinado con los Organismos de Nación, el Ministerio de Turismo e INDEC. En el ámbito local el trabajo es articulado entre el Instituto

Provincial de Análisis e Investigación, Estadística y Censos (IPIEC) -responsable de la coordinación del operativo- el Instituto Fueguino de Turismo (INFUETUR) y la Secretaría de Turismo de la Municipalidad de Ushuaia.